

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2020年9月29日(火)
株式会社GA technologies

不動産体験のDXを加速、行かずに買える！ YouTubeでマンション内見「RENOSY ルームツアー」提供開始 ～YouTube内見動画第二弾「ザ・パークハウス南青山常磐松」を公開～

不動産テック総合ブランド「RENOSY（リノシー）」を運営する株式会社GA technologies [GAテクノロジー]（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）は、当社が仲介にて扱っている中古マンション（※1）において、PCやスマートフォンからYouTubeで内見が行える「RENOSY（リノシー）ルームツアー（URL：<https://www.youtube.com/channel/UCyKA471Zu67hVPcBUk5mdYg>）」を開始しましたので、お知らせいたします。



（※1）一部の中古マンションにて実施

◆ 概要

当社は、2013年の創業当初から「テクノロジー x イノベーションで人々に感動を。」を掲げ、主に中古不動産の流通活性化を図るべく不動産体験のDXに取り組んでいます。具体的には、オンライン面談の実施、3DやVRを活用したオンライン内見、IT重説、契約・署名の電子化などテクノロジーを活用した非対面での不動産取引の実現です。

こうした背景のもと、オンラインでの住まい探しの方法をより多様化し、多くの方により気軽な不動産体験を提供するべく、国内外で圧倒的なアクティブユーザー数を誇るYouTube（※1）を活用したツアー型内見コンテンツ「RENOSY ルームツアー」の提供を開始しました。

第一弾として、2020年8月に公開した「パークホームズ駒沢ザレジデンス（URL：<https://www.youtube.com/watch?v=dXienloPfRY>）」の物件は、YouTubeにて月間約1,700回再生されました。日本不動産への関心が高い中国でも、同コンテンツを中国メディアにて公開したところ約15,000回再生され、国内・国外から好調な反響を得ています。

今後も、テクノロジーを活用した「オンライン内見」のコンテンツを充実させ、面談から契約までスムーズな不動産取引を実現することで不動産取引のDXを推進し、中古不動産取引の活性化に取り組んでまいります。

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：早田・濱野） TEL：090-1503-9158 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

(※1) 国内月間アクティブユーザー数約8,100万、無料動画サービスとして認知率95.1%

◆ RENOSY ルームツアー 概要

「RENOSY ルームツアー」は、これまで内見に来場いただかなければ提供できなかった物件に関する情報を、セールスエージェントが案内役、ナビゲーターが内見役となり、物件のコンセプト・近隣情報・お部屋の設備などを番組形式でご紹介します。

当社は、不動産取引のオンライン化を目指す中で、内見に行かずとも物件のことをより深く知ることができるコンテンツをテクノロジーを活用して提供することで、お客様の利便性や満足度の向上を目指してまいります。

第二弾目となる「ザ・パークハウス南青山常磐松（URL：<https://www.youtube.com/watch?v=Y94t0gTGGFw>）」は、南青山7丁目に位置する高級マンションで、YouTubeでの物件内見から面談までオンラインにて対応可能です。



ナビゲーターとセールスエージェントが番組形式で案内



物件外観映像



周辺施設や学校、アクセス情報など



各部屋の設備や仕様も案内



YouTube記載のURLから物件の問い合わせが可能

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：早田・濱野） TEL：090-1503-9158 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

◆ RENOSY 住まいの窓口について

「RENOSY 住まいの窓口」は、物件提案から資金計画まで一気通貫で提案する、住宅購入の総合窓口です。賃貸と購入、戸建てとマンション、新築と中古、リノベーションなど、顧客に合った賃貸と購入の比較、購入のタイミング、資産形成、購入費用の計算など、具体的な物件探しをする前の住宅に関する相談を総合受付。自社開発のAIを活用したお勧めの居住エリアを提案する「BEST BASHO（ベスト場所）」や、データ分析を活用した「LIFE DESIGNER by RENOSY（ライフ デザイナー バイ リノシー）」による物件提案、適性価格提示、住宅ローンのシミュレーション提案を通じて 住宅購入におけるさまざまな相談や悩みにお答えします。



AIが家族（複数人）の通勤・通学利便性からお勧めの居住エリアを可視化するシステム「BEST BASHO（ベスト場所）」

◆ 「RENOSY（リノシー）住まいの窓口」概要

URL： <https://www.renosy.com/living>

面談：オンラインで実施

相談費用：無料

対応エリア：東京、神奈川、埼玉、千葉

過去の関連プレスリリース: <http://bit.ly/RENOSYsumaino>

◆ 今後の展開

RENOSYは、3D・VRやYouTubeなどの動画を活用したオンライン内見コンテンツを拡充させ、物件探しから面談・契約・IT重説まで不動産取引のオンライン化を実現し、不動産のDXを促進していきます。これにより、お客様へは、これまで体験したことのないようなスムーズな不動産取引を提供していきます。

◆ GAテクノロジーズ 会社概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍

URL： <https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：11億7225万5470円（2020年8月末日時点）

事業内容：

- ・ PropTech（不動産テック）総合ブランド「RENOSY」の運営（不動産情報メディア、不動産売買仲介、不動産販売、設計施工、不動産管理）
- ・ SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
- ・ AIを活用した不動産ビッグデータの研究
- ・ 中国人投資家向けプラットフォーム「神居秒算」など海外PropTech事業の運営

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社Modern Standard、株式会社神居秒算など他4社

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：早田・濱野） TEL：090-1503-9158 MAIL：pr@ga-tech.co.jp