



平成25年 1月17日

各 位

会 社 名 高橋カーテンウォール工業株式会社
代表者名 取締役社長 高 橋 武 治
(JASDAQ・コード1994)

問合せ先
役職・氏名 執行役員管理部長 影山信博
電 話 0 3 - 3 2 7 1 - 1 7 1 1

子会社の固定資産の譲渡及び特別損失の発生に関するお知らせ

当社の子会社である株式会社タカハシテクノは、平成25年1月17日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。

また、これに伴って特別損失が発生する見込みになりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 子会社等の商号等

- | | |
|-------------|---------------------|
| (1) 商 号 | 株式会社タカハシテクノ |
| (2) 本店所在地 | 東京都中央区日本橋室町3丁目2番15号 |
| (3) 代 表 者 | 取締役社長 高 橋 武 治 |
| (4) 事 業 内 容 | 建設事業 |
| (5) 資本金の額 | 100百万円 |

2. 譲渡の理由

有利子負債の圧縮を図るため。

3. 譲渡資産の内容

譲渡資産の所在地及び譲渡価額

- | | |
|-------|-------------------------|
| ・所在地 | 和歌山県田辺市上の山1丁目6番20号 |
| ・名 称 | コリーナ紀伊田辺 |
| ・土 地 | 2,703.90 m ² |
| ・建 物 | 890.40 m ² |
| ・帳簿価額 | 278百万円 |
| ・譲渡価額 | 240百万円（消費税および地方消費税を含む） |

4. 譲渡先の概要

- | | |
|------------|---|
| (1) 商 号 | 株式会社ロイヤル不動産販売 |
| (2) 本店所在地 | 大阪府大阪市北区芝田1丁目4番8号 |
| (3) 代 表 者 | 代表取締役 斉 藤 稔 |
| (4) 資本金の額 | 30百万円 |
| (5) 大株主の状況 | 斉 藤 稔 95.0% |
| (6) 主な事業内容 | ・不動産の売買及び仲介・代理・媒介業務
・不動産コンサルティング業務
・賃貸物件入居斡旋・管理業務
・その他不動産に関わる一切の業務 |
| (7) 当社との関係 | 資本的、人的、取引関係はありません |

5. 譲渡の日程

平成25年	1月17日	取締役会決議日
平成25年	1月17日	契約書締結
平成25年	1月25日（予定）	物件引渡し

6. 特別損失の発生及び今後の見通し

当該譲渡に伴い、平成25年12月期において固定資産売却損約49百万円が発生する見込みであります。

なお、平成24年12月期の通期の連結業績予想に影響はありません。

以 上