

平成 25 年 3 月 1 日

各 位

会 社 名 ミネベア株式会社  
代表者名 代表取締役 社長執行役員  
貝沼 由久  
(コード番号 6479 東証第1部)  
問合せ先 常務執行役員  
管理・企画・経理部門副担当  
依田 博実  
(TEL. 03-6758-6711)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 3 月 1 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い特別利益を計上する見込となりましたので、併せてお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

今回譲渡の対象となる当社所有の固定資産は生産工場として活用しておりましたが、工場建物の老朽化に伴い群馬県安中市松井田町に新工場を建設し、移転することにより売却するものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

| 資産の内容及び所在地                                            | 帳簿価額  | 譲渡価額      | 現況              |
|-------------------------------------------------------|-------|-----------|-----------------|
| 東京都大田区大森西 4 丁目 227 番地 外<br>土地 9,894.82 m <sup>2</sup> | 0 百万円 | 4,200 百万円 | 大森工場<br>(現在稼動中) |
| 合 計                                                   | 0 百万円 | 4,200 百万円 | —               |

(注) 1. 帳簿価額は、平成 25 年 1 月末現在です。

2. 譲渡価額は、売却価額から売却諸経費（見込額）を控除したものであります。

#### 3. 譲渡先の概要

|               |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| 商 号           | 住友不動産株式会社                        |
| 本 店 所 在 地     | 東京都新宿区西新宿二丁目 4 番 1 号             |
| 代 表 者         | 代表取締役社長 小野寺 研一                   |
| 資 本 の 額       | 122,805 百万円(平成 24 年 9 月 30 日現在)  |
| 主 な 事 業 の 内 容 | ビルの開発・賃貸、不動産の売買・仲介・鑑定他           |
| 設 立 年 月 日     | 昭和 24 年 12 月 1 日                 |
| 当 社 と の 関 係   | 資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者いずれも該当ありません。 |

#### 4. 譲渡の日程

平成 25 年 3 月 1 日 取締役会決議  
平成 25 年 3 月 21 日（予定） 契約書締結  
平成 25 年 3 月 21 日（予定） 物件引き渡し

#### 5. 今後の見通し

本件の固定資産譲渡により平成 25 年 3 月期において、固定資産売却益約 4,200 百万円を特別利益に計上する見込みですが、平成 25 年 3 月期業績予想（連結）の修正はありません。

以 上