

2020 年 10 月 28 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 F P G  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 谷 村 尚 永  
(東証第一部・コード：7148)  
問 合 せ 先 経 営 企 画 部 長 桜 井 寛  
( TEL. 03-5288-5691)

## 組成用不動産(Premium Asset Series)の取得に関するお知らせ

当社は、信託機能を活用した不動産小口化商品 Premium Asset Series を組成するため、東京都渋谷区代々木の商業用不動産を取得することにいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

当社の不動産小口化商品 Premium Asset Series は都心一等地の不動産へ 1,000 万円から小口投資できる商品として、資産運用と同時に資産承継を目的とする投資家からご高評をいただいております。

本年 9 月に組成した商品（FPG リンクス神宮前）は、新型コロナウイルス感染症の影響が拡大・長期化しているにもかかわらず、販売開始からわずか数日のうちにお申込みが販売予定総数に達しました。

当社は、投資家の不動産投資に対する根強い需要に応えるため、商品組成用不動産の取得を積極的に進め、今般、JR 山手線新宿駅徒歩 1 分という好立地の商業用不動産を取得いたしました。

#### 2. スケジュール

不動産売買契約締結日：2020 年 10 月 28 日

販売開始日：2020 年 11 月 24 日(予定)

#### 3. 今後の見通し

本件が、2021 年 9 月期の業績予想に与える影響は軽微であります。今後、公表すべき事項が生じた場合は速やかに開示いたします。

以 上

<当該不動産小口化商品に関するお問い合わせ>

不動産マーケティング部 フリーダイヤル：0120-707-107

(受付時間 9:00～17:45 土日祝日除く)