

報道関係者各位

2022年6月17日  
エスリード株式会社

## 投資用分譲ワンルームマンション業界 中部・東海地方初！※

### 「ZEH Oriented」認証取得

- 総合デベロッパーとして、脱炭素社会の実現に貢献 -

※当社調べ

#### ■ 今回の取り組み

エスリード株式会社（本社：大阪府大阪市福島区、代表取締役：荒牧 杉夫）は、（仮称）エスリード亀島二丁目につきまして、2022年6月10日に投資用分譲ワンルームマンション業界において、中部・東海地方初となる「ZEH Oriented<sup>(注)</sup>」のBELS認証を取得いたしました。

#### ■ ZEH デベロッパーへの登録認定

当社は、集合住宅のZEH（ゼッチ／ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）化を推進するために経済産業省が導入している「ZEHデベロッパー」登録制度において、2022年6月3日付で、「ZEHデベロッパー」として登録認定されました。

（※詳細は以下ご参照）

<https://www.eslead.co.jp/quality/zeh-m.html>



#### ■ 当社の脱炭素社会の実現に向けた方針

当社グループでは、「総合デベロッパーとして。都市と住まいの未来を見据えて。」を経営理念とし、「多様化する社会のニーズへの対応を通じ、持続可能な社会に貢献する。」を社会的使命の一つとして掲げています。

総合デベロッパーとして、当社グループ一体となって、積極的に新たな取り組みにチャレンジし、脱炭素社会の実現に向けた事業展開を推進します。



#### (注)ZEH Oriented

住まいの断熱性能を大幅に向上させるとともに、高効率な設備・システムの導入によって室内環境の質を維持しながら大幅な省エネルギーを実現し、住棟全体でのエネルギー削減を目指す「ZEH-M Oriented」とは異なり、住戸ごとでの一次エネルギー消費量 20%以上削減する、より環境に配慮したマンションのこと。

#### 【 ニュースリリースに関するお問い合わせ先 】

エスリード株式会社 経営企画部 IR 担当

TEL : 06-6345-1880 MAIL : [press@eslead.co.jp](mailto:press@eslead.co.jp)

## ■物件概要（予定）

名 称	（仮称）エスリード亀島二丁目
所 在 地	愛知県名古屋市中区亀島二丁目 1311 番、1318 番、1319 番
構 造 規 模	鉄筋コンクリート造、地上 14 階
総 戸 数	78 戸
竣 工 日	2023 年 6 月中旬（予定）
引 渡 日	2023 年 6 月下旬（予定）

## ■会社概要

社名 : エスリード株式会社

代表者 : 代表取締役 荒牧 杉夫

所在地 : 大阪市福島区福島 6 丁目 25 番 19 号

設立 : 1992 年 5 月

URL : <https://www.eslead.co.jp/>

The logo for Eslead, featuring a stylized blue 'E' followed by the Japanese characters 'エスリード' in a bold, black, sans-serif font.