

2021年12月27日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

### 新規物流施設用地の取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り栃木県佐野市において物流施設用地を取得しましたので、お知らせいたします。

当該物流施設用地は、東北自動車道「佐野藤岡IC」から約5kmの場所に位置し、東京へ車で約1時間15分でアクセスできるなど、都心部への交通利便に優れた立地となります。

当社は、当該用地において、「(仮称) LOGITRES<sup>ロジトレス</sup>佐野」として延床面積約2,260坪の物流施設の開発し、物流事業を行う株式会社拓洋(所在: 埼玉県八潮市、代表者: 代表取締役社長 鈴木裕司)が2023年春頃より運営を開始する予定です。

当社は不動産総合デベロッパーとして、次なるコア事業に物流施設開発を掲げ、積極的に事業を推進しております。物流施設については自社ブランド「LOGITRES(ロジトレス)」として、兵庫県に第一号案件「LOGITRES 東条」を手掛けて以降、千葉県・福岡県においても開発を進めております。

引き続き物流施設開発事業を通じて、地域活性化、地域雇用の促進等の一翼を担ってまいります。

記

#### 【新規取得物流施設用地等の概要】

(仮称) LOGITRES 佐野プロジェクト

所 在 地 栃木県佐野市田島町238-1 他(地番)

敷 地 面 積 6,885.03 m<sup>2</sup> (2,082.72 坪)

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上