

Financial Results

FY 1Q 7/2021

楽待 国内最大の不動産投資サイト **No.1**
利用者数・使いやすさ・物件数
RAKUMACHI

Creating the fair RE investment market

RE : Real Estate



The diagram consists of three large blue circles arranged horizontally. Each circle contains a primary objective in blue text. Below each circle is a supporting action in black text. The first circle on the left is for supporting investors, the middle one for creating a sound industry, and the right one for improving information.

Supporting
the RE investors

Providing them with
the knowledge and latest information

Creating
the sound RE industry

Promoting
fair transaction and legal compliance

Improving
the information of RE

Providing
the accurate price information
to the market

Management Policy FY 7/2021

1. To promote Digital Transformation of RE investment market
2. Target : 5,000 RE agencies using Property Listing Service that is SaaS model (※ 1)
3. To improve a degree of recognition of Rakumachi using You Tube

※ 1) Software as a Service revenue model

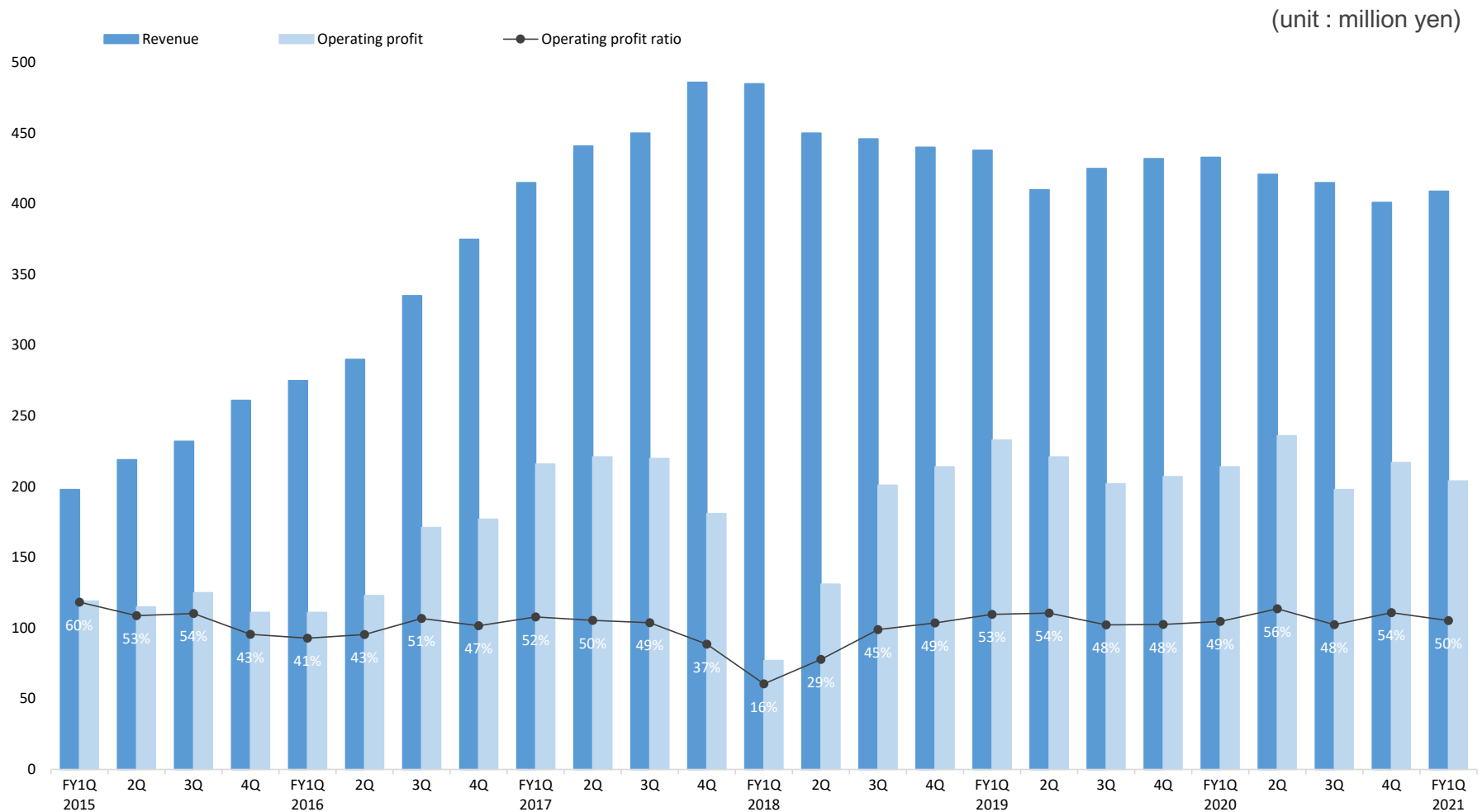
Overview

	FY1Q/2020	FY1Q/2021	YonY	
Revenue (unit : million yen)	433	409	-24	-5.6%
Operating profit (unit : million yen)	214	204	-10	-4.8%
Ordinary profit (unit : million yen)	214	204	-10	-4.6%
Net profit (unit : million yen)	140	134	-6	-3.8%
Revenue of Property Listing Service (unit : million yen) (※)	189	201	+12	+6.5%
Ratio of Property Listing Service (unit : %) (※)	44	49	+5	+12.8%
RE agencies using Property Listing Service (unit: number) (※)	4,371	4,294	-77	-1.8%
Number of property listings (unit: thousand)	57	53	-4	-6.4%
Number of users (unit: thousand)	177	222	+45	+25.8%
Page views (unit: million)	23	31	+8	+31.7%

※Property Listing Service is SaaS

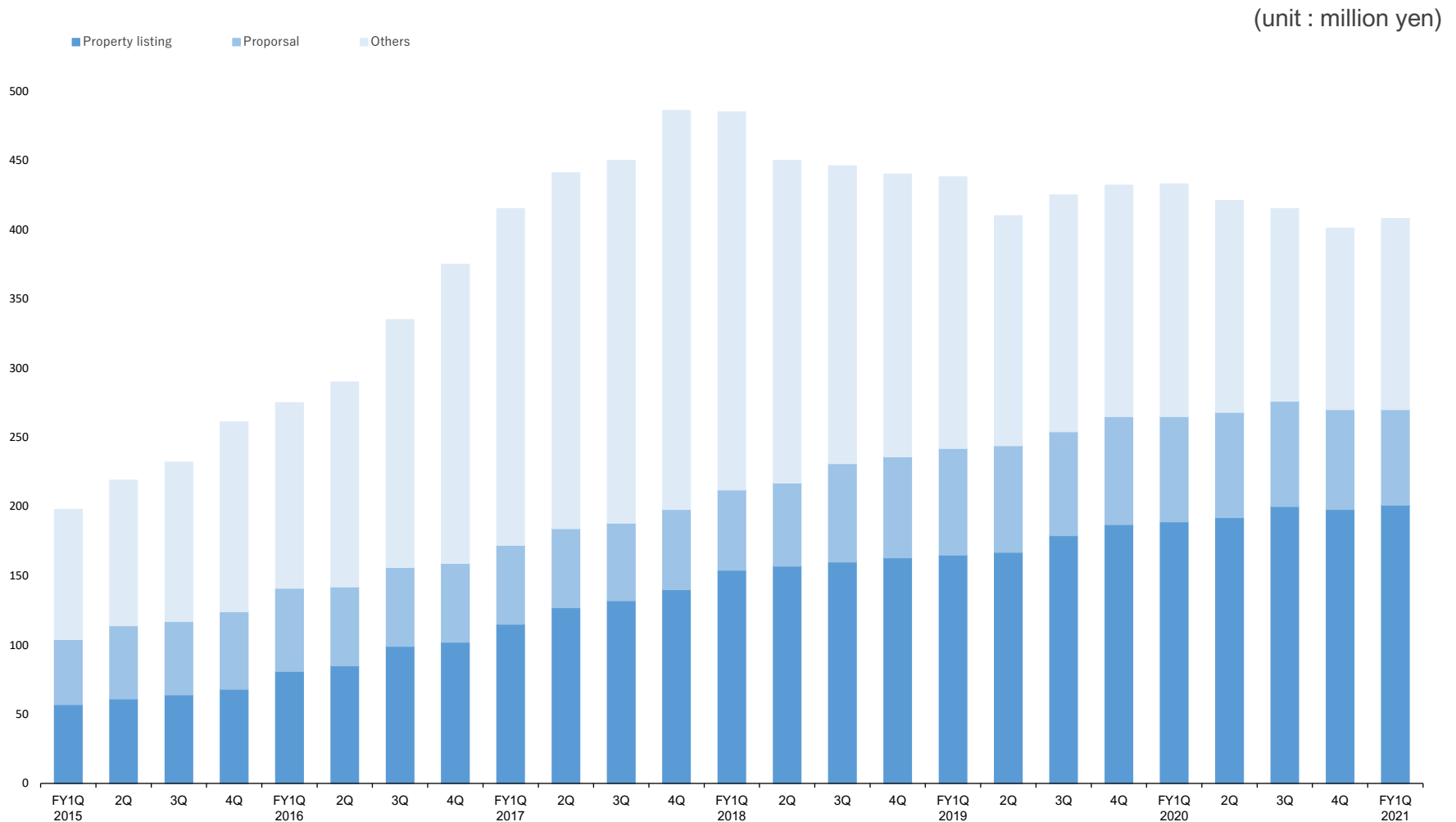
Quarterly Trend of Revenue and Operating profit

- Revenue is recovering from the impact of the covid-19
- We can remain high profitability, because main service is SaaS



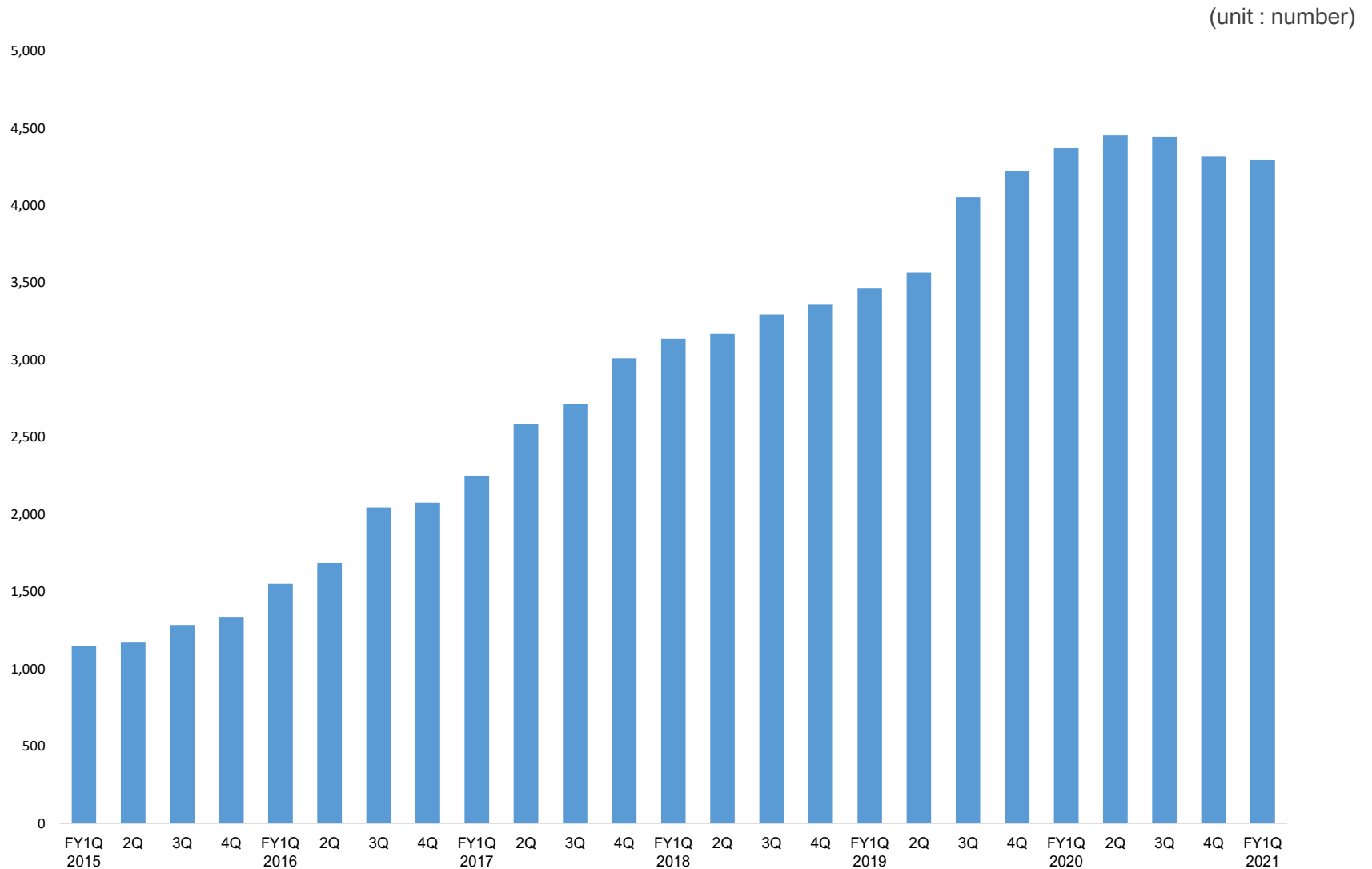
Quarterly Trend of Revenue by Main Services

- Due to the influence of new Advertising Service, Others is recovering from FY1/2021
- Due to the influence of price revision in some area, Property Listing Service increased



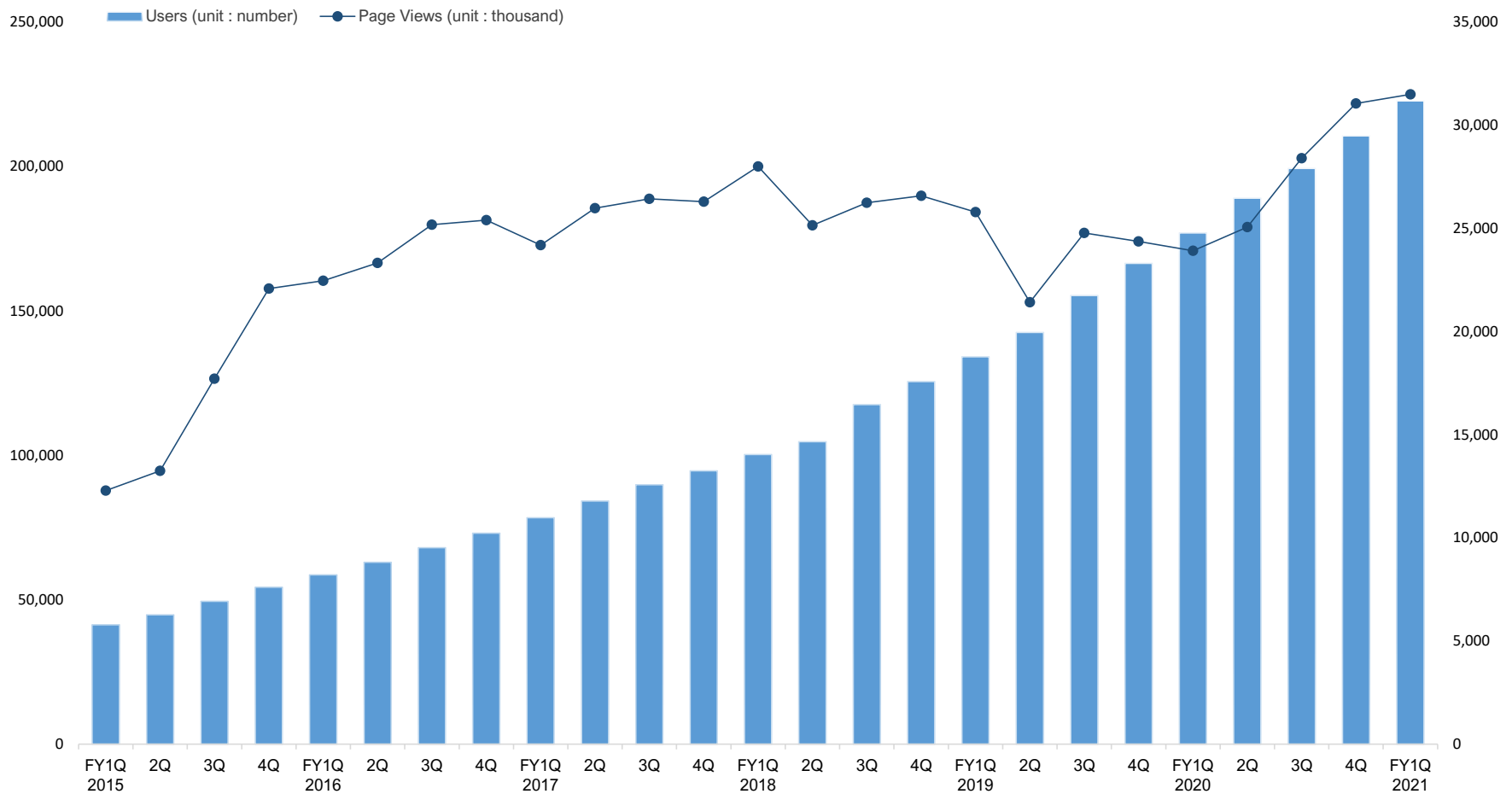
RE agencies using Property Listing Service

- RE agencies using Property Listing Service remained the same level as the previous quarter



Quarterly Trend of Page views and The Number of Users

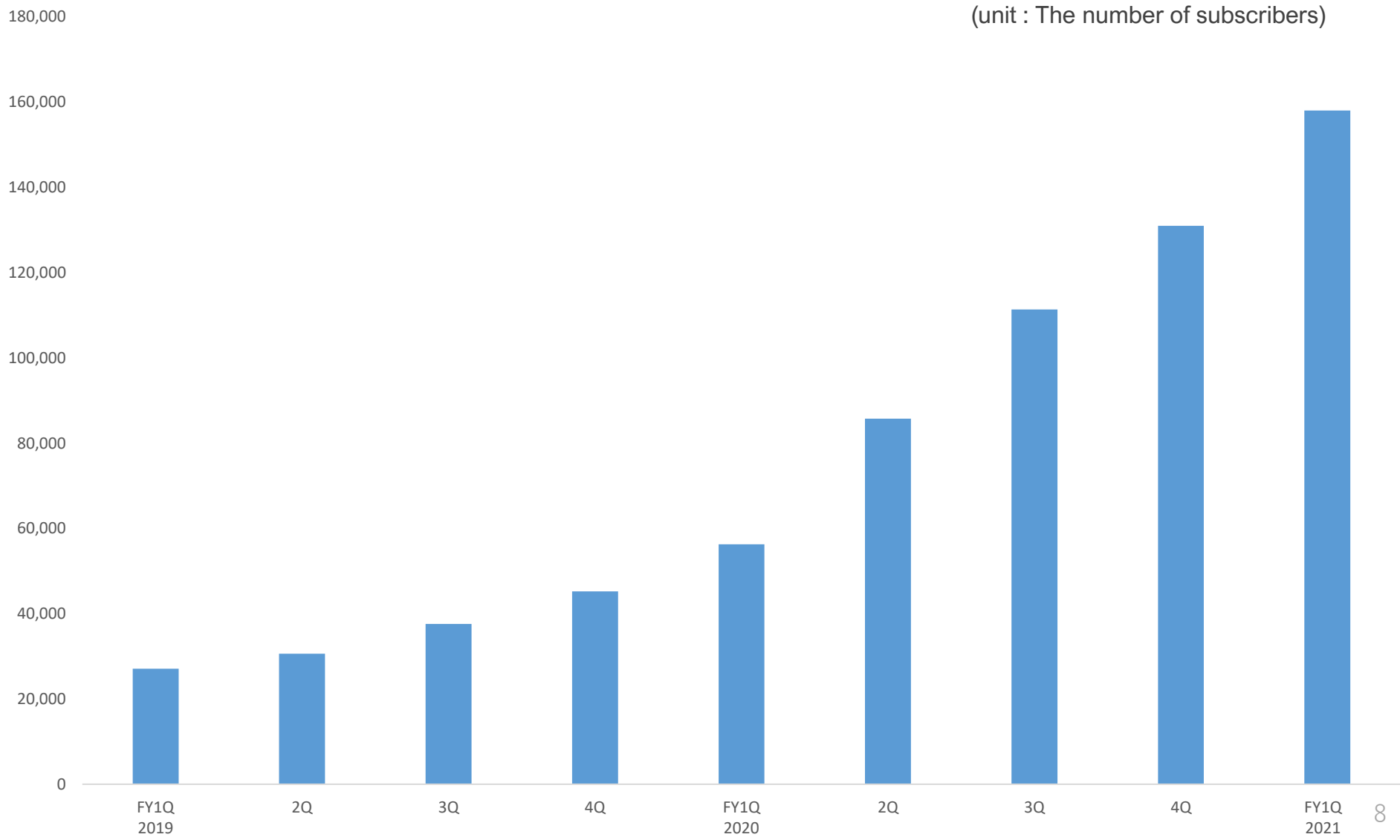
- Page views increased due to the improvement of the Rakumachi
- The number of users exceeded 200,000 people



The number of YouTube Rakumachi channel subscribers

■ The number of subscribers on YouTube Rakumachi channel has greatly increased since FY7/2019

(unit : The number of subscribers)



Forecast for next term performance and dividend

- It is impossible to forecast next term performance, because of the covid-19

< The unpredictable contents >

Revenue of advertising service and seminar service

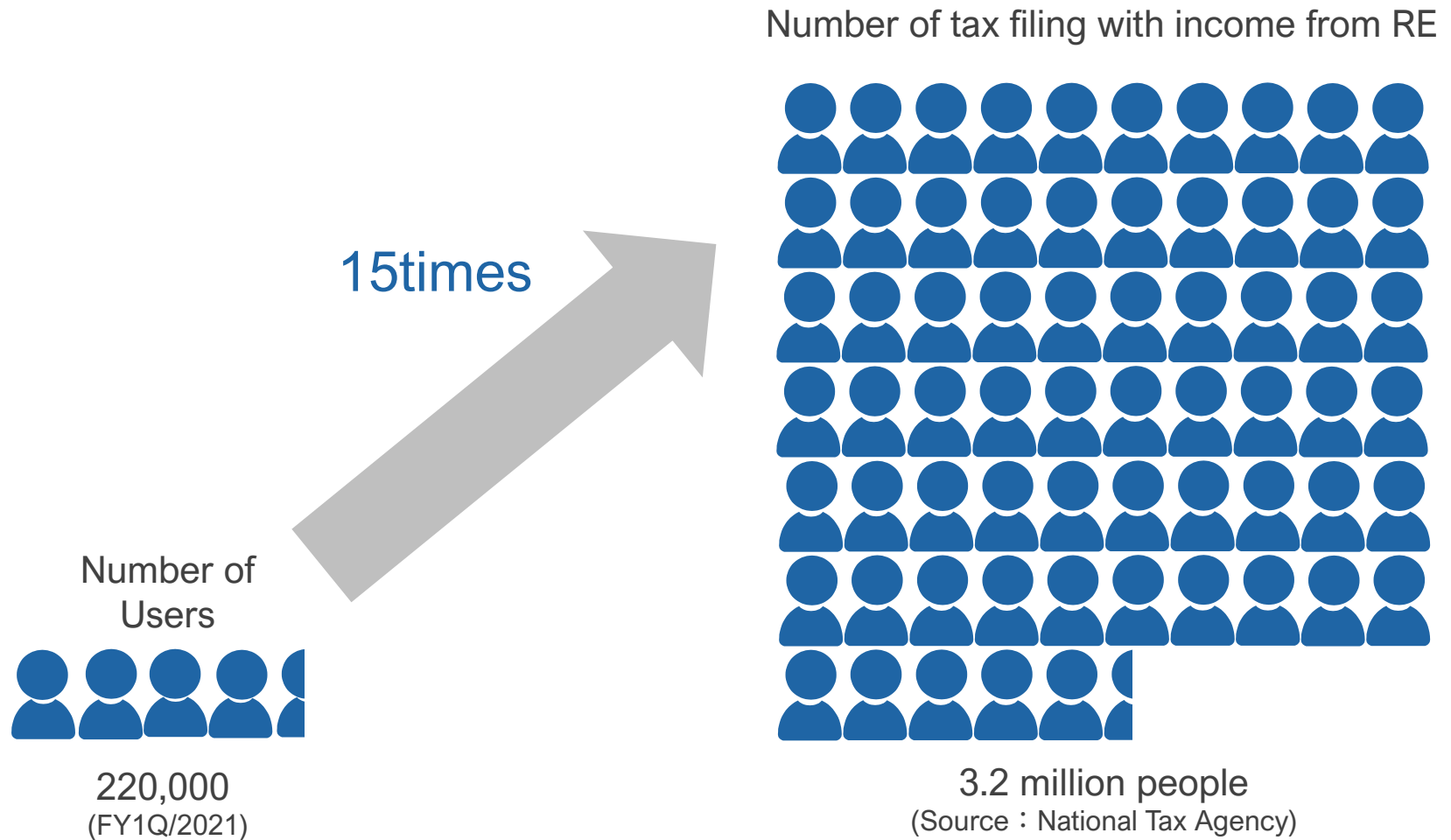
Expenses of advertising

- We will pay dividends for shareholder return from FY 7/2021

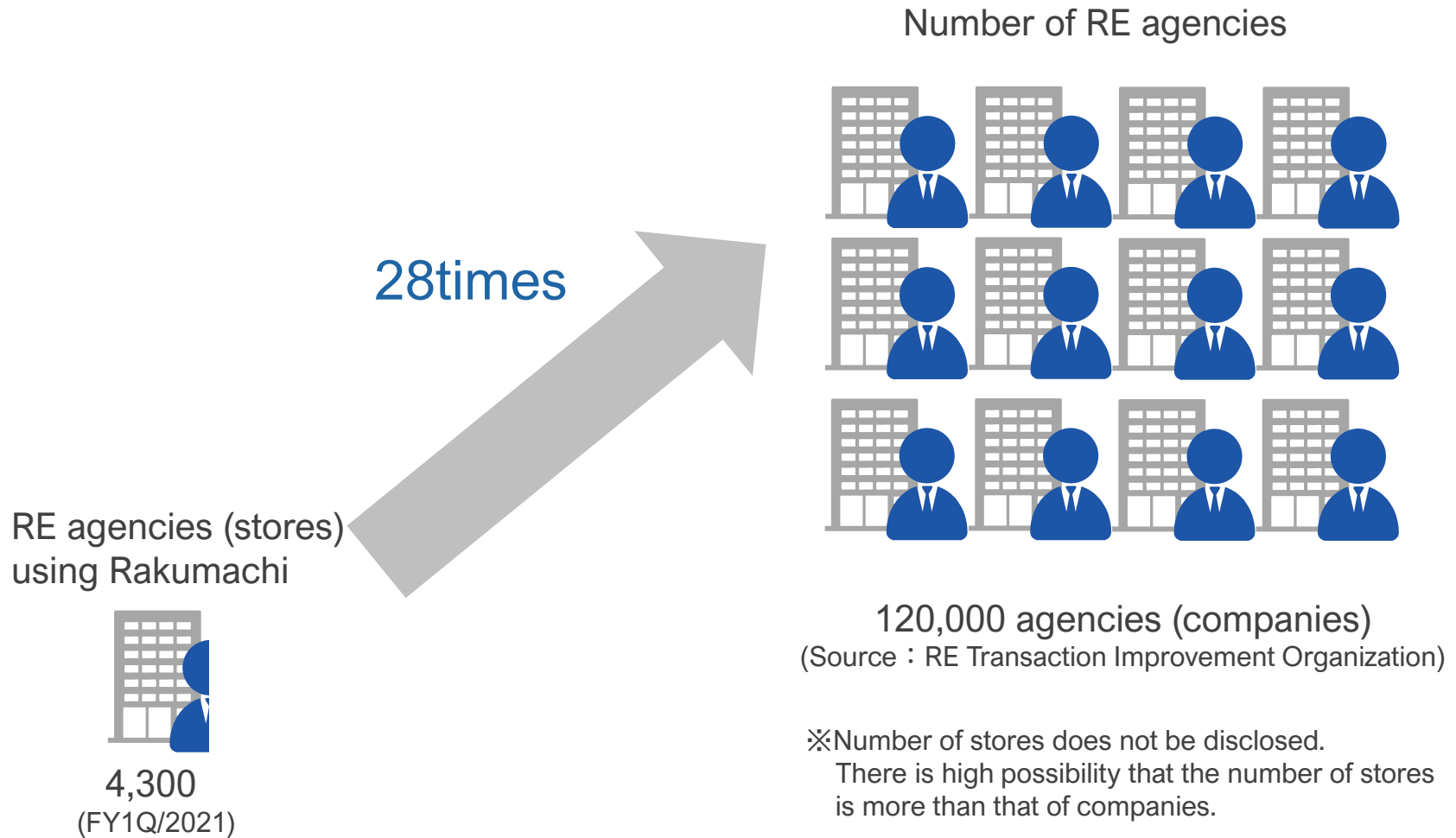
Dividend amount : 5yen per share

Dividend ratio : About 10 %

Market Potential (Users)



Market Potential (RE agencies)



Topics

- Acquisition of treasury stocks

- The purpose of acquisition of treasury stocks

 - The Perspective of the stock price and the improvement of return to shareholders

- The contents of acquisition of treasury stocks

 - The total number of stocks 400,000 stocks (maximum)

 - The total amount of stocks 200,000 thousand yen (maximum)

 - The term of the acquisition from 15th December 2020 to 30th June 2021

Topics

- Many people is using our Online Message service exceeding 1,700,000 people.

楽待

RAKUMACHI

News Release



FIRST LOGIC

株式会社ファーストロジック
東京都千代田区有楽町一丁目1番2号
東京ミッドタウン日比谷
日比谷三井タワー33階



証券コード:6037

2020 年 11 月 10 日

不動産会社とオンラインで手軽にやり取り可能！ 「メッセージ機能」の送信件数が 50 万件突破

2018 年 8 月から提供開始、不動産投資にも DX を



「メッセージ」
年額 55 万円以上の賃貸
・年額 1,200 万円以上の不動産
・自己資金 500 万円
・保有物件 1 棟以上、空室所有なし、戸数減額なし
・備考「レントロールを希望したいです。資料を送っていただけますでしょうか。」
8月20日 9:30
楽待 本部 / 楽待不動産株式会社
この度はお問い合わせありがとうございます。
ご要望いただいた物件の詳細資料をお送りしますのでご確認ください。
こちらの物件は、いつでもご覧いただけます。

楽待

RAKUMACHI

物件数 74,878 件 収益物件数 No.1 不動産投資のことなら国内最大の市場

楽待とは 収益物件検索 楽待新聞 セミナー

[PR] セミナー-QUOカードプレゼントキャンペーン！最大1万円分毎月もらえます！ お票に入り(

メッセージ

メッセージ 5
直物件問合せ 4
掲載合せ 2

メッセージ

☐ 並び順に入れる

- ☐ 株式会社楽待不動産 【掲載物件】 岐阜県岐阜市 1億4000万円 6.38
- ☐ 株式会社ラクマチ 千代田オフィス 【掲載物件】 東京都墨田区 3420万円 5.57%
- ☐ 株式会社日本不動産 【掲載】 千葉県市川市 2億1300万円 6.31%
- ☐ 楽待リゾート不動産株式会社 【掲載】 東京都府中市 5980万円 7.02%
- ☐ 不動産ショップ RAKUMACHI 【掲載物件】 東京都杉並区 3980万円 6.57%

Topics

- Many people is using our online RE valuation tool for investment.

楽待
RAKUMACHI

News Release

FIRST LOGIC

株式会社ファーストロジック
東京都千代田区有楽町一丁目1番2号
東京ミッドタウン日比谷
日比谷三井タワー33階

JPX
東京一級土地

証券コード:6037

2020 年 10 月 27 日

国交省のビッグデータ活用、 業界初*1 オンライン投資判断ツールの利用回数 170 万回突破

物件の価値を瞬時に判断、独自のシミュレーション機能が好評

《本リリースのポイント》

- ・楽待アプリまたは PC で利用できる「積算価格シミュレーション」の利用回数が累計 170 万回を突破
- ・従来の 60 倍のスピードで物件の評価ができるオンライン投資判断ツール
- ・2020 年 7 月からアプリでも提供を開始。以降、本機能の利用回数が大幅に増加

手軽にシミュレーション

ワンタップで
路線価・積算価格がわかる。

物件詳細

周辺の路線価。または想定路線価を選択してください。

約4m離れた地蔵 路線価 市街化区域	13.5万円	選択
約150m離れた地蔵 路線価 + 0.5 第一種中高層住居専用地域	10.5万円	選択
約120m離れた地蔵 路線価 + 0.5 第一種中高層住居専用地域	18.4万円	選択

シミュレーションに
用いる想定路線価

13.5万円/m²

積算価格 (概算)
販売価格
5766万円
4500万円

建物評価額
2765.9万円

土地評価額
3000.1万円

Appendix

Strength – Lower Marketing Cost

Portal site for RE investment

楽天
RAKUMACHI

browsing many
times after
purchasing

Getting property
for rent income!!



Users
(Individual)

Our marketing cost is lower than other RE portal site because the user voluntarily browses our site to search for another property for more return

Portal site for purchasing RE to live

SUUMO

HOME'S

at home

etc

not
browsing
after
purchasing

Getting property
to live !!



Users
(Individual)

Portal site for renting

SUUMO

HOME'S

at home

etc

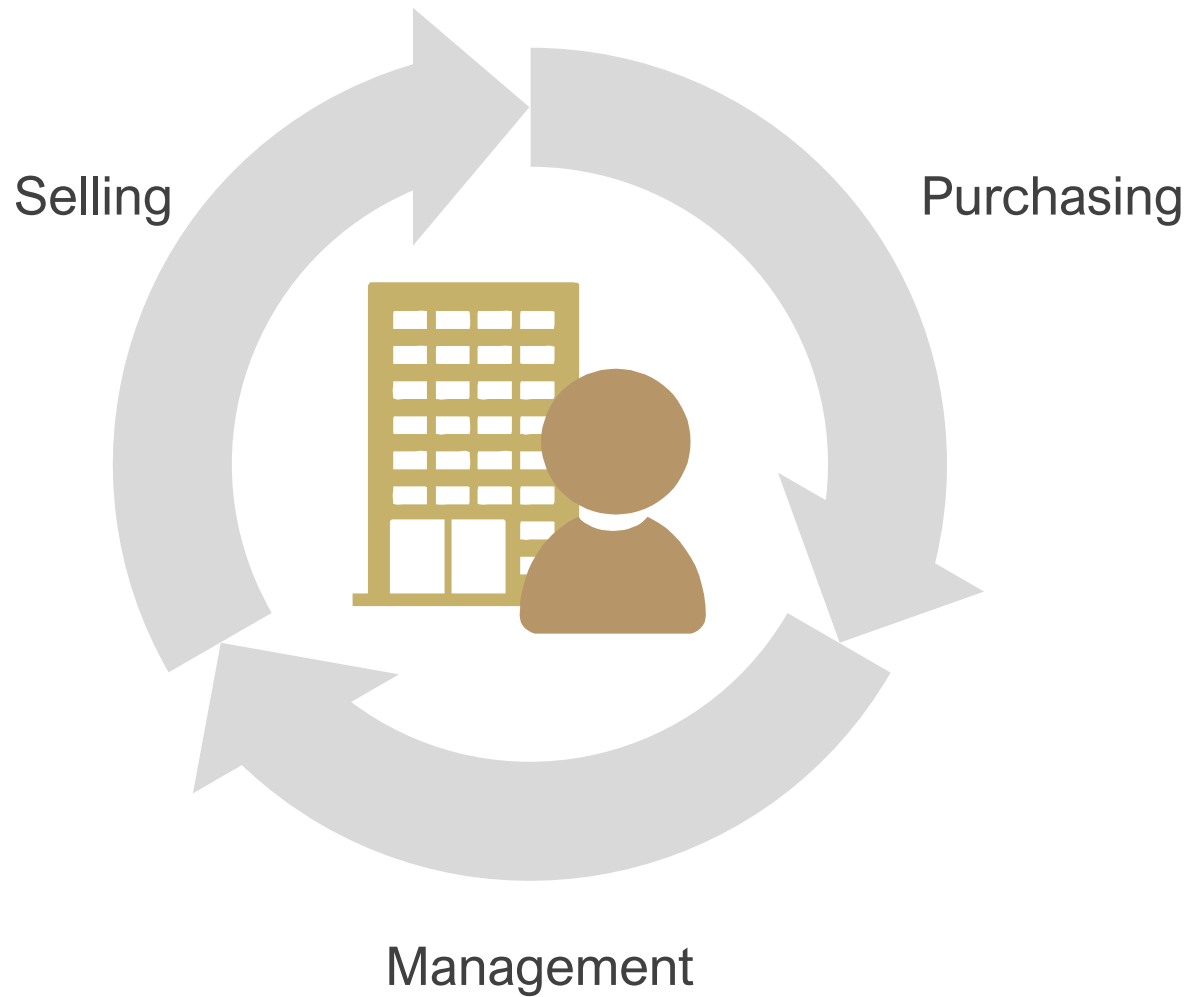
not browsing
after renting

Renting property
to live!!

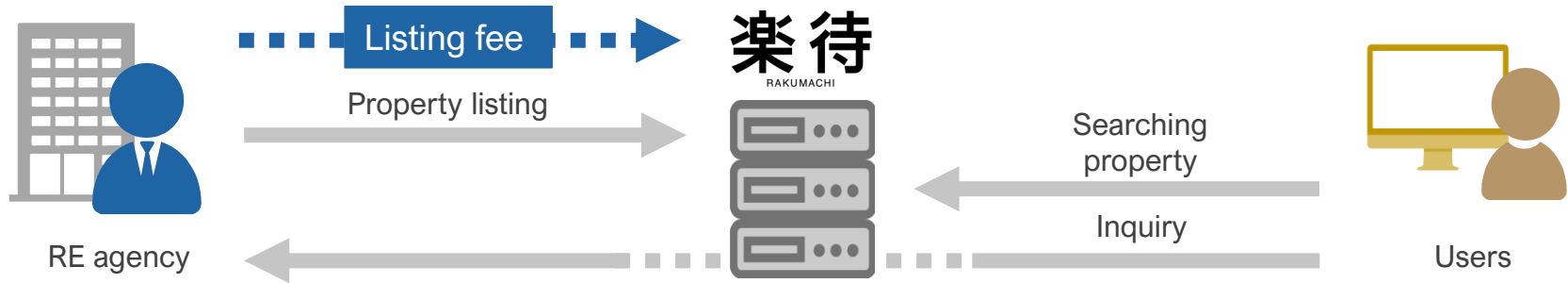


Users
(Individual)

Strength – All in One Service for RE investment



Service (1) Property Listing



The flow of Inquiry

表示数 20件表示 並び替え 新着順 1 2 3 4 5 6 7 次へ>

楽待限定 このマークは、不動産ポータルサイトの中で楽待のみに広告掲載されている物件です。広告掲載企業の責任に基づき表記しています。

☐ 全てにチェック

チェック 1棟マンション **楽待ビルディング** 05/30 登録 **NEW**

Point 3駅3沿線利用可能、最寄り駅まで駅徒歩10分の好立地物件です。現在満室稼働中!!

写真 2枚

価格 8000万円 **利回り 8.25%**

所在地 東京都品川区1-2-3 [地図]

沿線交通 東急池上線 徒歩10分

築年月 1991年11月 (築26年) **総戸数** 10戸 **建物構造** RC造

建物面積 171.84㎡ **階数** 4階建て **土地面積** 110.06㎡

Searching with condition from location , property type and yield

初めの方 物件検索 物件メール便 楽待新聞 セミナー 物件査定 大家さんの味方

[PR] 今なら物件見送りクーポンがもらえる! 5000円キャッシュバックキャンペーン実施中!

お気に入り(0) | 掲載履歴 | ログアウト | マイページ

不動産投資 > 楽待エリアの収益物件情報 > 東京都全域の収益物件一覧 > 物件詳細

このページを印刷する

1棟マンション 楽待ビルディング

販売価格 8000万円	所在地 東京都品川区1-2-3 Google マップで見る
表面利回り 8.25%	沿線交通 東急池上線 徒歩10分
想定年総収入 660.0万円 (55.0万円/月)	建物構造 RC造
返済価格 (税込) *****	築年月 1991年11月 (築26年)
借 借利率 借利率を計算する	土地権利 所有権
借 借利率 借利率を計算する	土地面積 171.84㎡ 公簿
借 借利率 借利率を計算する	取引形態 仲介

※ 借利率 (税込) は、ご入力いただいた情報に基づき、一定の仮定に基づき計算されたシミュレーション結果となります。実際の借利率とは異なりますので、あくまでも目安としてご利用下さい。詳しい計算は借利率計算シミュレーションのページをご覧ください。

返済月割 0037-1234-567890

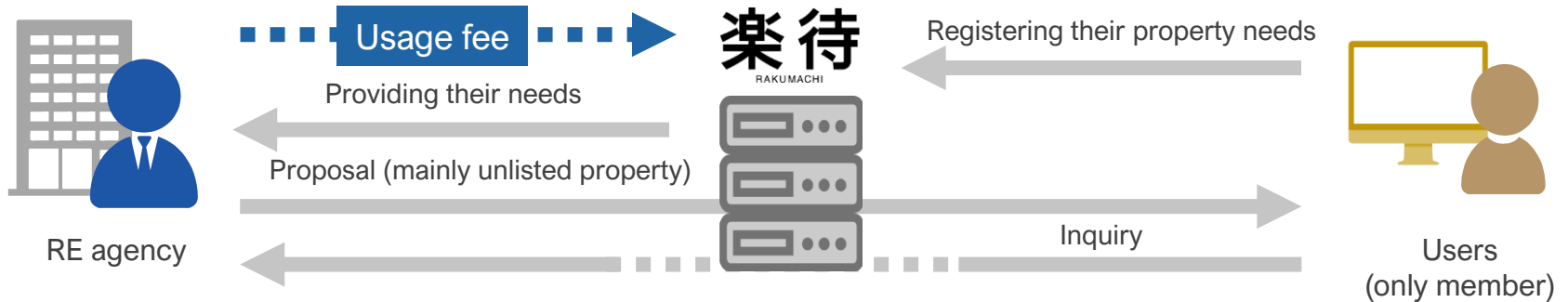
お電話の際は「楽待 (らくまち)」に繋がれている物件を告げたいとお伝えください。

※ 貸賃金等は不動産会社に確認してください。

※ 借利率返済から返済台数の確認は、ショートメッセージによる通知が早くございます。

Inquiring RE agency after checking property condition

Service (2) Proposal



The flow of confirming their needs

The screenshot shows the Rakumachi website interface for searching properties. The search results are displayed in a table with columns for rank, location, price, and status.

順位	物件情報	条件	価格	利回り	築年数	会員属性	自己資金	一言コメント	最終アクセス	提案数
No. 1-41999	東京都 (全域) 1棟マンション / RC造(SRC造を含む)	価格: 3,000万円以上 ~ 3億円以下	利回り: 6%以上	築年数: 30年以内	面積: 100㎡以上	東京都 / 個人	年収700万円以上800万円未満 / 資金500万円 / 担保あり		2016/09/29	0
No. 156395	東京都 (全域) 1棟マンション / RC造(SRC造を含む)	価格: 3,000万円以上 ~ 3億円以下	利回り: 6%以上	築年数: 15年以内	面積: 100㎡以上	東京都 / 個人	年収500万円以上1億円未満 / 資金3,000万円 / 担保なし	① 阪急の優良物件を探しています。本業からの収入が十分に足りず、不動産収入を多くしたい。② 物件の2棟目を探しています。③ 物件の2棟目を探しています。④ 物件の2棟目を探しています。⑤ 物件の2棟目を探しています。⑥ 物件の2棟目を探しています。⑦ 物件の2棟目を探しています。⑧ 物件の2棟目を探しています。⑨ 物件の2棟目を探しています。⑩ 物件の2棟目を探しています。⑪ 物件の2棟目を探しています。⑫ 物件の2棟目を探しています。⑬ 物件の2棟目を探しています。⑭ 物件の2棟目を探しています。⑮ 物件の2棟目を探しています。⑯ 物件の2棟目を探しています。⑰ 物件の2棟目を探しています。⑱ 物件の2棟目を探しています。⑲ 物件の2棟目を探しています。⑳ 物件の2棟目を探しています。㉑ 物件の2棟目を探しています。㉒ 物件の2棟目を探しています。㉓ 物件の2棟目を探しています。㉔ 物件の2棟目を探しています。㉕ 物件の2棟目を探しています。㉖ 物件の2棟目を探しています。㉗ 物件の2棟目を探しています。㉘ 物件の2棟目を探しています。㉙ 物件の2棟目を探しています。㉚ 物件の2棟目を探しています。㉛ 物件の2棟目を探しています。㉜ 物件の2棟目を探しています。㉝ 物件の2棟目を探しています。㉞ 物件の2棟目を探しています。㉟ 物件の2棟目を探しています。㊱ 物件の2棟目を探しています。㊲ 物件の2棟目を探しています。㊳ 物件の2棟目を探しています。㊴ 物件の2棟目を探しています。㊵ 物件の2棟目を探しています。㊶ 物件の2棟目を探しています。㊷ 物件の2棟目を探しています。㊸ 物件の2棟目を探しています。㊹ 物件の2棟目を探しています。㊺ 物件の2棟目を探しています。㊻ 物件の2棟目を探しています。㊼ 物件の2棟目を探しています。㊽ 物件の2棟目を探しています。㊾ 物件の2棟目を探しています。㊿ 物件の2棟目を探しています。	2016/09/29	0
No. 74354	東京都 (全域) 1棟マンション / RC造(SRC造を含む)	価格: 3,000万円以上 ~ 3億円以下	利回り: 6%以上	築年数: 20年以内	面積: 50㎡以上	埼玉県 / 法人(個人資産管理会社)	年収5000万円以上1億円未満 / 資金20,000万円 / 担保なし	① 自身が経営する、空室が1棟ある物件を探しています。② 物件の2棟目を探しています。③ 物件の2棟目を探しています。④ 物件の2棟目を探しています。⑤ 物件の2棟目を探しています。⑥ 物件の2棟目を探しています。⑦ 物件の2棟目を探しています。⑧ 物件の2棟目を探しています。⑨ 物件の2棟目を探しています。⑩ 物件の2棟目を探しています。⑪ 物件の2棟目を探しています。⑫ 物件の2棟目を探しています。⑬ 物件の2棟目を探しています。⑭ 物件の2棟目を探しています。⑮ 物件の2棟目を探しています。⑯ 物件の2棟目を探しています。⑰ 物件の2棟目を探しています。⑱ 物件の2棟目を探しています。⑲ 物件の2棟目を探しています。⑳ 物件の2棟目を探しています。㉑ 物件の2棟目を探しています。㉒ 物件の2棟目を探しています。㉓ 物件の2棟目を探しています。㉔ 物件の2棟目を探しています。㉕ 物件の2棟目を探しています。㉖ 物件の2棟目を探しています。㉗ 物件の2棟目を探しています。㉘ 物件の2棟目を探しています。㉙ 物件の2棟目を探しています。㉚ 物件の2棟目を探しています。㉛ 物件の2棟目を探しています。㉜ 物件の2棟目を探しています。㉝ 物件の2棟目を探しています。㉞ 物件の2棟目を探しています。㉟ 物件の2棟目を探しています。㊱ 物件の2棟目を探しています。㊲ 物件の2棟目を探しています。㊳ 物件の2棟目を探しています。㊴ 物件の2棟目を探しています。㊵ 物件の2棟目を探しています。㊶ 物件の2棟目を探しています。㊷ 物件の2棟目を探しています。㊸ 物件の2棟目を探しています。㊹ 物件の2棟目を探しています。㊺ 物件の2棟目を探しています。㊻ 物件の2棟目を探しています。㊼ 物件の2棟目を探しています。㊽ 物件の2棟目を探しています。㊾ 物件の2棟目を探しています。㊿ 物件の2棟目を探しています。	2016/09/29	0
No. 156126	東京都 (全域) 1棟マンション / RC造(SRC造を含む)	価格: 3,000万円以上 ~ 3億円以下	利回り: 6%以上	築年数: 10年以内	面積: 50㎡以上	東京都 / 個人	年収1,800万円以上2000万円未満 / 資金2,000万円 / 担保なし		2016/09/29	0

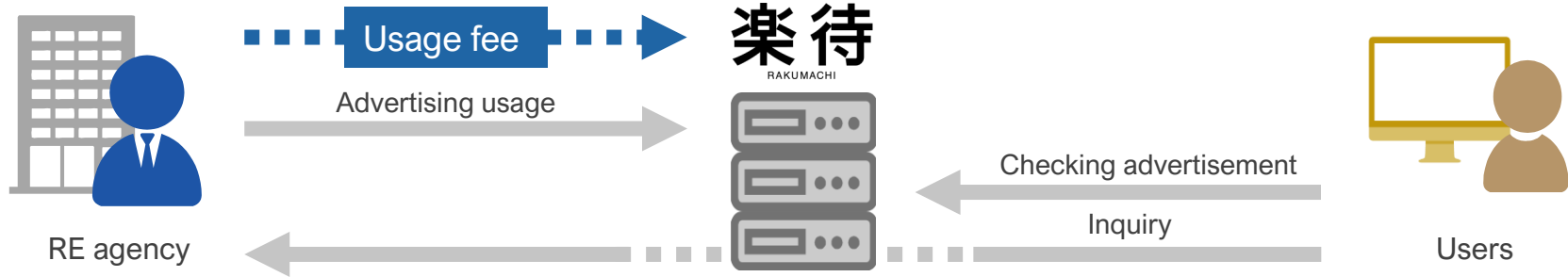
Searching for users who have the same property needs

The screenshot shows a detailed view of a property listing on the Rakumachi website. The listing includes details about the property, the user's needs, and the status of the inquiry.

物件情報	条件	価格	利回り	築年数	面積	会員属性	自己資金	一言コメント	最終アクセス	提案数
東京都 (全域) 1棟マンション / RC造(SRC造を含む)	価格: 3,000万円以上 ~ 3億円以下	利回り: 6%以上	築年数: 30年以内	面積: 100㎡以上	東京都 / 個人	年収700万円以上800万円未満 / 資金500万円 / 担保あり			2016/09/29	0

Checking their needs, status and inquiry history

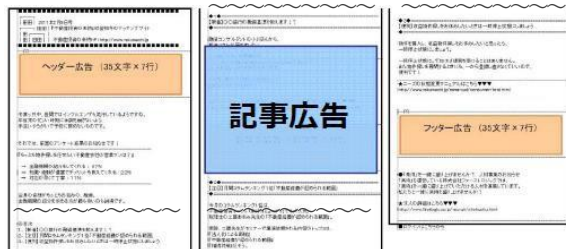
Service (3) Advertising



The top screen of PC



The advertisement of mail-magazine




The seminar advertisement

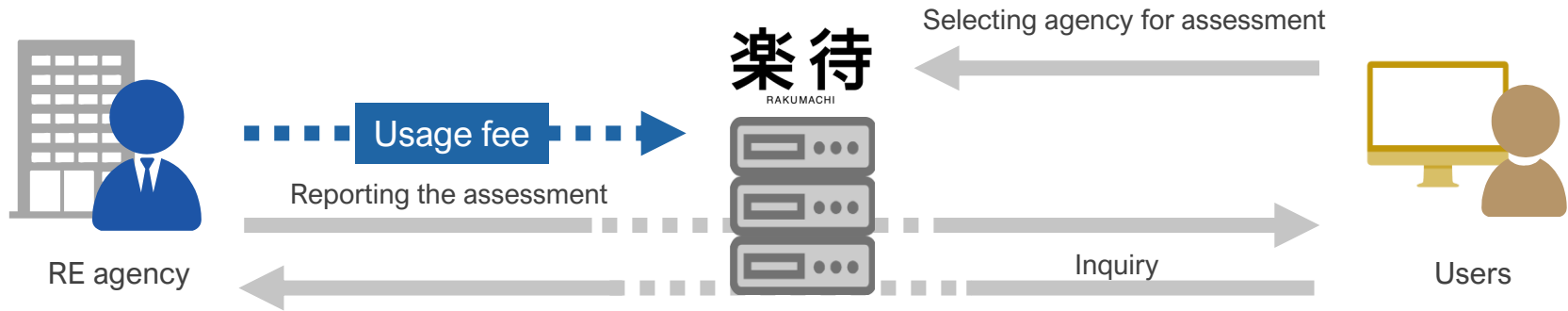


The top screen of smartphone



 : advertisement space

Service (4) Assessment for selling



The flow of requesting assessment for selling

The screenshot shows the Rakumachi website's landing page for the '収益物件の一括無料査定' (Free mass appraisal of income properties) service. The page features the Rakumachi logo, a navigation bar, and a main headline. Below the headline, there are three 'No.1' awards for '楽待 利用者数' (Rakumachi user count), '参考にしたいサイト' (Site worth referring to), and '売却成功率' (Sale success rate). A contact number '0120-471-337' is prominently displayed. At the bottom, there is a form to enter location and property information, and a '一括査定スタート' (Start mass appraisal) button.

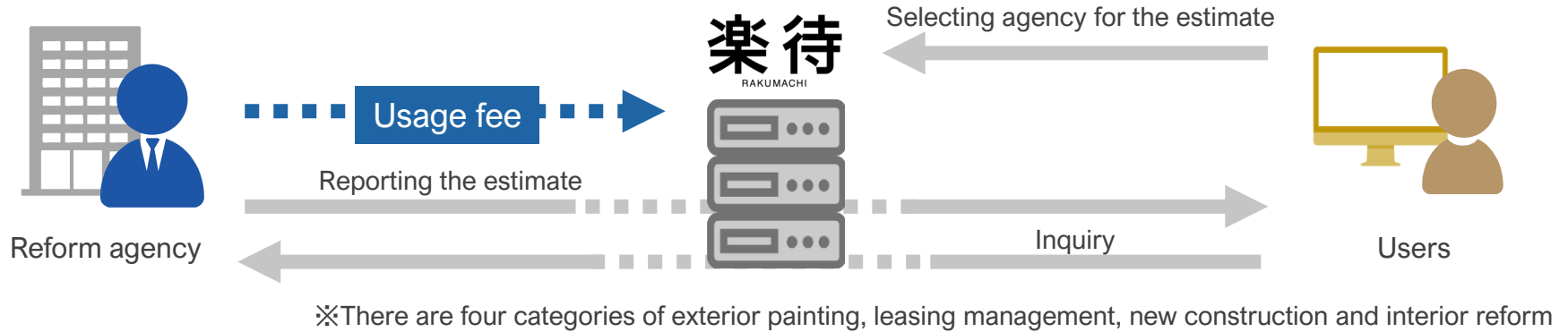
Entering location, property information and asking price of users

The screenshot shows the '査定会社を選択してください' (Please select an appraisal company) section of the Rakumachi website. It displays a list of appraisal companies with their respective services and fees. The table below summarizes the information shown:

会社名	サービス	査定料
楽待	収益物件売却なら収益物件専門会社の楽待アセスメントへ！売却に関するあらゆるご質問に対し素速に対応いたします。買い取り手も併せて対応いたします。	42 円
FIRST LOGIC	不動産仲介業33年！港区を中心に営業中。地域の物件売却の経験豊富にあります。査定でも、売却中でも楽待でも当社がお見積りいたします！	160 円
RAKUMACHI	当社は、相続・廃業の買い取り、賃貸・売却の紹介から、資産管理、ディベロッパー事業に至るまで、不動産事業を幅広く取り扱っておりますので、不動産売却案件を自社買い取り、仲介をさせていただきます。まずは、お気軽にご相談ください！	912 円
FIRST LOGIC	ファーストロジックプロパティグループがお客様の売却を、全力でサポートします。即日査定、即日買い取り可能です！不動産売却に精通した査定スタッフが、ご所有不動産の価値を算定します。年々の2万円キャッシュバックキャンペーン中！どんなマンションでも買い取ります。まずはお気軽にお問合せください！	1046 円
株式会社ファーストロジック	収益物件売却なら収益物件専門会社の楽待アセスメントへ！売却に関するあらゆるご質問に対し素速に対応いたします。買い取り手も併せて対応いたします。	7 円

Able to select RE agencies with up to 5

Service (5) Estimate for Management



The flow of requesting estimate

The screenshot shows the Rakumachi website interface. At the top, it says '楽待 大家さんの味方' (Rakumachi, the ally of landlords) and '広告掲載について' (About advertising). The main headline is '内装の一括無料見積り' (One-stop free interior estimate) and '大家さん自線の内装業者を100社以上から探せる!' (You can find more than 100 interior contractors from your own line!). Below this, it highlights '楽待 利用者数 No.1' (Rakumachi, No.1 in number of users), '登録内装業者数 100社' (Registered interior contractors 100 companies), and '楽待 運営会社 東証1部 上場企業' (Rakumachi, listed on the First Section of the Tokyo Stock Exchange). A large arrow points to the right, indicating the flow of the process.

Entering location, category and contents of the reform

The screenshot shows the Rakumachi website interface for selecting Reform agencies. It displays a list of agencies with their names, addresses, and contact information. The agencies listed are: 楽待 (Rakumachi), RAKUMACHI, and FIRST LOGIC. Each agency entry includes a brief description of their services and a '事例掲載数' (Number of case studies) column. The agencies are ranked by the number of case studies they have published, with 楽待 having 38, RAKUMACHI having 15, and FIRST LOGIC having 15.

Able to select Reform agencies with up to 5

ESG initiatives

- CSR : Supporting Earth-Life Science Institute(ELSI) and Japan Shogi Association(JSA)



Earth-Life Science Institute

We have been supporting ELSI since April 2019
We started the contribution program of Firstlogic Astrobiology



Japan Shogi Association

We have been supporting JSA because
we hope students realize the importance of
logical thinking

ESG initiatives

■ Rakumachi contributes to solving vacant house problem

Vacant house has become a social problem

- Vacant house cause many problems such as collapse for aging, arson and security deterioration
- 13.6% of nationwide houses are vacant houses. (by residential and land Statistical survey in 2018)



RE investors are interested in investing in that house

- Investing in that house is easy to entry because vacant house is low price
- Needs for investing in that house has increased at Rakumachi



Vacant house owners can sale properties

to RE investors in Rakumachi

- Using Property Listing Service
- Using Proposal Service



Vacant house will be revived for investment properties

- RE investors provide the rental properties for all people



Vacant houses which are published
in Rakumachi

DX initiatives

■ Digital transformation and 5G of RE investment market

<About 20 years ago>

- RE investment salesmen did business with paper, phone and fax
- Sales were based on a personal network



<About 10 years ago>

- "Rakumachi" promoted digitalization of real estate transaction
- RE investment salesmen could reach distant customers with PC



<Present and future>

- With the spread of covid-19
- We can provide video calling on Rakumachi app
from June 2020 for telework



DX initiatives

From now on thanks to digital technology, RE transaction is getting smoother.
We will have enhanced the value of Rakumachi following services.

- Online message service
- Online application of our services
- Online movie contents release

2020年6月11日

業界初！*1不動産会社・投資家向け 「ビデオ通話機能」を楽待がリリース

株式会社ファーストロジック(東京都千代田区、東証1部上場：証券コード 6037)が運営する No.1 (*2) 不動産投資サイト「楽待」の公式アプリに「ビデオ通話機能」がリリースされました。



楽待アプリ
ビデオ通話機能
不動産投資もテレワークで

緊急自体宣言解除後も政府はテレワークの継続を推奨しており、不要不急の外出自粛が呼びかけられています。こうした中、不動産業界でもデジタルトランスフォーメーションが徐々に進みつつあり、契約時の重要事項説明や内見などをオンラインで対応する企業も出てきています。

2020年10月19日

電子契約の締結件数 500 件突破 「脱ハンコ」に向け、自社の DX も推進

2020年1月から紙・ハンコいらずで楽待の導入可能に

＜本リリースのポイント＞

- ・これまで書面で行っていた楽待サービスの申込を、今年から電子契約に切り替えた
- ・これにより、法人印やシャチハタがなくても申込が可能に
- ・2020年1月の提供開始から約9ヵ月、電子契約の締結件数 500 件を突破



不動産投資サイト「楽待」(<https://www.rakumachi.jp>)を運営する株式会社ファーストロジック(本社：東京都千代田区、東証一部上場、証券コード：6037)では、楽待サービスの新規契約において、従来の「紙・ハンコ」から、Web上で完結できるシステムを開発し、2020年1月から提供を開始しました。その結果、2020年10月に電子契約の件数が500件を突破したことを報告します。

■当社の電子契約システムとは

2020年10月20日

人気 YouTuber 続々出演、 「不動産投資の楽待」動画コンテンツを強化

多彩なジャンルの YouTuber とコラボ、幅広い層へ正しい知識の普及ねらう



株式会社ファーストロジック(本社：東京都千代田区、東証一部上場、証券コード：6037)では、不動産投資に特化した YouTube チャンネル「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」を運営しています。当社チャンネルにおいて、人気 YouTuber 「丸山ゴンザレス」「わたなべ夫婦」「Ryoji Takarabe 財部亮治」の出演を予定していることを報告します。さまざまなジャンルの YouTuber とのコラボを通じて、不動産投資を知らない層に対して、不動産投資に関する正しい知識を発信してまいります。

■YouTube「不動産投資の楽待[RAKUMACHI]」チャンネル

DX initiatives

All divisions can carry out the planning of the service, so we are going to work on promoting DX not only in specific department but throughout the company.

Ranking

■ Firstlogic and Rakumachi was in many rankings

< Firstlogic >

- **1st** The Nikkei 「NEXT1000 the ranking of growth rate of total asset in 5 years」 (5th February 2019)
- **29th** Great Place to Work Ranking 2019 Small Midsize Entity Segment
- **146th** TOYO KEIZAI INC. 「The ranking of Operating profit per person」
- **156th** TOYO KEIZAI INC. 「The New Corporate power ranking」 (24th January 2019)
- **Encouragement Award** 6th the White Company Way Award
- The nomination of 「Forbes Asia's 200 Best Under A Billion 2018」
- The nomination of 「Deloitte Touche Tohmatsu Ltd Japan Technology Fast 50」

< Rakumachi >

- **1st** Degree of Usability (Gomez consulting : June 2019)
- **1st** Number of Users (in-company investigation : April 2019)
- **1st** Number of Property Listing (Japan Marketing Research Organaization,Inc : June 2019)

Corporate Profile

Name	First logic,Inc. (Stock exchange listing : Tokyo first section, code 6037)
Date of establishment	23 rd Oct. 2005
Place	33F Hibiya Mitsui Tower,Tokyo Midtown,Yurakucho1-1-2 Chiyoda-ku Tokyo,100-0006
Business	The management of real estate investment portal site Rakumachi
Corporate identity	Making the contribution of development of the society
Vision	Creating fair RE investment market

This document includes descriptions which are based on information available as of today.

Actual situation mentioned in it would be different from what is was stated because of incidents in the future.