

2020 年 8 月 25 日

各 位

会 社 名 株式会社スペースバリューホールディングス
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 C E O 森岡 直樹
(東証 1 部・コード番号 1448)

**名古屋市立大学病院駐車場整備・運営事業における公募型プロポーザルにおいて
優先交渉権者に選定されました**

当社のグループ会社である日成ビルド工業株式会社（以下、「日成ビルド工業」といいます。）を代表企業とする企業グループは、公立大学法人名古屋私立大学を公募主体とする名古屋市立大学病院駐車場整備・運営事業（以下、「本事業」といいます。）における公募型プロポーザルにおいて、優先交渉権者に選定されましたので以下のとおりお知らせいたします。

本事業は、名古屋私立大学病院の立体及び平面駐車場において、設計・建設・維持管理・運営等を行う B O T 方式（建設・運営・移転）による P F I 事業で、駐車場利用者等へのサービス向上と効率的な駐車場運営を図ることを目的としております。

日成ビルド工業は、民間事業者の幅広い能力・ノウハウなど総合的な評価により選定される本事業の公募型プロポーザルに参加し、「－ S a f e t y & F l e x i b i l i t y － 安全で自在な 新たな駐車場が 病院を訪れる方々に 安心を届けます」をコンセプトとした提案が評価され、優先交渉権者に選定されました。

当社グループは、これまでも多くの公共施設を建設してまいりましたが、今後、近年拡大傾向にある P P P / P F I 事業へ積極的に参画することで、社会課題の解決に携わり、地域社会への貢献に努めてまいります。

<事業概要>

事業名：名古屋市立大学病院駐車場施設整備・運営事業

場 所：愛知県名古屋市瑞穂区瑞穂町字川澄 1 番地

内 容：立体及び平面駐車場施設の設計、建設、維持管理、運営、その他（事業期間終了時の施設の譲渡業務）

期 間：契約締結日から原則 30 年以内

<提案概要>

事 業 敷 地 面 積：約 8,200m²（立体駐車場及び平面駐車場）

立体駐車場敷地面積：約 3,200m²（2 層 3 段 / スキップフロアタイプ）

駐 車 台 数：404 台（立体駐車場）

【ご参考】 本選定結果に関しましては、下記資料をご参照ください。

<https://www.nagoya-cu.ac.jp/about/tender/result/019278.html>



〔 駐車場外観（イメージ） 〕



〔 駐車場鳥瞰（イメージ） 〕

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社スペースバリューホールディングス

I R広報部 電話 03-5439-6070

以 上