

報道関係者各位

アクロディア、不動産会社向け帯替え自動化ソフトウェア 「らくオビ®」の近畿版を提供開始

2020年7月3日

会社名	株式会社アクロディア
代表者名	代表取締役社長 篠原 洋 (コード: 3823 東証第二部)

株式会社アクロディア(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:篠原 洋)は、不動産会社向け帯替え自動化ソフトウェア「らくオビ®」において、東日本版に続き、近畿版の提供を開始しましたので、お知らせいたします。

「らくオビ®」は、不動産会社で担当者が日常的な業務として、手作業で行っている図面の「帯替え業務」を自動化するアプリケーションです。

通常、不動産会社では、元付け業者から送られてきた図面の帯情報(図面下に記載されている不動産会社名や連絡先等)を、紹介した不動産会社の帯に変更するのが慣例となっています。この業務は、不動産情報交換サイトの図面を一度プリントし、それに自社の帯を重ねて再度コピーをとるなど、手作業で行われ、多くの手間とコストがかかっているのが現状です。「らくオビ™」を利用すると、不動産情報交換サイトの図面ボタンをクリックしただけで、自動的に自社の帯を変更された画面が表示され、そのまま保存やプリントができます。これにより、不動産会社の帯替え業務は大幅に短縮され、コピー代や人件費などのコストも削減できます。

また「らくオビ®」は、インストール後はブラウザのアドオンとして動作するため、特別なソフトの使い方などを習得する必要もなく、どなたでも簡単にご利用いただけます。

東日本版は2016年に販売を開始、首都圏を中心に200以上の店舗でご採用いただいております。今回近畿版をリリースすることで更に多くの地域、店舗での利用が見込まれます。

※「らくオビ®」は特許を取得しているサービスです。

ブラウザ経由で配布される画像データ付き物件情報について、データベースに物件情報毎のレイアウトパターンを関連づけて記録させることで、利用者がブラウザから画像データをダウンロードするだけでそのデータベースからレイアウトパターンを決定し、画像データの部分差換えを実現する技術が特許として認められました。

特許番号: 特許第 6279000 号

発明の名称: 物件情報管理システム及び物件情報管理方法



ボタン1つで簡単に帯替え
「らくオビ」

【らくオビ®ロゴ】

【ご利用イメージ】

〇〇市〇区〇〇町 土地
幅員約5.4m (42-1-1)
間口約4.6m
公簿〇〇㎡ (更地)
☆2WAYアクセス! 〇〇線「〇〇」駅 徒歩10分!
成約御礼金 4か月!

〇〇市〇区〇〇町 土地
幅員約5.4m (42-1-1)
間口約4.6m
公簿〇〇㎡ (更地)
☆2WAYアクセス! 〇〇線「〇〇」駅 徒歩10分!
成約御礼金 4か月!

このオビはサンプルです
売用の自社オビ画像を
登録してください

「らくオビ®」を使うと、パソコンの操作だけで、「帯替え」を自動化。
図面の下に記載してある不動産会社の情報を変更!

【株式会社アクロディア】

所在地：東京都新宿区愛住町 22 第3山田ビル

設立：2004年7月 上場：2006年10月 東証第二部（3823）

代表者：代表取締役社長 篠原 洋

事業内容：スマートフォン向けのサービス・ソリューションの提供、その他

ウェブサイト：<https://acrodea.co.jp>

■本リリースに関するお問合せ先
当社ホームページのお問い合わせフォームをご利用ください
<https://acrodea.co.jp/inquiry/>