

2021 年 5 月 21 日
株式会社オープンハウス
(東証一部 3288)

— 都心エリア近接の「駅近」×「第一種低層住居専用地域」希少立地—

「オープンレジデンス練馬新桜台ステーションフロント」販売開始のお知らせ

株式会社オープンハウス（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：荒井正昭）のグループ会社である株式会社オープンハウス・ディベロップメントは、本年 5 月 22 日（土）より「オープンレジデンス練馬新桜台ステーションフロント」の販売を開始しますので、お知らせいたします。

■「オープンレジデンス練馬新桜台ステーションフロント」＜2021 年 5 月 22 日（土）販売開始予定＞

西武有楽町線「新桜台」駅から徒歩 2 分、利便施設や公園など暮らしやすさが整う心地よい住環境が広がるロケーション。都心ターミナルの池袋や新宿に近接し、「池袋」駅へ直通 7 分・「渋谷」駅へ 19 分、東京メトロ有楽町線・副都心線乗り入れて都心への自在なアクセスが可能です。第一種低層住居専用地域だからこそ享受できる開放感のある間取りプランで快適なお家時間を楽しめます。

[物件サイト] <https://ms.ohd.openhouse-group.com/bukken/kanto/shinsakuradai/>

[所在地] 東京都練馬区羽沢二丁目 3 番 29 他(地番)

[交通] 西武有楽町線「新桜台」駅 徒歩 2 分、西武池袋線「江古田」駅 徒歩 9 分

[用途地域] 第一種低層住居専用地域

[構造・規模] 鉄筋コンクリート造地上 3 階地下 1 階建

[総戸数] 54 戸

[敷地面積] 1,549.08 m²

[専有面積] 30.56 m²～ 95.64 m²

[間取り] 1DK～4LDK

[竣工予定] 2022 年 8 月下旬

[引渡予定] 2022 年 9 月下旬



[完成予想外観図]

当社グループは引き続き、戸建・マンションの供給を通じて、住まいを持つ喜びを、より多くのお客様にご提供してまいります。

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社オープンハウス 経営企画部 TEL: 03-6213-0776

〒100-6312 東京都千代田区丸の内 2-4-1 丸の内ビルディング 12 階

オープンハウス コーポレートサイト: <https://openhouse-group.co.jp/>