

不動産開発販売事業

『クレイシア浅草橋』投資用分譲住戸完売のお知らせ

『デジタル』と『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖）は、自社開発物件『クレイシア浅草橋』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア浅草橋 外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

○都営浅草線、JR 中央・総武線（各駅停車）の「浅草橋」駅徒歩 2 分の好立地。
JR 総武線快速「馬喰町」駅、都営浅草線「東日本橋」駅、都営新宿線「馬喰横山」駅も徒歩圏内となっており、都心主要 4 路線を使えることで様々な場所へ好アクセスを実現。

○当物件周辺は、日常生活に必要なモノやコトがすべて揃う安心と快適に満ちたロケーション。
また、歴史や伝統を感じながら毎日の暮らしも快適に彩る様々な観光施設が徒歩圏内に集積。東京ライフの魅力が凝縮したライフスタイルを実現。

○物件のモデリング※1 コンセプトは「エレガントに輝けるモノクロームスタイル」。モノクロームグラデーションでスタイリッシュでありながらもエレガントな外観と岩肌調の奥深いテクスチャーが描く白と黒のタイルで統一されたエントランスが、洗練されたライフスタイルを演出。安心の 24 時間セキュリティやクレイシア Wi-Fi 完備、室内は考え抜かれた機能的な住空間により安らぎの時間を提供。居住者と投資家のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

※1 モデリング：資産性の高い居住者に長く支持される物件をお客様に提供するために、周辺にある賃貸仲介業者様に対して物件居住者属性の調査を行い、デザイン、仕様等を決める当社独自の手法の一つです。

【物件概要】

物件名称：クレイシア・ヴァースクレイシア浅草橋
所在地：東京都台東区柳橋一丁目 12 番 11
交通：JR 中央・総武線各駅停車、都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩 2 分
JR 総武線快速「馬喰町」駅 徒歩 6 分
都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩 8 分
都営新宿線「馬喰横山」駅 徒歩 8 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 9 階建
総戸数：21 戸（内投資用 13 戸）

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6 億 1,379 万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業 FreeID 事業（個人認証プラットフォーム事業） DX 事業 システム受託開発事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel：03-6302-3627
Fax：03-4212-8125
Mail：ir.info@propertyagent.co.jp