



2020年11月16日

各 位

会 社 名 京阪神ビルディング株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 南 浩 一  
(コード番号 8818 東証第一部)  
問 合 せ 先 常務執行役員管理統括 多 田 順 一  
(TEL 06-6202-7333)

### 「京阪神 虎ノ門ビル」竣工のお知らせ

当社は中期経営計画「ここからの挑戦 ～新たな成長のステージへ～」において東京都心でのオフィスビル賃貸事業の拡充を重点施策の一つとして掲げております。

その一環として、かねてより新築工事を推進しておりました「京阪神 虎ノ門ビル」が竣工しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 特 長

当ビルは、官公庁や裁判所など首都機能が集積する霞ヶ関に隣接する日本有数のビジネス街に所在し、東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅から徒歩2分、JR「新橋」駅から徒歩6分等、6路線の利用が可能な利便性の高さを誇ります。

また、街並みに調和するグリーンガラスの格調高い外観ファサードは、穏やかな光で街に美しい表情を創出しています。

さらには、データセンタービル事業で培ったノウハウを活かした免震構造や非常用発電機を備えるとともに、エアフローウインドウシステム等のハイスペックな省エネ設備を完備。建物の周囲や屋上を積極的に緑化することにより、ヒートアイランド抑制等に配慮するとともに、在館者が都心でありながら緑を楽しめる憩いの空間を提供しています。

#### 2. 建築概要

名 称	京阪神 虎ノ門ビル
所 在 地	東京都港区西新橋1丁目7番14号
交 通	東京メトロ銀座線「虎ノ門駅」徒歩2分 JR「新橋駅」徒歩6分 都営三田線「内幸町駅」徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・千代田線「霞ヶ関駅」徒歩4分
敷地面積	977.61 m <sup>2</sup> (295.72 坪)
延床面積	7,137.06 m <sup>2</sup> (2,158.96 坪)
規 模	地下1階地上13階建
構 造	免震構造、S造、一部RC造、SRC造
用 途	事務所、一部店舗
設計監理	株式会社日建設計
施 工	三井住友建設株式会社
竣 工	2020年11月

■ 外観



■ 地図



以上