2022 年 7 月 7 日

プロパティエージェント株式会社

『クレイシア横浜 NORTH』

投資用分譲住戸完売のお知らせ

「DX」と「不動産」で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖)は、『クレイシア横浜 NORTH』につきまして、投資用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。

【クレイシア横浜 NORTH　外観】

【エントランスホール】

今回の販売においては、以下の点をご評価いただきました。

〇京急本線「京急東神奈川」駅徒歩 6 分、JR 京浜東北線・横浜線「東神奈川」駅徒歩 7 分、京急本線「神奈川新町」駅徒歩 8 分の好立地。「横浜」駅へ直通 2 分というアクセス力に加え、「品川」駅、「渋谷」駅、「東京」駅へも 30 分圏内と多彩で力強いアクセスを発揮。横浜市街地はもちろん、都心通勤も軽やかに、オンオフともに快適なライフスタイルを実現可能。

〇当物件周辺は、横浜中心街ならではの商業力を身近に感じながらも、喧噪とは一線を画した静かな時間を過ごすことのできる暮らしやすい環境。「住みたい街ランキング」で 5 年連続トップ※となった横浜の魅力を存分に体感できるロケーションから自由で多彩な横浜ライフを実現。
※「SUUMO 住みたい街ランキング 2022 関東版」

〇当物件のモデリング※1 コンセプトは「スケールを凌駕するクオリティ」。ライトグレー系タイルの外壁とガラス手摺りのバルコニーで統一したスタイリッシュな外観とシンプルな空間に多彩なマテリアルが映えるエントランスが優美な雰囲気を演出。安心の 24 時間セキュリティやクレイシア Wi-Fi 完備、室内は考え抜かれた機能的な住空間により安らぎの時間を提供。居住者と投資家のニーズに応えた「マンションはモノづくり」であることを体現した設計。

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

※1 モデリング：資産性の高い居住者に長く支持される物件をお客様に提供するために、周辺にある賃貸仲介業者様に対して物件居住者属性の調査を行い、デザイン、仕様等を決める当社独自の手法の一つです。

【物件概要】

物 件 名 称 ： クレイシア横浜 NORTH
所　在　地　： 神奈川県横浜市神奈川区東神奈川二丁目 46 番 1
交　　通　　： 京急本線「京急東神奈川」駅徒歩 6 分
　　JR 京浜東北線・横浜線「東神奈川」駅徒歩 7 分
　　京急本線「神奈川新町」駅徒歩 8 分
構造・規模： 鉄筋コンクリート造　地上 10 階建て
総　戸　数　： 29 戸

■ 会社概要

会社名	プロパティエージェント株式会社
代表者	代表取締役社長　中西　聖
所在地	〒163-1341 東京都新宿区西新宿 6 - 5 - 1 新宿アイランドタワー41 階
設立	2004 年 2 月 6 日
上場市場	東京証券取引所プライム市場
資本金	6 億 1,611 万円
事業内容	DX 不動産事業 -不動産クラウドファンディング事業 -不動産開発販売事業 -プロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス） DX 推進事業 -顔認証プラットフォーム事業 -システム受託開発事業 -クラウドインテグレーション事業
URL	http://www.propertyagent.co.jp/

＼ DX・不動産投資の最新情報を発信中 ／
お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！
・LINE　https://lin.ee/5OLP270
・Twitter　https://twitter.com/propertyagent_o?s=20&t=F1xD6Rk8OisHLWR1oXM2xQ
・Facebook　https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/
・情報サイト　https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/

■ 本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社 IR 担当
Tel : 03-6302-3627
Fax : 03-6302-3012
Mail : ir.info@propertyagent.co.jp