

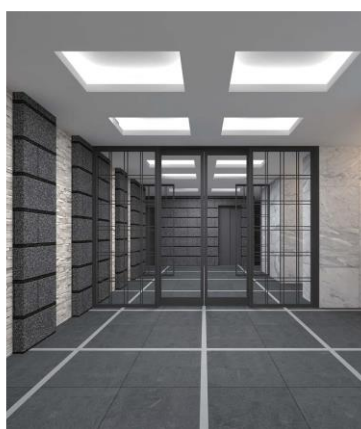
『ヴァースクレイシア IDZ 王子マークプレイス』

居住用分譲住戸完売のお知らせ

「デジタル」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『ヴァースクレイシア IDZ 王子マークプレイス』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします



【外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

○東京メトロ南北線「王子」駅徒歩 4 分、JR 京浜東北線「王子」駅徒歩 7 分、都電荒川線「王子駅前」駅徒歩 8 分の好立地。「上野」駅・「東京」駅へ直通、「新宿」駅・「渋谷」駅を 30 分圏内に捉え、多彩なアクセス力が軽快なライフスタイルを実現。

○東京メトロ南北線で 11 分の「池袋」駅周辺には、百貨店や家電量販店などが複数あり、圧倒的な商業力を日常生活圏とするだけでなく、物件周辺には徒歩 3 分以内に保育園から小・中学校があり、成熟した住環境とともに家族みんなが安心できる暮らしを提供。

○セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeID (フリード)」を導入。 エントランス、宅配 BOX、メール BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time (鍵貸し) 機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適なスマートなマンションライフを提供。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物件名称：クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 王子マークプレイス
所在地：東京都北区王子二丁目 16 番 11 号
交通：東京メトロ南北線「王子」駅 4 分
JR 京浜東北線「王子」駅徒歩 7 分
都電荒川線「王子駅前」駅徒歩 8 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 12 階建
総戸数：44 戸（内 8 戸居住用）

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所市場第一部
資本金	6 億 1,589 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当

Tel : 03-6302-3627

Fax : 03-6302-3012

Mail : ir.info@propertyagent.co.jp