

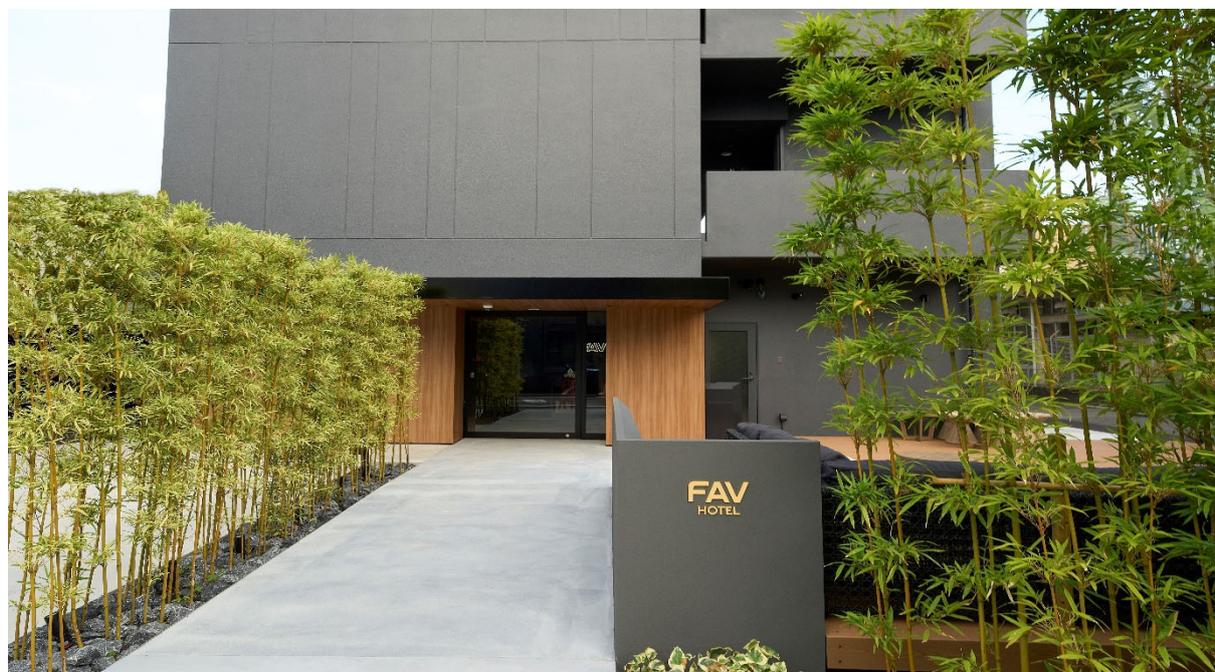
2022年8月1日

各 位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎
(コード番号：3498 東証グロース)
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬一成
(TEL：03-5510-7653)

『FAV HOTEL 広島スタジアム』開業のお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」といいます。）は、この度、ホテル事業に係るアセットマネジメント業務（開発・運用・売却等）を受託し、開発を進めてきた『FAV HOTEL 広島スタジアム』（広島県広島市）が2022年8月22日に開業することをお知らせいたします。



(エントランス写真)

1. 本取組みの背景

2021年2月26日付けプレスリリース「ホテル3件（広島県2件並びに鹿児島県1件）の開発ファンド組成に係る、合同会社もみぢ（出資者：ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合）とのアセットマネジメント契約締結のお知らせ」にてお知らせのとおり、地域創生ソリューション株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：佐藤学、以下「地域創生ソリューション」といいます。）を無限責任組合員とする「ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合」を出資者として招聘し、協働の取組みを開始しております。

本プロジェクトは、2019年11月29日付で公表した岐阜県高山市、2020年3月2日付で公表した熊本県熊本市におけるアパートメントホテル開発事業に続き、ALL-JAPAN 観光立国ファンドと当社での3件目の協業プロジェクトとなります。

2. FAV HOTEL 概要

『FAV HOTEL』は、“Family, Friends, Freedom”の3つのFをテーマにした、洗練された空間をリーズナブルに楽しめるグループステイ向けのホテルです。

有名観光地だけではないその土地に根ざした魅力を感じていただけるよう、ホテルを起点にした街歩きや、新鮮な体験を楽しんでいただく新たな旅の形を提案するホテルとして、2020年10月、岐阜県高山市に1施設目をオープンいたしました。お客様には、徹底した感染対策や快適な空間によって、安心安全なホテルステイを楽しんでいただいています。

この度、5施設目となる『FAV HOTEL 広島スタジアム』が中国エリアに初めてオープンいたします。

「MAZDA Zoom-Zoom スタジアム広島」まで徒歩約4分、広島駅より徒歩約9分という野球観戦や観光に便利な好立地に位置しており、最大6名で宿泊できる広々とした客室に加え、全室にキッチンと洗濯機が設置されているため、家族やグループでの旅行、出張時の長期滞在に最適なホテルとなっています。

3. 『FAV HOTEL 広島スタジアム』の特徴

① 小さなお子様から大人まで安心して過ごせる空間

ホテル全体を「和」テイストで統一し、落ち着いた癒しの空間を演出しています。子供から大人までが過ごしやすい空間づくりを目指しており、何かと気をつかうシーンの多い子供連れ旅行においても、ホテルの室内ではご自宅のような安らぎを感じていただきたいと思い、「畳」を導入した和室タイプの客室「タタミルーム」を3室ご用意いたしました。室内の段差を極力無くしているため、安心してホテルステイを楽しんでいただけます。

また、当ホテルブランドの特徴であるバンクベッド（2段ベッド）が設置されたゲストルームには、下段にクイーンサイズのベッド、上段にシングルベッドが2台ずつあり、最大6人で泊まることができます。子供はもちろん、大人も童心に返れる非日常感を味わっていただけます。加えて、小さなお子様連れのご家族にも、ストレスなく旅行を楽しんでいただきたいとの思いから、オムツやおねしょパッドなどの子供用貸し出し備品を20種類ほど取り揃えており、備え付けの食器も軽くて割れにくいものを選定しています。



(左：エグゼクティブバンク、右：タタミルーム)

② 美術館に泊まったような気分を味わえる「ヘラルボニー」とのコラボレーション部屋

当社は福祉実験ユニット「ヘラルボニー」との初コラボレーションを実現いたしました。同社は、障害を“異彩”と捉え、知的障害のある作家の作品を自社ブランドやライセンスに活用し、社会の障害に対

するイメージのアップデートに挑む会社です。当社は、どんな方にも快適なホテルステイを提供したいという思いのもと、「障害」のイメージ変容を目指す彼らの思いに共感し、ヘラルボニーが契約するアーティストのアート作品 11 点を展示し、施設内を彩りました。ホテルの顔とも言えるロビーへの展示に加え、まるで美術館に泊まったような気分を味わえる「ヘラルボニールーム」も 2 タイプご用意。お客様の好みに合わせて、才能あふれるアートを眺めながらのホテルステイを堪能していただけます。



(左：ヘラルボニールーム ジャパニーズモダン、右：ヘラルボニールーム エグゼクティブバンク)

【施設詳細】

(1) 所在地	〒732-0804 広島県広島市南区西蟹屋 3-6-24
(2) アクセス	広島駅より徒歩にて 9 分
(3) 駐車場	駐車場が敷地内に 7 台分あり
(4) 客室数	33 室
(5) 予約方法	公式サイト及び Booking.com 他各種 OTA
(6) 公式サイト	https://fav-hotels.com/hotels/hiroshima-stadium/

■ブランドコンセプト

FAV HOTEL

『FAV HOTEL』は 3 人以上のグループステイのために「広く、快適で、スタイリッシュ」な客室をリーズナブルな値段で提供するホテルブランドです。ゲストの「“Fav”orite」な空間でありたいとの願いから『FAV HOTEL』と名付けました。

FAV for 3F

『FAV HOTEL』はグループステイに最適なホテル。FAV の F は Family, Friends, Freedom の F でもあります。ご家族で、友人と多人数でも快適かつスタイリッシュな滞在を、自分らしく自由に楽しんでいただけます。

■ 『FAV HOTEL』の特長

- (1) 標準客室面積は 35 m²超、定員 4 名以上を想定
- (2) 長期滞在を想定しキッチン・バス・トイレ・洗濯機を完備
- (3) 客単価をビジネスホテル以下に設定し、1 人当たりの客単価の価格を破壊
- (4) サービス、スタッフのミニマル化による運営の効率化
- (5) 社内のデザインチームが監修するスタイリッシュで統一感のあるデザイン

以 上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR 部／TEL：03-5510-7653 MAIL：ir@kasumigaseki.co.jp