

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	近畿財務局長
【提出日】	2022年2月24日
【会社名】	株式会社カワサキ
【英訳名】	Kawasaki & Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 川崎 久典
【本店の所在の場所】	大阪府泉北郡忠岡町新浜2丁目9番10号
【電話番号】	072-439-8011(代表)
【事務連絡者氏名】	管理部長 池田 喜章
【最寄りの連絡場所】	大阪府泉北郡忠岡町新浜2丁目9番10号
【電話番号】	072-439-8011(代表)
【事務連絡者氏名】	管理部長 池田 喜章
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、2022年2月24日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき本報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生日

2022年2月24日（取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

経営資源の有効活用及び財務体質の強化を図るため、当社が保有する以下の固定資産を譲渡するものであります。

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益
所在地：奈良県天理市南六条町元柳生方87番3 土地：面積3,808.32㎡ 建物：地上6階 延べ床面積7,011.86㎡	1,070百万円	127百万円	885百万円

譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算であります。

(3) 譲渡する相手先の概要

名称	ケネディクス商業リート投資法人
所在地	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号
代表者の役職・氏名	執行役員 渡辺 萌
主な事業内容	不動産等資産に対する投資運用
出資総額	133,103百万円
設立年月日	2014年10月1日
純資産	137,052百万円(2021年9月30日現在)
総資産	272,622百万円(2021年9月30日現在)
当社との関係	通常取引関係を除き、資本関係、人的関係に特記すべき事項はありません。また、関連当事者にも該当しません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日	2022年2月24日
契約締結日	2022年2月24日
物件引渡期日	2022年3月1日（予定）

(5) 当該事象の損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、2022年8月期第3四半期決算において固定資産売却益885百万円(概算)を特別利益として計上する予定であります。

以上