

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No.4

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 ライオンパートナーズ合同会社
代表社員 一般社団法人ライオンパートナーズ 職務執行者 福永隆明

【住所又は本店所在地】 〒105-6218
東京都港区愛宕二丁目5番1号
愛宕グリーンヒルズMORIタワー18階

【報告義務発生日】 令和2年4月14日

【提出日】 令和2年4月14日

【提出者及び共同保有者の
総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 全体の株券等保有割合が1%以上増加したこと、単体の株券等保有割合が1%以上増加したこと、共同保有者の追加及び担保契約等重要な契約の締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	さくら総合リート投資法人
証券コード	3473
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（合同会社）
氏名又は名称	ライオンパートナーズ合同会社
住所又は本店所在地	〒105-6218 東京都港区愛宕二丁目5番1号 愛宕グリーンヒルズMORIタワー18階
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成30年10月5日
代表者氏名	一般社団法人ライオンパートナーズ 職務執行者 福永隆明
代表者役職	代表社員
事業内容	(1)金融商品取引法第2条第1項第11号に定める投資証券を含む有価証券の取得、保有、処分及び管理 (2)前号に附帯又は関連する一切の業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	福永隆明
電話番号	090-2664-0541

(2)【保有目的】

投資及び状況に応じて重要提案行為等を行うこと。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	23,558		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 23,558	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		23,558
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和2年4月14日現在)	V	333,001
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		7.07
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		7.07

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和2年3月12日	投資証券	1,426	0.43	市場内	取得	
令和2年3月13日	投資証券	1,905	0.57	市場内	取得	
令和2年3月23日	投資証券	1,138	0.34	市場内	取得	
令和2年3月24日	投資証券	546	0.16	市場内	取得	
令和2年3月25日	投資証券	686	0.21	市場内	取得	
令和2年3月26日	投資証券	961	0.29	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

令和元年9月27日付で、ドイツ銀行東京支店との間では有価証券担保設定契約を締結しており、保有する全ての投資口の合計である23,558口について、質権を設定します。
 提出者1(ライオンパートナーズ合同会社)及び提出者2(エスエーオー・スリー・ジーピー・リミテッド(SAO III GP Ltd.))は、議決権の共同行使に関する合意をしています。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	1,979,952
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	1,979,952

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(外国法人)
氏名又は名称	エスエーオー・スリー・ジーピー・リミテッド(SAO III GP Ltd.)
住所又は本店所在地	ケイマン諸島、KY1-1104、グランド・ケイマン、ウグランド・ハウス、私書箱309、メイブルズ・コーポレート・サービス・リミテッドの事務所
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成28年1月29日
代表者氏名	タロウ・マスヤマ

代表者役職	ディレクター
事業内容	ファンドの運用及び管理

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒100-8136 東京都千代田区大手町一丁目1番1号 大手町パークビルディング アンダーソン・毛利・友常法律事務所 弁護士 加納 さやか
電話番号	03-6775-1264

(2) 【保有目的】

投資及び状況に応じて重要提案行為等を行うこと。

(3) 【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	3,459		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 3,459	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		3,459
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和2年4月14日現在)	V	333,001
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		1.04
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
令和2年4月7日	投資証券	650	0.20	市場内	取得	
令和2年4月8日	投資証券	880	0.26	市場内	取得	
令和2年4月9日	投資証券	757	0.23	市場内	取得	
令和2年4月10日	投資証券	348	0.10	市場内	取得	
令和2年4月13日	投資証券	388	0.12	市場内	取得	
令和2年4月14日	投資証券	436	0.13	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者1(ライオンパートナーズ合同会社)及び提出者2(エスエーオー・スリー・ジーピー・リミテッド(SAO III GP Ltd.))は、議決権の共同行使に関する合意をしています。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	231,245
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	231,245

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) ライオンパートナーズ合同会社
(2) エスエーオー・スリー・ジーピー・リミテッド (SAO III GP Ltd.)

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	27,017		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 27,017	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		27,017
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和2年4月14日現在)	V	333,001
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.11
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		7.07

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
ライオンパートナーズ合同会社	23,558	7.07

エスエーオー・スリー・ジーピー・リミ テッド (SAO III GP Ltd.)	3,459	1.04
合計	27,017	8.11