

報道関係者各位



2020 年 7 月 21 日
プロパティエージェント株式会社
(東証一部・コード番号 3464)

不動産開発販売事業 『クレイシア西横浜グランビュア』分譲住戸完売のお知らせ

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア西横浜グランビュア』につきまして、分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア西横浜グランビュア 外観】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

○相鉄本線「西横浜」駅徒歩6分の好立地。世界に誇る国際都市としてさらなる進化を続ける「横浜」駅まで直通4分の圧倒的な利便性が魅力。

○当物件周辺には、歩くだけで楽しい商店街があり日々の暮らしをサポート。「横浜」駅周辺の旧市街地ならではの心地よい暮らしが人気のエリア。

○当物件のモデリング※1コンセプトは「美しさと華やかさを、どこまでも上品に。」スタイリッシュな外観と、白を基調としながらも自然石風の部材を使った明るく美し

い空間を演出するエントランス。安心の24時間セキュリティやクレイシアWi-Fiの完備、室内は考え抜かれた機能的な住空間により安らぎの時間を提供。居住者と投資家のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計。

※1 モデリング：資産性の高い居住者に長く支持される物件をお客様に提供するために、周辺にある賃貸仲介業者様に対して物件居住者属性の調査を行い、デザイン、仕様等を定める当社独自の手法の一つです。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物件名称：クレイシア西横浜グランビュア
所在地：神奈川県横浜市西区藤棚街1丁目85番地1
交通：相鉄本線「西横浜」駅 徒歩6分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上7階建
総戸数：31戸（全戸投資用）

■会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1306 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー6階
設立	2004年2月6日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	5億9,610万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR担当
TEL：03-6302-3627
FAX：03-4212-8125
Mail：ir.info@propertyagent.co.jp