

Press Release

2022年7月19日

各位

株式会社いい生活

不動産業務クラウド・SaaS のいい生活と、不動産管理サービス 『COSOJI』の Rsmile が業務提携締結

不動産市場の DX を推進するクラウド・SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）と、不動産管理業務における受発注を含む工程管理から作業員手配までをワンストップで行えるサービス「COSOJI」を提供する Rsmile 株式会社（東京都中央区、代表取締役：富治林 希宇、以下：Rsmile）は、両社が有する経営資源、ノウハウを相互活用し互いに協力して推進することに合意し、業務提携を締結したことをお知らせします。

ワークシェアリングサービス「COSOJI」といい生活が業務提携

～不動産管理業務の課題解決を目指して相互のノウハウを活用～



produced by いい生活 不動産業務クラウド・SaaSのリーディングカンパニー

いい生活は、巨大な不動産市場の DX を力強く推進するクラウド・SaaS を開発、提供する不動産テック企業です。不動産市場に特化したクラウド・SaaS の「ES いい物件 One」等により、不動産業界の不動産市場の発展と進化及び、DX 推進に貢献しています。

Rsmile は、不動産管理業務における受発注や工程管理の仕組み及びデータ管理に加え、各地域の工務店や作業員への発注までをワンストップで行え、管理会社の管理業務を統合的に支援するサービス「COSOJI」を提供しています。不動産に関わる全ての人々に、「快適で安心な環境」を提供することをミッションに掲げサービスを提供しています。

この度、いい生活と Rsmile は相互の強みを生かすべく、パートナーシップおよびシステム連携

Press Release

強化を目的として、業務提携締結の合意に至りました。本契約締結により、いい生活と Rsmile は利用企業のさらなる拡大を見込めるほか、それぞれが提供しているサービスのノウハウを掛け合わせ、不動産管理会社が抱える業務効率化や営業力強化といった課題を解消し、企業の事業活動の支援を強化してまいります。今後もいい生活と Rsmile は、新しいテクノロジーの活用により DX を推進し、更なる不動産業界における業務効率化を目指してまいります。

■「COSOJI」とは <https://cosoji.jp/owner/>

COSOJI は、「不動産の管理業務」と「地域作業員や工務店の方々」を繋げ、さらに不動産管理を効率化するツールを提供するワークシェアリングサービスです。

不動産管理における工程管理や受発注の仕組み及びデータ管理に加え、全国各地の工務店や作業員への発注までをワンストップで行えるサービスです。2021年1月リリース後、幅広い不動産タイプ（アパート、空き家、駐輪場・駐車場、太陽光施設等）に導入され累計全国4,000施設以上に展開しています。利用者は不動産管理会社やオーナーであり、全国の現地パートナー（工務店や作業員等）は15,000名を超えます。

■「ES いい物件 One」とは <https://www.es-service.net/>

「全ての人の生活に関わる"不動産市場"を、テクノロジーでより良いものへ。」このミッションのもと、不動産事業者向けに、不動産ビジネスに不可欠な物件情報、顧客情報、契約情報を一元管理し、生産性を向上させる統合型業務支援システムをクラウド・SaaSとして提供しています。全国約1,500社、4,500店舗の不動産会社に導入されており、多くの情報を取り扱う不動産管理や不動産仲介をスムーズに進めるための機能を搭載、直観的で使いやすいユーザーインターフェイスで、不動産業のDXを実現するサービスです。

【Rsmileについて】 <https://cosoji.jp/owner/company/>

2020年の創業以降、不動産管理業界のOB・OGメンバーならではの現場目線とユーザーファーストを強みに、数多くの不動産オーナー様や管理会社様に導入頂き、B Dash Camp や Tech Crunch Tokyo を始めとする様々なスタートアップイベントで優勝・ファイナリスト入りする等、当社ビジネスに対する注目も非常に強くなっており、2022年1月には資金調達を実施し、不動産に関わる全ての人に快適で安心な環境を提供すべく、事業を進めております。

商 号： Rsmile 株式会社

所 在 地： 東京都中央区日本橋中洲6-10

設 立： 2020年5月25日

資 本 金： 1億1,674万円（2022年1月）※資本準備金含む

事 業 内 容： 不動産業界におけるワークシェアリングサービス『COSOJI』の開発・提供および地域創生事業

Press Release

【いい生活について】 <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活
所 在 地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号
設 立： 2000 年 1 月 21 日
資 本 金： 628,411,540 円（2022 年 3 月末現在）
事 業 内 容： 不動産市場向けクラウド・SaaS の開発・提供

本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 マーケティング部

TEL : 03-5423-7836

E-Mail : pr.info@e-seikatsu.co.jp
