

2013年3月21日



会 社 名：株式会社ネクスト(コード番号 2120 東証第一部)

代表者名：代表取締役社長 井上 高志

問合せ先：取締役執行役員管理本部長 浜矢 浩吉 (TEL 03-5783-3603)

2013年3月期2月度『HOME'S』の業績に関するお知らせ

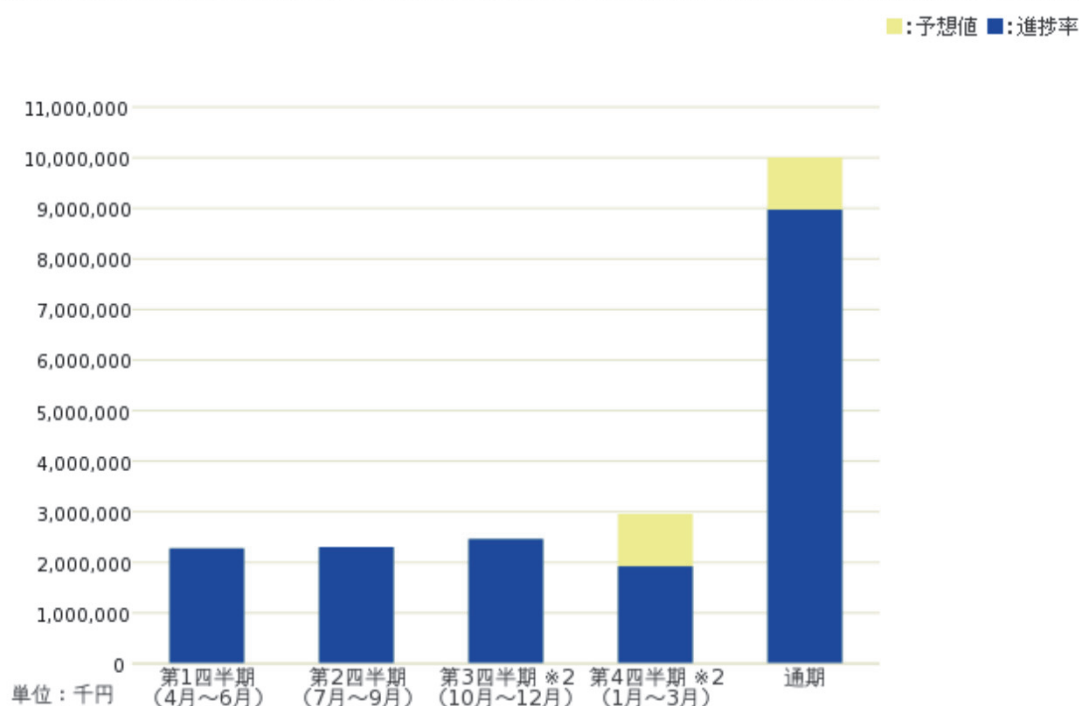
当社の主力事業である「不動産情報サービス」を主に構成する「HOME'S賃貸・不動産売買」、「HOME'S新築分譲マンション」及び「HOME'S新築一戸建て」の2013年3月期2月度までの月次業績推移をお知らせいたします。

※1 2013年2月12日に業績予想を修正しております。

※2 数値の一部は速報値であり、監査法人の監査を受けておりませんので、決算数値とは異なることがあります。

Ⅱ 主力サービス『HOME'S』の業績推移

■ 「HOME'S主要サービス合計」売上高の今期予想に対する進捗率



第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期	通期
100	100	100	65.0	89.7

※1 「HOME'S賃貸・不動産販売」、「HOME'S新築分譲マンション」及び「HOME'S新築一戸建て」の合算値

※2 2013年2月12日に業績予想を修正しております。

概要

「HOME'S賃貸・不動産売買」

進捗率 第4四半期予想値1,928,996千円に対する達成率は67.7%となりました。

売上高 2013年2月は652,456千円(前年同月比 66,208千円、前月比 △744千円)となりました。

「HOME'S新築分譲マンション」

進捗率 第4四半期予想値499,749千円に対する達成率は52.1%となりました。

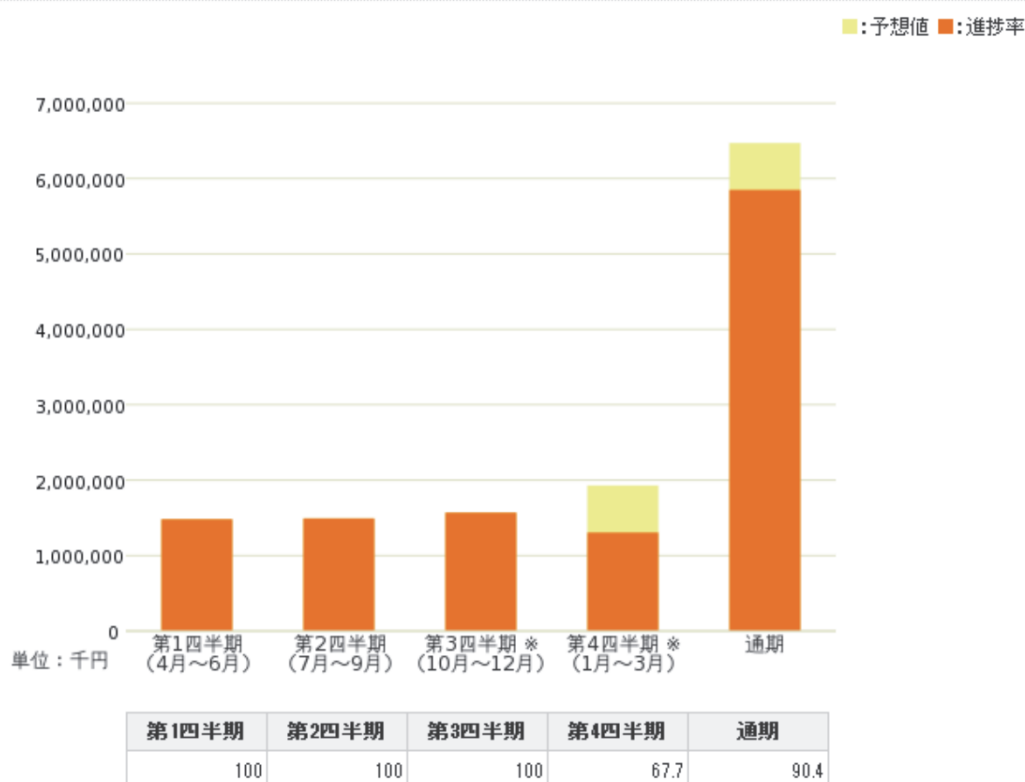
売上高 2013年2月は133,056千円(前年同月比 20,905千円、前月比 5,965千円)となりました。

「HOME'S新築一戸建て」

進捗率 第4四半期予想値530,087千円に対する達成率は67.5%となりました。

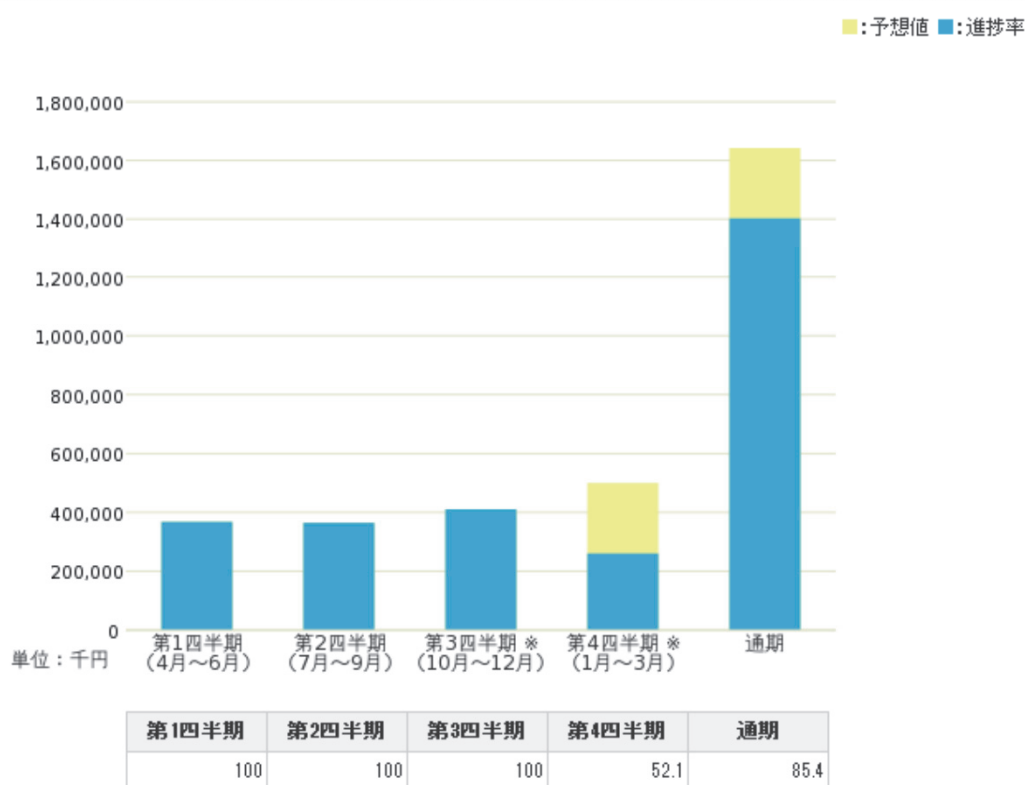
売上高 2013年2月は179,861千円(前年同月比 43,656千円、前月比 1,796千円)となりました。

■「HOME'S賃貸・不動産売買」売上高の今期予想に対する進捗率



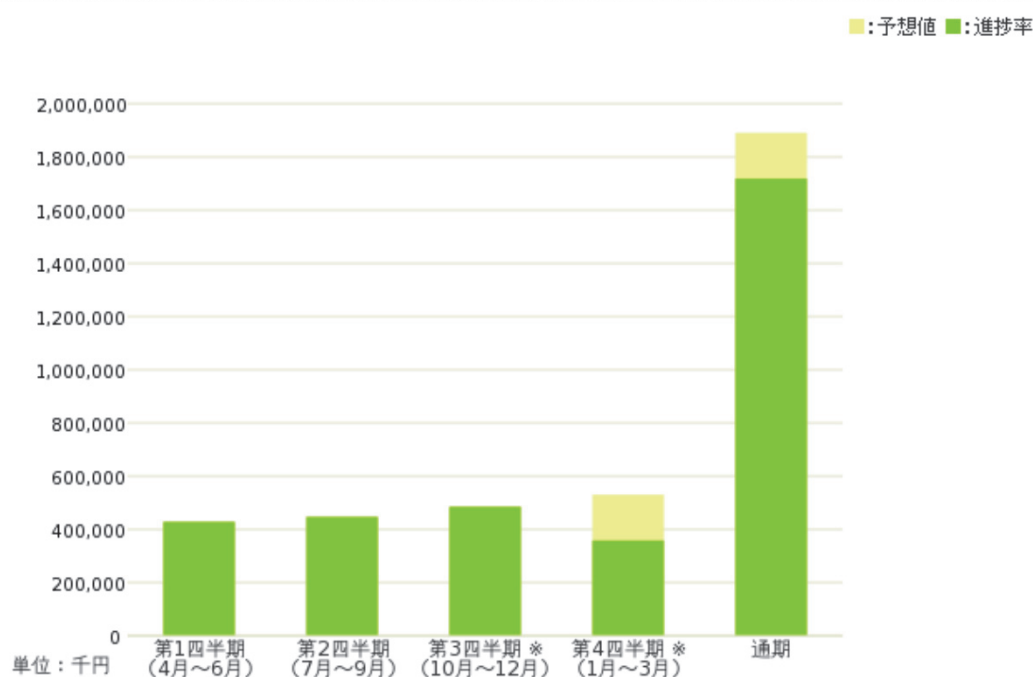
※ 2013年2月12日に業績予想を修正しております。

■「HOME'S新築分譲マンション」売上高の今期予想に対する進捗率



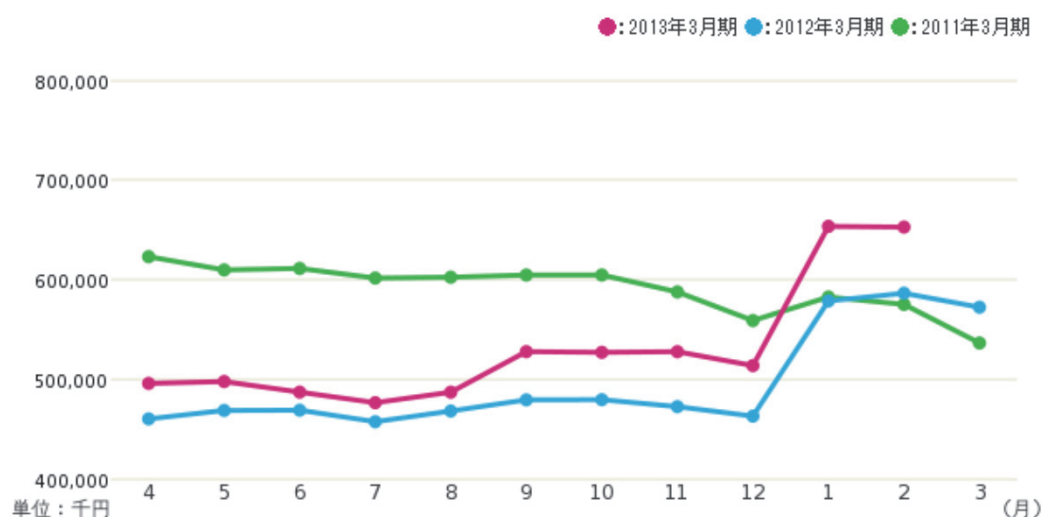
※ 2013年2月12日に業績予想を修正しております。

■「HOME'S新築一戸建て」売上高の今期予想に対する進捗率



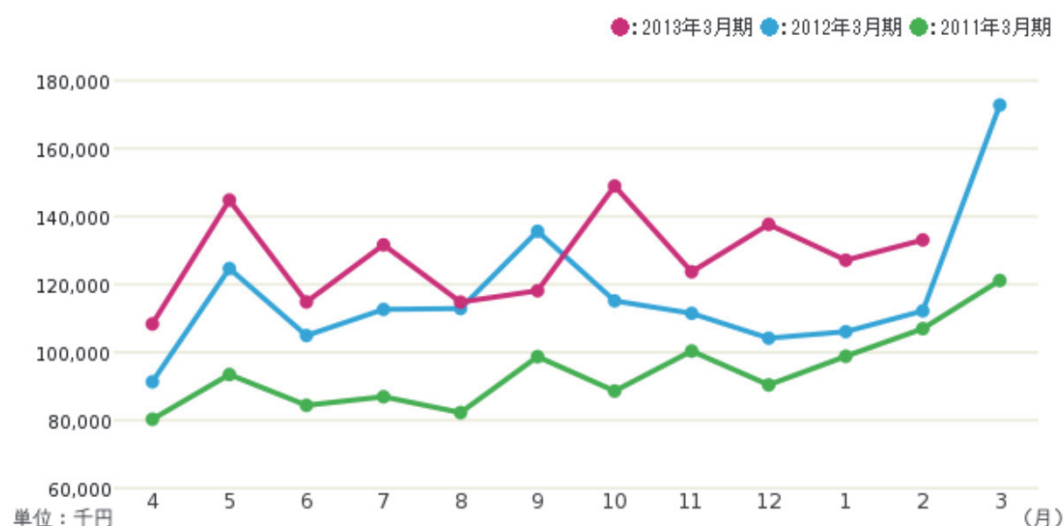
※ 2013年2月12日に業績予想を修正しております。

■「HOME'S賃貸・不動産売買」売上高



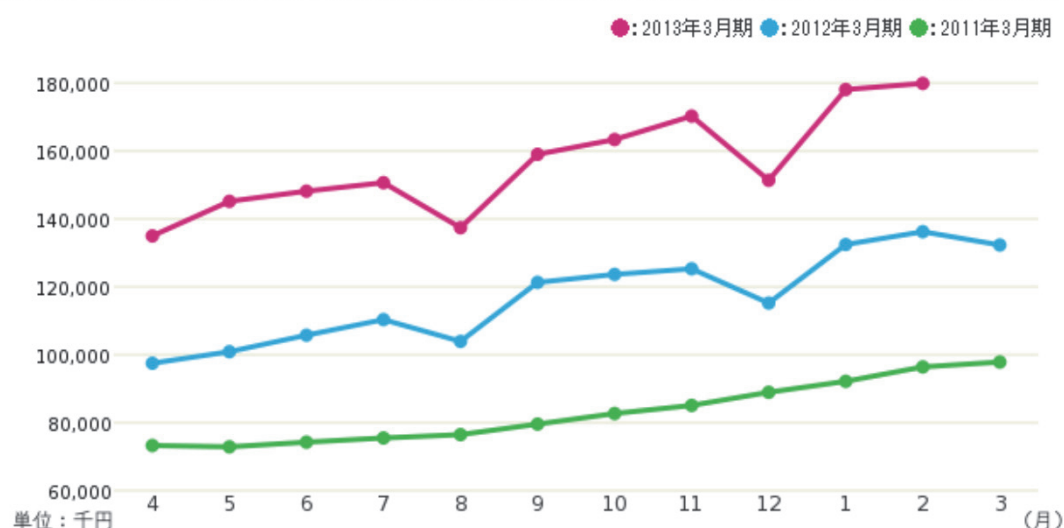
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	622,826	609,583	611,073	601,453	602,292	604,476	604,535	587,562	558,895	582,476	575,081	536,437
2012年3月期	460,482	468,935	469,198	457,657	468,360	479,541	479,721	472,765	463,248	578,525	586,248	572,230
2013年3月期	495,990	497,871	487,267	476,672	487,227	527,817	527,086	527,763	513,807	653,200	652,456	

■「HOME'S新築分譲マンション」売上高



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	80,255	93,426	84,362	86,889	82,213	98,690	88,566	100,339	90,364	98,794	106,930	121,110
2012年3月期	91,279	124,648	104,897	112,605	112,859	135,616	115,116	111,441	104,129	106,047	112,151	172,782
2013年3月期	108,318	144,796	114,791	131,621	114,748	118,098	148,936	123,667	137,634	127,091	133,056	

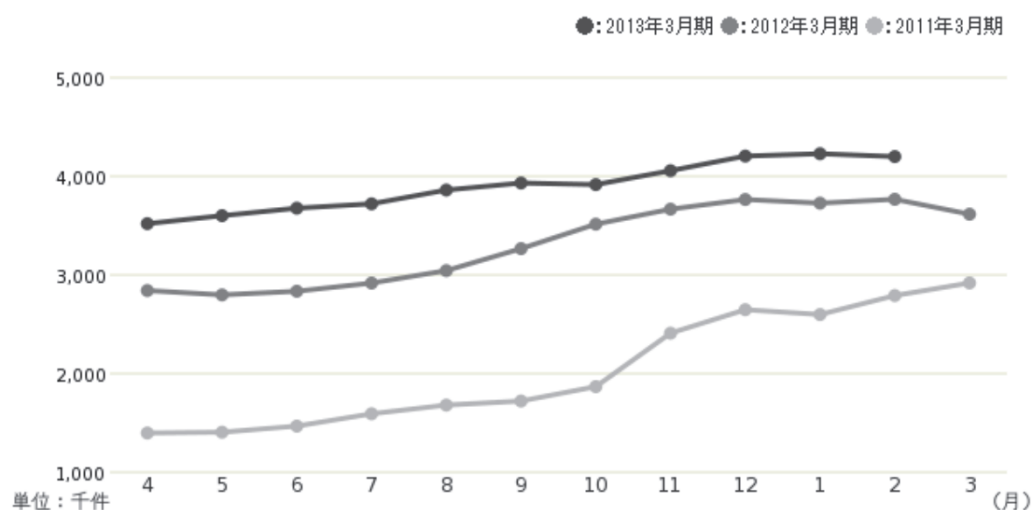
■「HOME'S新築一戸建て」売上高



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	73,252	72,856	74,232	75,467	76,453	79,549	82,665	85,058	88,923	92,149	96,386	97,819
2012年3月期	97,469	100,873	105,724	110,321	103,901	121,276	123,630	125,283	115,183	132,433	136,205	132,285
2013年3月期	134,964	145,145	148,136	150,638	137,374	158,989	163,338	170,237	151,342	178,065	179,861	

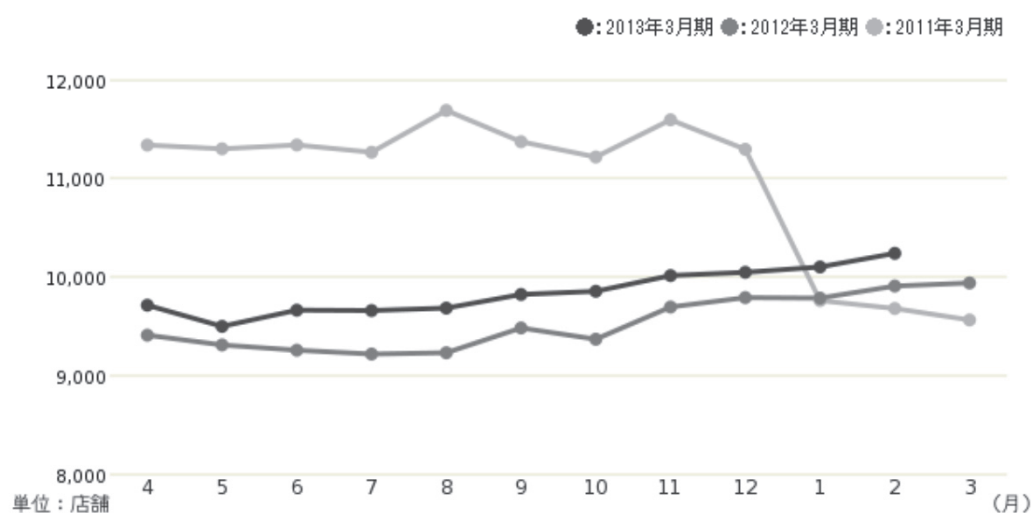
:: (参考資料)『HOME'S賃貸・不動産売買』各種実績値

■ 「HOME'S賃貸・不動産売買」掲載物件数



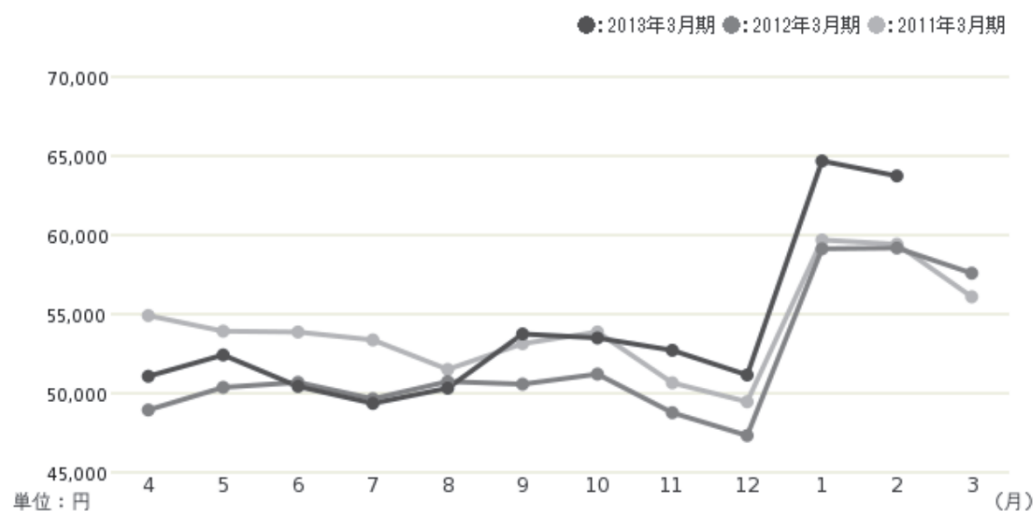
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	1,397	1,405	1,467	1,592	1,680	1,721	1,867	2,409	2,647	2,598	2,790	2,918
2012年3月期	2,841	2,797	2,834	2,917	3,043	3,266	3,514	3,666	3,764	3,727	3,766	3,615
2013年3月期	3,519	3,600	3,676	3,720	3,860	3,931	3,915	4,056	4,204	4,228	4,199	

■ 「HOME'S賃貸・不動産売買」加盟店数



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	11,343	11,305	11,344	11,270	11,694	11,377	11,222	11,599	11,300	9,759	9,679	9,563
2012年3月期	9,409	9,310	9,257	9,218	9,231	9,482	9,368	9,694	9,789	9,784	9,906	9,937
2013年3月期	9,712	9,498	9,662	9,658	9,683	9,821	9,853	10,012	10,045	10,099	10,237	

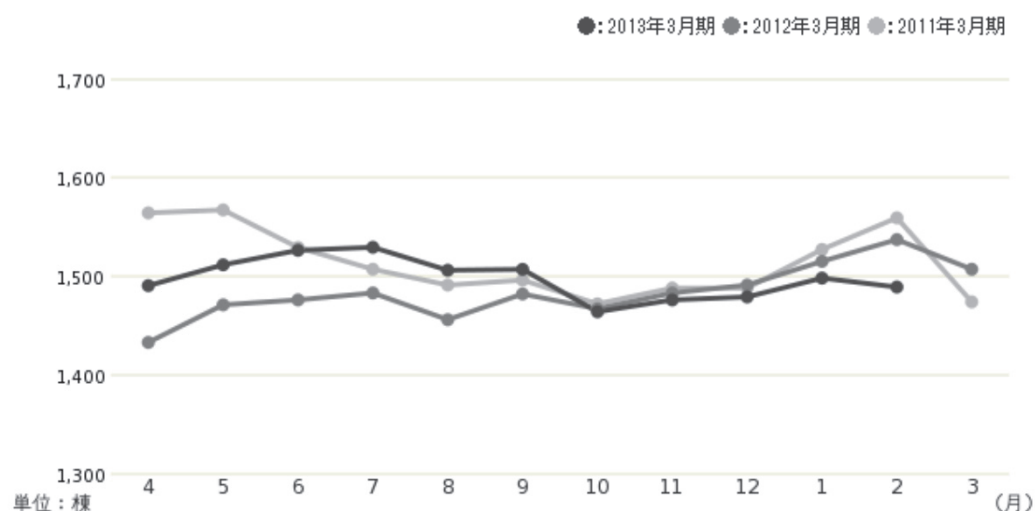
■「HOME'S賃貸・不動産売買」加盟店当たり売上高



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	54,908	53,921	53,867	53,367	51,504	53,131	53,870	50,656	49,459	59,686	59,415	56,095
2012年3月期	48,940	50,368	50,685	49,648	50,737	50,573	51,208	48,768	47,323	59,129	59,181	57,585
2013年3月期	51,069	52,418	50,431	49,355	50,317	53,743	53,494	52,713	51,150	64,679	63,735	

:: (参考資料)『HOME'S新築分譲マンション』各種実績値

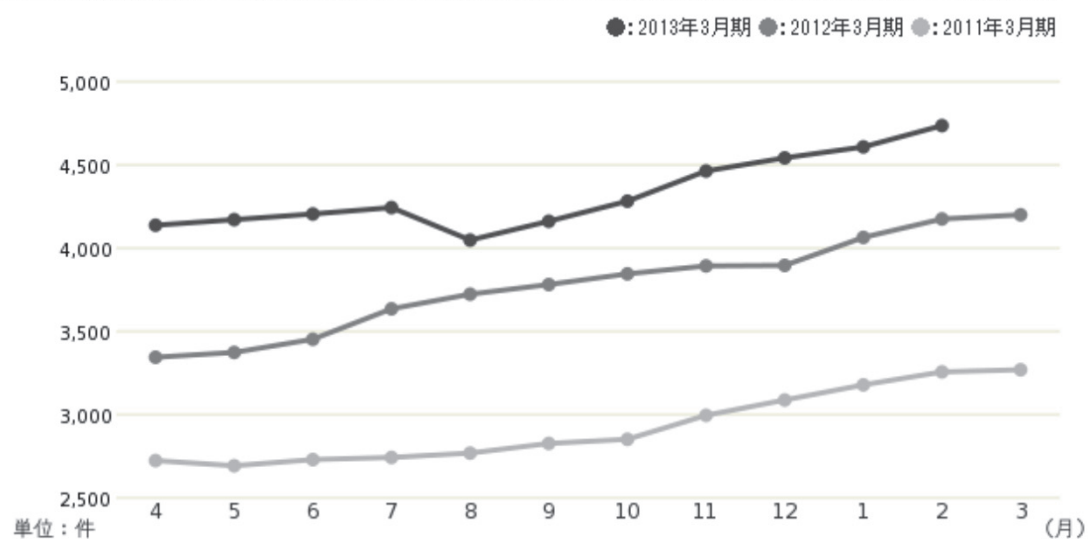
■「HOME'S新築分譲マンション」掲載棟数



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	1,564	1,567	1,529	1,507	1,491	1,496	1,472	1,488	1,488	1,527	1,559	1,474
2012年3月期	1,433	1,471	1,476	1,483	1,456	1,482	1,467	1,483	1,491	1,515	1,537	1,507
2013年3月期	1,490	1,511	1,526	1,529	1,506	1,507	1,464	1,476	1,479	1,498	1,489	

:: (参考資料)『HOME'S新築一戸建て』各種実績値

■ 「HOME'S新築一戸建て」掲載物件数



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
2011年3月期	2,728	2,692	2,729	2,742	2,768	2,826	2,851	2,995	3,087	3,178	3,256	3,269
2012年3月期	3,344	3,373	3,452	3,635	3,723	3,781	3,845	3,893	3,896	4,064	4,175	4,200
2013年3月期	4,137	4,171	4,205	4,243	4,048	4,161	4,282	4,463	4,542	4,608	4,736	