

2022 年 6 月 13 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目 3 番 1 号
ユナイテッド・アーバン投資法人

代表者名

執行役員 衛 門 利 明
(コード番号: 8960)

資産運用会社名

ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名

代表取締役社長 臥 雲 敬 昌
問い合わせ先

チーフ・フィナンシャル・オフィサー 上 菌 秀 一
TEL. 03-5402-3680

「第 8 回ヨコハマ温暖化対策賞」受賞に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、「第 8 回ヨコハマ温暖化対策賞」を受賞しましたので、お知らせいたします。

記

1. ヨコハマ温暖化対策賞とは

横浜市では、横浜市内の温室効果ガスの排出の抑制を目的に、横浜市生活環境の保全等に関する条例に基づき、一定規模以上の温室効果ガスを排出する事業者等に対し、温室効果ガスの削減計画書及び毎年度の実績報告書の提出（地球温暖化対策計画書制度^(注)）が義務付けられています。横浜市はこの地球温暖化対策計画書制度において、温室効果ガス排出量の大幅な削減等、顕著な実績をあげた企業を「ヨコハマ温暖化対策賞」として毎年表彰しています。

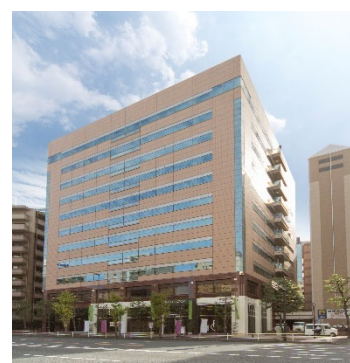
2022 年度は、2021 年度に横浜市に報告書を提出した 310 社・者の中から本投資法人を含む 6 社・者の表彰が決定されました。

(注) 地球温暖化対策計画書制度: <https://www.city.yokohama.lg.jp/business/bunyabetsu/kankyo-koen-gesui/ondanka/keikakusho/>

2. 受賞内容

①対象物件（横浜市所在 5 物件）

- ・パシフィックマークス横浜イースト（オフィスビル）
- ・パシフィックマークス新横浜（オフィスビル）
- ・アリーナタワー（オフィスビル）
- ・アクティオーレ関内（商業施設）
- ・ホテルルートイン横浜馬車道（ホテル）



パシフィックマークス横浜イースト

②受賞ポイント

計画的な取り組みによる CO₂ 排出量の削減

2020 年度 対前年度比 合計 172t-CO₂ 約 8%

取り組み	CO ₂ 削減量
空調設備の更新	111t- CO ₂
照明設備の LED 化	61t- CO ₂

3. 今後の取り組み

本投資法人及びその資産運用会社であるジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、持続可能で多様性と包摂性のある社会の実現を目指し、E（環境）、S（社会）、G（ガバナンス）に配慮した不動産投資運用を行っています。本年3月に刷新した「サステナビリティ方針」の下、本投資法人及び本資産運用会社は、今後も ESG 課題解決に注力してまいります。

本投資法人及び本資産運用会社の ESG に関する取り組みについては、以下のウェブサイトをご覧ください。

サステナビリティサイト

<https://uur-jra-sustainability.com/sustainability/>

以 上