

2022年4月28日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 不動産販売事業 『レ・ジェイド高槻南松原 Bright』分譲開始のお知らせ

当社は、大阪府高槻市における新規分譲マンション「レ・ジェイド高槻南松原」シリーズとして、2021年12月より分譲中の「レ・ジェイド高槻南松原 The Front」に続き、『レ・ジェイド高槻南松原 Bright』の分譲を2022年4月29日（金）より開始しますので、お知らせいたします。

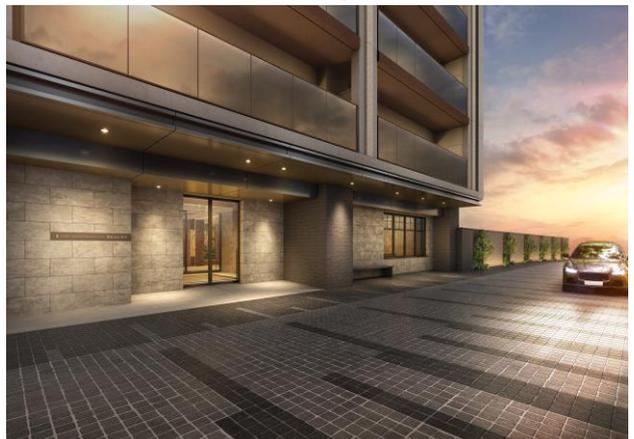
当該物件は、阪急京都線「高槻市」駅まで徒歩6分、JR 東海道本線「高槻」駅まで徒歩15分と2路線を利用することができ、「梅田」「京都」の両駅へ15分圏内で直通アクセス可能など交通利便性の高い場所に位置します。

最寄りの「高槻市」駅周辺は、スーパーや生活雑貨など35以上の店舗が集う商業施設「エミル高槻」をはじめ、3つの商店街や百貨店などが集積し利便性の高いエリアです。また当該物件周辺は、幼稚園、小・中学校が揃うほか、緑豊かな安満遺跡公園（面積：約21.8ha）が昨年開業するなど、利便性だけでなく自然も身近で子育てに適した住環境です。

外観は、既存の街並みになじみながら、隣接する「レ・ジェイド高槻南松原 The Front」とも調和するデザインとしております。また、上質で落ち着いた色のあるエントランスホールや、人工芝を配したプレイロットなど共用部を充実させ、専有部では、柱を室内に出さないアウトポール設計を採用し、専用庭やルーフバルコニー付き住戸などバリエーション豊かなプランをご用意するなど、ゆとりあるこだわりの住空間を提供いたします。



外観完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図

### ■物件概要

物件名称：レ・ジェイド高槻南松原 Bright  
所在地：大阪府高槻市南松原町 17-1 の一部（地番）  
交通：阪急京都線「高槻市」駅徒歩6分  
JR 東海道本線「高槻」駅徒歩15分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地下1階 地上8階建  
総戸数：81戸  
入居予定：2023年5月下旬  
物件サイト：<https://sumai.es-conjapan.co.jp/minamimatubara74/outline/index.html>

※分譲中の「レ・ジェイド高槻南松原 The Front」についても上記 URL よりご覧いただけます。



プレイロット完成予想図

※掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識等は一部省略しています。植栽は特定の季節の状況を表現したものではありません。竣工時には完成予想図程度には成長していません。

※周辺環境について詳しくは[こちら](#)をご覧ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上