2021 年 6 月 16 日
プロパティエージェント株式会社

新しいラグジュアリーコンパクトホテルを創造する
株式会社ファーストキャビン HD へ出資

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、新しいラグジュアリーコンパクトホテルを創造し、空間活用ソリューションを提供するプラットフォーマーとしてグローバル展開を目指す企業、株式会社ファーストキャビン HD (本社：東京都新宿区、代表取締役社長：久野 慎一、以下、ファーストキャビン社）との FreeiD 導入の業務提携合意書締結を先日お知らせいたしましたが、さらなるシナジー効果発揮を目的として、ファーストキャビン社へ出資いたしましたのでお知らせいたします。

■ 出資の背景

当社グループでは、住まい(Condominium)・会社(Company)・街（City）の 3 つの C の DX を実現していくことを目指しており、その一つとして、当社子会社 DXYZ 株式会社（以下、DXYZ 社）において、顔認証サービス『FreeiD（フリード)』を展開しております。
一方、ファーストキャビン社は、飛行機のファーストクラスをイメージしたコンパクトホテル事業を関東・関西エリアの駅徒歩 5 分以内の立地で、フランチャイズを含め 15 店舗を展開しており、カプセルホテルでもなく、ビジネスホテルでもない独自コンセプトの新しいホテル形態が支持を集め、会員数 320 万人を超える豊富な実績を有しております。空きビルや空き店舗をリ・デザインし、一部施設ではラウンジをコワーキングスペースとして活用するなど、これまでのホテル運営にとらわれない独自の空間活用に取組み、グローバル展開を含め 100 店舗を目指しております。
独自のコンセプトでホテル運営及びフランチャイズ事業を展開するファーストキャビン社と、その独自性発揮の一助となる可能性が高い DXYZ 社が展開する顔認証サービス『FreeiD（フリード)』は、双方にとってシナジーを発揮するものと考えられ、出資による今後の双方の信頼関係向上により、より一層シナジー効果を発揮し、双方の企業価値を向上することができると考え、この度出資をすることに至りました。

■ 会社概要

会社名	株式会社ファーストキャビンHD
代表者	代表取締役社長　久野 慎一
所在地	東京都新宿区新宿4-3-17　FORCAST新宿SOUTH 6 F
設立	2019年4月
資本金	4億5,000万円
事業内容	コンパクトホテルの運営及びフランチャイズ本部事業

URL	https://first-cabin.jp/

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西 聖
所在地	東京都新宿区西新宿６-５-１ 新宿アイランドタワー41階
設立	2004年２月
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6億935万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ DXYZ 株式会社

https://dxyz.co.jp/

■ FreeiD に関するお問い合わせ先

DXYZ 株式会社 PR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-4212-8125
Mail : support@dxyz.co.jp
https://freeid.dxyz.co.jp

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-4212-8125
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp