

2021年4月12日  
株式会社オープンハウス  
(東証一部 3288)

—都心の緑豊かな由緒ある文教エリアの良質な住環境と高い利便性が好評—

## 「オープンレジデンシア茗荷谷」完売のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）は、グループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントの分譲マンション「オープンレジデンシア茗荷谷」が完売となりましたので、お知らせいたします。

### ■「オープンレジデンシア茗荷谷」

丸ノ内線「茗荷谷」駅から徒歩5分の「お茶の水女子大学」キャンパスに寄り添う高台立地。歴史を刻む名所「護国寺」、「小石川植物園」、「教育の森公園」が徒歩圏内にある緑豊かな自然を身近に感じる住環境。文京区の中でも、多くの教育機関が集まる文教地区として知られる茗荷谷エリアの有名公立小学校の学区内となるロケーション、2駅2路線が利用できる高い利便性などが30代～40代のファミリー世帯中心にご好評いただきました。

[所在地] 東京都文京区大塚二丁目56番19(地番)

[交通] 東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷」駅 徒歩5分、東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩8分

[用途地域] 第一種中高層住居専用地域

[構造・規模] 鉄筋コンクリート造地上5階・地下1階

[総戸数] 18戸

[敷地面積] 431.81㎡

[専有面積] 45.97㎡～103.36㎡

[間取り] 1LDK+S～3LDK

[竣工予定] 2022年2月下旬

[引渡予定] 2022年3月下旬



[完成予想外観図]

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

#### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12階

オープンハウス コーポレートサイト: <https://openhouse-group.co.jp/>