

『クレイシア IDZ 三田』

投資用分譲住戸完売のお知らせ

「DX」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、自社開発物件『クレイシア IDZ 三田』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【クレイシア IDZ 三田 外観】



【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

○都営浅草線・三田線「三田」駅徒歩4分、JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩6分の好立地。「品川」駅をはじめ、「新橋」駅、「大手町」駅、「目黒」駅といった主要駅へ直通、「渋谷」駅、「東京」駅を15分圏内に捉え、多彩で細やかなアクセス力を発揮。

○当物件周辺は、大学をはじめ、インターナショナルスクールや大使館、数多くの寺院が集まり、閑静な住宅街が息づくエリア。圧倒的な都市力を有する田町・品川エリアを日常生活圏にし、都心ならではの洗練された暮らしが実現可能。

○セキュリティ性の高い顔認証入館機能で快適なマンションライフを実現する、顔認証セキュリティサービス「FreeID (フリード)」を導入。エントランス、宅配BOX、エレベーター、各住戸それぞれのオートロックが顔認証だけで開錠可能。また、One Time (鍵貸し) 機能により、鍵を持たない家族や友人も入館可能。より安全で快適な、スマートなマンションライフの実現。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物件名称：クレイシア IDZ 三田
所在地：東京都港区三田三丁目2番9
交通：都営浅草線・三田線「三田」駅 徒歩4分
JR 山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩6分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上14階建て
総戸数：39戸(うち投資用31戸)

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長 中西 聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー41階
設立	2004年2月6日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6億1,611万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp