

不動産開発販売事業

『ヴァースクレイシア東十条』 居住用分譲住戸完売のお知らせ

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『ヴァースクレイシア東十条』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします



【ヴァースクレイシア東十条 外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

○JR京浜東北線「東十条」駅徒歩6分、東京メトロ南北線「王子神谷」駅徒歩9分、「王子」駅徒歩11分など、都心ネットワークを形成する主要2路線3駅を徒歩圏内に捉えた東京ノースエリア人気の居住地。

○当物件周辺には、雨でも買い物が楽しめる「十条銀座商店街」をはじめ、賑やかな商店街が多数広がる。郵便局などの生活利便施設も徒歩圏内に捉え、日々の生活も充実。

○当物件のモデリング※1コンセプトは「素材の美しさが際立つ、上質な存在感」。都市景観に調和する外観と大判タイルが印象的なエントランスが上質さを演出。安心の24時間セキュリティやクレイシアWi-Fi完備、室内は考え抜かれた機能的な住空間により安らぎの時間を提供。居住者と投資家のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

※1 モデリング：資産性の高い居住者に長く支持される物件をお客様に提供するために、周辺にある賃貸仲介業者様に対して物件居住者属性の調査を行い、デザイン、仕様等を決める当社独自の手法の一つです。

【物件概要】

物件名称：クレイシア・ヴァースクレイシア東十条
所在地：東京都北区東十条一丁目6番11
交通：JR京浜東北線「東十条」駅 徒歩6分
東京メトロ南北線「王子神谷」駅 徒歩9分
東京メトロ南北線「王子」駅 徒歩11分
JR京浜東北線「王子」駅 徒歩13分
JR埼京線「十条」駅 徒歩14分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上7階建
総戸数：26戸（うち居住用7戸）

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41階
設立	2004年2月6日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6億935万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR担当
Tel：03-6302-3627
Fax：03-4212-8125
Mail：ir.info@propertyagent.co.jp