



平成 23 年 7 月 27 日

各 位

東京都中央区日本橋兜町 1 番 1 0 号  
平 和 不 動 産 株 式 会 社  
代 表 取 締 役 社 長 吉 野 貞 雄  
(コード番号 8803) 東京・大阪・名古屋市場第一部・福岡・札幌  
問 合 せ 先 取 締 役 常 務 執 行 役 員 山 田 和 雄  
TEL 03-3666-0181

### 完全子会社との合併（簡易合併・略式合併）に関するお知らせ

平成 23 年 7 月 27 日開催の当社取締役会において、当社の完全子会社である株式会社大阪証券会館を吸収合併することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本合併は完全子会社を対象とする簡易吸収合併のため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

### 記

#### 1. 合併の目的

株式会社大阪証券会館は、当社の完全子会社であり、主にオフィスビルの賃貸、管理、運営を行っております。このたび、当社は業務の効率化向上を図るべく、同社を吸収合併することにいたしました。

#### 2. 合併の要旨

##### (1) 合併の日程

合併決議取締役会	平成 23 年 7 月 27 日
合併契約締結日	平成 23 年 7 月 27 日
合併効力発生日	平成 23 年 10 月 1 日（予定）

(注) 本合併は、当社において会社法第 796 条第 3 項に定める簡易合併であり、株式会社大阪証券会館において会社法第 784 条第 1 項に定める略式合併であるため、いずれも株主総会の承認を得ることなく行うものであります。

##### (2) 合併の方式

当社を存続会社とする吸収合併方式で、株式会社大阪証券会館は解散いたします。

##### (3) 合併に係る割当ての内容

株式会社大阪証券会館は、当社の完全子会社であるため、本合併による新株式の発行及び資本金の額の増加並びに合併交付金の支払はありません。

- (4) 消滅会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い  
該当事項はありません。

### 3. 合併当事者の概要（平成 23 年 3 月 31 日現在）

(1) 名称	平和不動産株式会社（存続会社）	株式会社大阪証券会館（消滅会社）
(2) 所在地	東京都中央区日本橋兜町 1 番 10 号	大阪府大阪市中央区北浜一丁目 8 番 16 号大阪証券取引所ビル
(3) 代表者の役職・ 氏名	代表取締役社長 吉野 貞雄	代表取締役社長 早川 孝
(4) 事業内容	賃貸事業、不動産開発事業、 住宅開発事業等	賃貸事業
(5) 資本金	21,492 百万円	100 百万円
(6) 設立年月日	昭和 22 年 7 月 15 日	昭和 39 年 7 月 25 日
(7) 発行済株式数	200,299,980 株	200,000 株
(8) 決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
(9) 大株主及び持分 比率	三菱地所株式会社 10.71% 日本トラスティ・サービス信託 銀行株式会社（信託口） 4.41%	平和不動産株式会社 100%
(10) 直前事業年度の財政状態及び経営成績		
純資産	72,431 百万円	362 百万円
総資産	288,195 百万円	384 百万円
1 株当たり純資産	362.89 円	1,810.42 円
売上高	26,695 百万円	30 百万円
営業利益	7,637 百万円	▲30 百万円
経常利益	4,860 百万円	▲29 百万円
当期純利益	2,210 百万円	▲275 百万円
1 株当たり当期純利益	14.44 円	▲1,379.07 円

(注) 存続会社は連結配当規制適用会社であります。

### 4. 合併後の状況

本合併による当社の商号、事業内容、本店所在地、代表者、資本金の額及び決算期の変更はありません。

### 5. 今後の見通し

単体業績において特別損失（抱合せ株式消滅差損）484 百万円の発生が見込まれます。なお、本合併は完全子会社との合併であるため、本合併による連結業績への影響は軽微であります。

以上