



令和3年2月22日

各 位

上場会社名 ファースト住建株式会社  
代表者 代表取締役社長 中島 雄司  
(コード：8917、東証第一部)  
問合せ先責任者 取締役管理部長 東 秀彦  
(TEL. 06-4868-5388)

## アオイ建設株式会社の株式取得の変更に関するお知らせ

当社は、平成30年3月30日付「アオイ建設株式会社の株式取得に関するお知らせ」にてお知らせいたしましたアオイ建設株式会社（以下、「アオイ建設」）の株式取得につきまして、下記のとおり変更することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 変更の理由

当社は、関東エリアにおける事業拡大を進めることで当社グループの企業価値を向上することを目的として、平成30年5月1日に第1回株式譲渡としてアオイ建設の株式の60%を取得し当社の連結子会社といたしました。また、令和3年4月30日に第2回株式譲渡として残りの40%を、同社代表取締役会長塩崎敏治氏（以下、「塩崎氏」）より取得し、同社を完全子会社とすることを予定しておりました。

アオイ建設では、従来から得意分野とする注文住宅の請負工事や土地分譲、売建方式による戸建住宅の供給に加え、当社の主力事業である建売方式による戸建住宅の販売を本格的に開始したことで、着実に事業規模が拡大しつつあり、当社グループにおける関東エリアでの売上高も増加する傾向となっております。

こうした状況の下、アオイ建設が培ってきた神奈川県下を中心とする事業エリアにおける注文住宅や土地分譲などの強みと当社の戸建分譲に関するノウハウを相乗的に活かし、更なる当社グループの企業価値向上に向けて、今後の事業戦略等を慎重に検討した結果、引き続き塩崎氏との協力体制の下で事業活動を継続していくことが適当であると判断し、第2回株式譲渡を取り止めることで塩崎氏と合意いたしました。

#### 2. 今後の見通し

当社及び塩崎氏は、引き続き安定株主としてアオイ建設の株式を保有する方針であり、今後の株式取得等については必要と判断した場合に時期、方法などを協議の上、決定する予定であります。また、当該変更による当連結会計年度の連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上