

NEWS RELEASE

関係各位

2021 年3月 22 日

株式会社 AMBITION

新築投資用デザイナーズマンション『PREMIUM CUBE 東中野』 販売開始のお知らせ

株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下「AMBITION」)の子会社で、新築投資用デザイナーズマンションの開発を手掛ける株式会社ヴェリタス・インベストメント(以下「ヴェリタス」)は、『PREMIUM CUBE 東中野』(東京都新宿区、竣工予定日:2021 年4月中旬、入居予定日:2021 年4月下旬)につきまして、販売を開始しました。

PREMIUM CUBE 東中野



※設計図面等をもとに作成された完成予想図であり、実際とは異なる場合があります。

■概要

ヴェリタスの『PREMIUM CUBE』シリーズは、都内プレミアムエリアを中心に、そのデザイン性やロケーションの良さをお客様にご好評いただいております。常に早期完売しています。

『PREMIUM CUBE 東中野』は、JR 中央線・総武線「東中野」駅、都営地下鉄大江戸線「東中野」駅、「落合」駅の3駅3路線利用可能です。

最寄りの「東中野」駅からは、「新宿」へ直通4分で移動できる好アクセス。ビジネスでも、プライベートでもゆとりの時間をもたらします。

「渋谷」、「六本木」、「大手町」といった都心主要部へも 20 分以内でアクセスできる利便性は、行動範囲を広げ、日々の暮らしがよりアクティブになります。



東中野エリアは、都心の近くに位置しますが、緑が多くゆったりと過ごすことができる快適な街です。「新宿」、「中野」へは自転車でのテリトリーでもあり、「東中野」駅周辺は、賑わいの商業施設や独立店舗のグルメ店、カフェ等が多く集まり、自然と人が集まり、愉しく暮らせる、魅力あふれるエリアです。

また、世界的な大都市「新宿」と、洗練された賑わいと安らぎを併せ持つ「中野」の2つの街に抱かれるように存在する「東中野」。都心に住まうステイタスを存分に味わえるスマートな暮らしがここにあります。

本物件は、前回発表物件同様、ヴェリタスの開発物件として投資家に販売するとともに、AMBITION が一括してサブリース(転貸)し、入居者募集を行うことにより、グループ全体で投資家の皆様の収益に貢献できるよう邁進してまいります。

■物件概要

物 件 名	PREMIUM CUBE 東中野(プレミアム キューブ 東中野)
所 在 地	東京都新宿区北新宿四丁目27番14(地番) 東京都新宿区北新宿四丁目27-以下未定(住居表示)
交 通	JR中央・総武線各駅停車「東中野」駅[東口2]徒歩6分 都営大江戸線「東中野」駅[A1出口]徒歩10分 東京メトロ東西線「落合」駅[2b出口]徒歩11分
構 造・規 模	鉄筋コンクリート造・地上5階建て
総 戸 数	24戸(管理事務室1戸含む)
販 売 戸 数	23戸
間 取 り	1K:14戸 2K:9戸
販売専有面積	25.52～26.14㎡
竣工予定時期	2021年4月中旬予定
入居予定時期	2021年4月下旬予定

【株式会社 AMBITION について】

AMBITION は、都心デザイナーズマンションの賃貸管理事業を中心に、開発・企画・仕入れ・仲介・販売・保険までをワンストップ提供する総合不動産企業です。また、不動産ビッグデータを活用した不動産 DX(デジタルトランスフォーメーション)に積極投資を行っており、AI を取り入れた不動産 RPA、IoT スマートホーム、デジタル決済、自動接客システム「AI チャット」などのテクノロジーサービスを提供しております。

今後も、ワンストップでの不動産事業に加え、アナログな不動産業界をデジタル化するDXを推進することで、不動産業界のさらなる進化を目指してまいります。

代 表 者 : 代表取締役社長 清水 剛

設 立 日 : 2007 年9月 14 日

資 本 金 : 379 百万円 ※2021 年2月末現在

所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号

事 業 内 容 : プロパティマネジメント事業、インベスト事業、賃貸仲介事業、不動産 DX 事業、
少額短期保険事業、海外システム事業

U R L : <https://www.am-bition.jp/>

《本件に関するお問い合わせ》

株式会社 AMBITION IR 担当

TEL:03-6439-8905 FAX:03-6439-8915 E-mail:ir@am-bition.jp

営業時間:平日 10:30～18:00、土日祝 休