

販売用不動産の売却に関するお知らせ

～世田谷区“初” オール顔認証マンション～

『デジタル』と『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖）は、自社開発物件『世田谷経堂プロジェクト』につきまして、1棟売却を実施いたしましたのでお知らせいたします。



【世田谷経堂プロジェクト 外観】

■ 本物件について

本物件は、小田急小田原線「経堂」駅徒歩4分、「経堂」駅から「新宿」駅までは直通12分の好立地。「経堂」駅の北口には大きなショッピングモールがあり、生活利便性に優れた、安心して落ち着いた住環境。

また、顔認証セキュリティサービス「FreeID（フリード）」を導入しており、エントランス、宅配BOX、メールBOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックを顔認証だけで開錠することが可能。

1. 物件の概要

物件名：世田谷経堂プロジェクト

所在地：東京都世田谷区経堂二丁目9番6号

敷地面積：682.75 m²

延床面積：1,229.49 m²

構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根 4 階建

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引内容の詳細等につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はございません。

また、直前期（2021 年 3 月期）の売上高の 10%未満の額であります。

3. 売却日程

2022 年 1 月 26 日 契約・決済・引渡

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6 億 1,589 万円
事業内容	不動産開発販売事業 プロパティマネジメント事業 不動産クラウドファンディング事業 FreeID 事業（個人認証プラットフォーム事業） DX 事業 システム受託開発事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

Tel : 03-6302-3627

Fax : 03-6302-3012

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp