

【表紙】
【提出書類】 変更報告書No. 4
【根拠条文】 法第27条の25第1項
【提出先】 関東財務局長
【氏名又は名称】 NAVER J. Hub株式会社
代表取締役 朴 祥辰
【住所又は本店所在地】 東京都品川区上大崎二丁目10番44号
【報告義務発生日】 令和3年9月15日
【提出日】 令和3年9月24日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 1
【提出形態】 その他
【変更報告書提出事由】 株券等に関する担保契約等重要な契約の締結

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社出前館
証券コード	2484
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	NAVER J. Hub株式会社
住所又は本店所在地	東京都品川区上大崎二丁目10番44号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成30年7月12日
代表者氏名	朴 祥辰
代表者役職	代表取締役
事業内容	不動産の運営・管理及びグローバル事業への投資

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	金 容載
電話番号	080-7558-0273

(2)【保有目的】

安定株主として中長期の保有を目的としております。

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）			18,493,200
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 18,493,200
信用取引により譲渡したことにより控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		18,493,200
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和3年7月13日現在）	V	85,486,500
上記提出者の株券等保有割合（%） （T / (U+V) × 100）		21.63
直前の報告書に記載された株券等保有割合（%）		21.63

（5）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

（6）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

<p>1. 「(4) 上記提出者の保有株券等の内訳」の「法第27条の23第3項第2号」記載の株券等は、未来Fund有限責任事業組合を通じた保有であり、当該組合が保有する株券等の総数を当該組合への提出者の出資割合（100分の90）で按分した数を記載しております。</p> <p>2. 未来Fund有限責任事業組合は、令和3年9月15日付で、JPモルガン証券株式会社との間で、未来Fund有限責任事業組合の保有株式につき、株式貸借取引に関する個別取引契約書を締結しております。なお、期間は令和3年9月15日から令和3年10月4日であり、対象株数は400万株であります。</p> <p>3. 未来Fund有限責任事業組合は、J.P. Morgan Securities plcに対して、令和3年9月15日（当日を含む。）から令和4年3月30日の間、J.P. Morgan Securities plcの事前の書面による同意なしに発行者の株式の売却等を行わない旨を約束（ロックアップ）する書類を令和3年9月15日に差し入れました。</p>

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	13,500,036
上記 (Y) の内訳	「その他金額計」記載の金額は、未来Fund有限責任事業組合に係る有限責任事業組合契約に基づく保有株券等に係る出資金を記載しております。
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	13,500,036

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地