

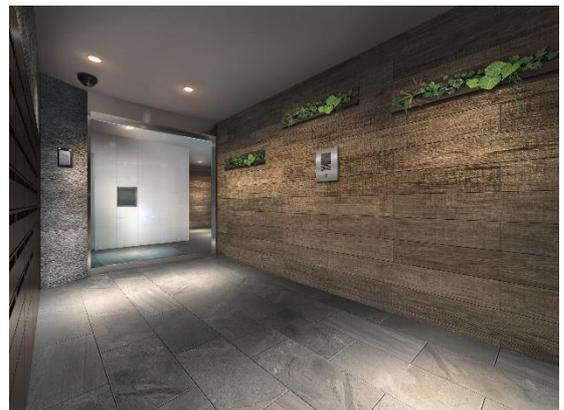
『ヴァースクレイシア IDZ 中野アーバンスクエア』

居住用分譲住戸完売のお知らせ

「デジタル」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『ヴァースクレイシア IDZ 中野アーバンスクエア』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【ヴァースクレイシア IDZ 中野アーバンスクエア 外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

○JR 中央線快速、JR 中央・総武線各駅停車、東京メトロ東西線「中野」駅徒歩7分の好立地。「中野」駅から「新宿」駅へ直通4分、「渋谷」駅へ8分、「池袋」駅へ9分と、BIG3ステーションまでを10分圏内に。また、「東京」駅へ直通17分、「大手町」駅へ直通20分と、多彩で力強いアクセス力を発揮。

○当物件周辺は、大規模な再開発が進む一方、古くからの商業文化が継承された、新旧が共存する魅力的な生活環境。中野サンモール商店街をはじめ、13の商店街・商店会が集積しており、中野ならではの商業環境が充実。快適な暮らしをサポート。

○セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeID (フリード)」を導入。エントランス、宅配BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time (鍵貸し) 機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適なスマートなマンションライフを実現。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物件名称：クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 中野アーバンスクエア
所在地：東京都中野区新井二丁目 30 番 3
交通：JR 中央線快速、JR 中央・総武線各駅停車、東京メトロ東西線「中野」駅
徒歩 7 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 13 階建
総戸数：35 戸（うち居住用分譲 8 戸）

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6 億 1,379 万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業 FreeID 事業（個人認証プラットフォーム事業） DX 事業 システム受託開発事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

Tel : 03-6302-3627

Fax : 03-4212-8125

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp