



各 位

2021 年 2 月 1 日

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント

代 表 者 名 代 表 取 締 役 金 大 伸

(コード番号：3486 東証第一部)

問 合 わ せ 先 経 営 企 画 部 長 竹 内 文 弥

(TEL.03-6821-5766)

合併会社の設立に関するお知らせ

株式会社グローバル・リンク・マネジメント（以下「GLM」）、株式会社合人社計画研究所（以下、合人社）は共同で、分譲マンション総合管理を主な業務内容とする合併会社「株式会社 G&G Community（ジーンズコミュニティ）」を 2021 年 2 月 1 日に設立いたしましたので下記の通りお知らせします。

記

1. 合併会社の概要

- | | |
|---------------|--|
| (1) 名称 | 株式会社 G&G Community |
| (2) 所在地 | 東京都中央区日本橋室町 4-1-5 共同ビル 3F |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 徳川 誠
代表取締役 鈴木 東洋 |
| (4) 事業内容 | マンション・ビル等の管理業務、不動産売買、仲介、賃貸借及び管理
駐車場の管理・運営、これらに付帯する一切の業務 |
| (5) 資本金 | 10 百万円 |
| (6) 持株比率 | GLM 60%、合人社 40% |
| (7) 設立年月日 | 2021 年 2 月 1 日 |
| (8) 決算期 | 12 月 |

2. 目的

GLM は 2021 年 1 月 21 日に公表しました通り、分譲マンション総合管理の事業等を行う会社設立に関する合併契約書を合人社と締結いたしました。

GLM と合人社が設立する合併会社にて当該事業を行うことで、顧客へのサービス向上、人的リソース不足の解消、価格、品質、立地等、購入者層のニーズに適用する運用商品の提供等が可能になり、両社の一層の企業価値向上を資するものとして協議を重ね、2021 年 2 月 1 日に「株式会社 G&G Community」を設立いたしました。

3. 各会社の概要

【合人社 概要】

社名：	株式会社合人社計画研究所
設立：	1980 年 1 月
資本金：	300 百万円
代表取締役：	福井 滋
本社：	広島県広島市中区袋町 4 番 31 号

事業内容： 分譲マンション総合管理業、ビル管理業、修繕工事業、建築コンサルタント業、PPP・PFI
事業、不動産賃貸業

【GLM 概要】

社名： 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
設立： 2005 年 3 月
資本金： 516 百万円（2020 年 12 月末）
代表取締役： 金 大仲
本社： 東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号 渋谷マークシティウエスト 21F
事業内容： 不動産ソリューション事業（投資用不動産の開発、販売、建物管理 等）、プロパティマネ
ジメント事業

4. 業績への影響

今期の業績への影響等は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに公表いたします。

以上