

各 位

会 社 名 株 式 会 社 F P G
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 谷 村 尚 永
(東証第一部・コード: 7148)
問 合 せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 部 長 桜 井 寛
(TEL. 03-5288-5691)

組成用不動産(Premium Asset Series)の取得完了のお知らせ

当社は信託機能を活用した不動産小口化商品「Premium Asset Series」を組成するため、本日付けて東京都渋谷区神宮前の商業用不動産を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当社が取得した不動産は、JR山手線「原宿」駅竹下口徒歩1分の距離にあり、竹下通り入口に隣接している商業用不動産となります。

原宿エリアは、表参道、明治通り、竹下通り、キャットストリートなどさまざまなストリートが張り巡らされており、東急プラザ表参道原宿、WITH HARAJUKU やラフォーレ原宿といった大型商業施設や、ファッションショップ、スイーツ店、カフェ、ドラッグストア等の大小さまざまな店舗が軒を連ねています。その中でも、本物件が所在する竹下通りは、時代の変遷とともに様々なファッションやカルチャーを生み出していることで知られており、今日では若者を中心とする「Kawaii 文化」を日本国内のみならず世界に向けて発信する人気スポットとなっています。本物件は竹下通り好立地に所在し、視認性に優れ、前面ガラス張りのデザイン性の高い不動産です。

<物件概要>

名 称 : FPG links TAKESHITADORI (FPGリンクス竹下通り) (注1)
所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前一丁目19番9号
最寄り駅 : JR山手線「原宿」駅 竹下口徒歩1分
面 積 : 土地 257.14 m² (登記記録面積)
 建物 789.29 m² (登記記録面積)
構 造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き4階建
用 途 : 店舗・居宅
竣 工 : 2014年5月



<当該不動産小口化商品に関するお問い合わせ>

不動産マーケティング部 フリーダイヤル：0120-707-107

(受付時間 9:00～17:45 土日祝日除く)

(注1)：現行名称「プライム原宿」から改称予定。