

2022年2月8日

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス
 代表者名 代表取締役社長 田野 大地
 (コード：1783 ジャスダック)
 問合せ先 経営企画部長 田熊 眞司
 (TEL 03-5572-7848)

子会社 NC MAX WORLD株式会社と株式会社新日本建物との
 不動産開発に関するアドバイザー業務委託契約締結に関するお知らせ

2022年2月8日、当社の連結対象子会社である、NC MAX WORLD株式会社（代表者：布山高士 以下、「NC社」という。）と、株式会社新日本建物（代表者：池田 友彦、証券コード8893、以下、「新日本建物」という。）との不動産開発に関するアドバイザー業務委託契約（以下、「本アドバイザー契約」という。）を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 本アドバイザー契約締結の経緯

2022年2月8日付、新日本建物が手掛ける首都圏・大阪・名古屋エリアにおける、不動産の購入及び不動産開発全般に関して、NC社の豊富なネットワークや権利調整分野での助言業務により、開発案件のスピード感のある計画遂行のため、本アドバイザー契約の締結を決定したものです。

2. 本アドバイザー契約の内容

- 1) 首都圏・大阪・名古屋エリアにおける不動産の開発案件（不動産の賃借や売買を含む）の紹介
- 2) 開発案件の全般に関わる助言

3. 本アドバイザー契約の相手先の概要

| | | |
|------------------|--|-------------|
| (1) 名 称 | 株式会社新日本建物 | |
| (2) 所 在 地 | 東京都新宿区新宿 4 丁目 3-17 FORECAST 新宿 SOUTH 4 階 | |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 池田 友彦 | |
| (4) 事 業 内 容 | 資産運用型マンション事業、不動産ソリューション事業、戸建事業、その他不動産賃貸等 | |
| (5) 大株主及び持ち株比率 | 株式会社ユニテックス (11.05%) 株式会社東京ウエルズ (6.24%) | |
| (6) 資 本 金 | 8 億 5450 万円 | |
| (7) 設 立 年 月 | 1975 年 4 月 | |
| (8) 上場会社と当該会社の関係 | 資本関係 | 当該事項はありません。 |
| | 人的関係 | 当該事項はありません。 |
| | 取引関係 | 当該事項はありません。 |
| | 関連当事者への当該状況 | 当該事項はありません。 |

4. 日程

契約締結日 2022年2月8日

業務開始日 2022年2月8日

5. 今後の見通し

本アドバイザー契約の対価は無償ですが、開発案件が事業化し、当社が当該事業に参画した場合、進捗に応じて業績に影響が判明次第、速やかに公表します。

以上