

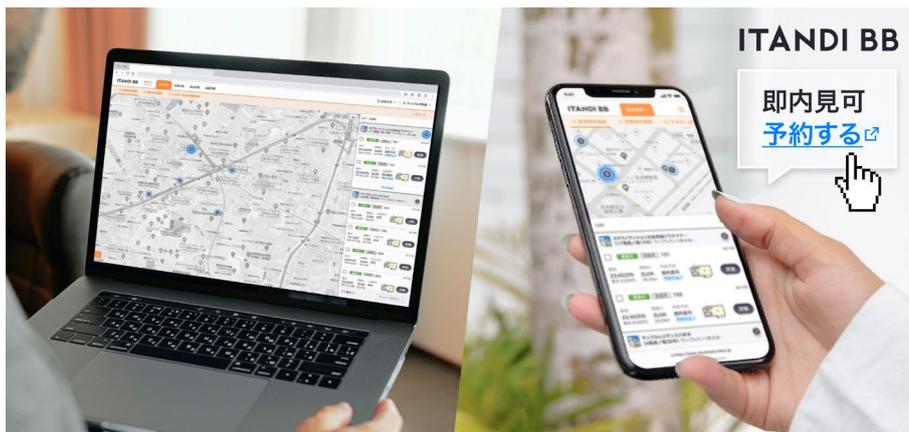
## PRESS RELEASE

### 報道関係者各位

2022年9月1日(木)  
株式会社GA technologies

### リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB」、地図検索機能の提供を開始 物件検索から内見予約がより柔軟に、仲介会社の内見業務をサポート

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：野口 真平）が提供する、リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジ ビービー）」（<https://lp.itandibb.com/bb-detail/>）において、2022年9月1日より、不動産賃貸仲介会社（以下「仲介会社」）が、地図上で物件の検索ができる、「地図検索機能」の提供を開始したことをお知らせします。



#### 地図上で簡単に物件検索 & そのまま内見予約が可能

#### ◆ 背景

仲介会社の案内で入居希望者が賃貸不動産を見学する際、希望条件に合う物件を複数内見してまわるのが一般的です。内見の予約は事前に行うため、見学した物件が入居者の希望に沿わなかった場合は、その日で物件の紹介が終了してしまうか、もしくは、別日に別物件の内見を調整する必要があり、入居希望者にとっても仲介会社にとっても手間がかかる状態にありました。

#### ◆ 概要

2022年9月1日より、リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジ ビービー）」において、仲介会社が地図上で物件の検索ができる、「地図検索機能」の提供を開始したことをお知らせします（以下「本機能」）。

これまで「ITANDI BB」において、「建物ごと」と「部屋ごと」の検索が可能でしたが、このたび本機能を追加したことで、仲介会社は入居希望者の見学希望物件を地図上で簡単に検索できるうえ、対象エリア物件の空室数、内見の可否も確認できるようになり、内見可能な物件においては、そのまま内見予約までを完了できるようになりました。また、内見する物件付近の他の物件情報、内見の可否も同時に確認できるため、一度の内見で入居希望者に複数の物件を効率的に提案することが可能となります。

さらに、本機能はスマートフォンにも対応しているため、内見に行った当日に、内見先で付近の内見可能な物件を検索できるため、より柔軟な物件提案が実現します。

イタンジは、「ITANDI BB」の発展を通じて賃貸不動産業界のDX推進に貢献し、賃貸不動産事業者の業務効率化を支援すると同時に、入居者にとって安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：藤堂）Tel：080-9208-7106 Mail：pr@ga-tech.co.jp

## ◆リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB」とは

不動産業者間サイトとは、不動産管理会社が入居者募集中の物件を掲載し、不動産仲介会社が入居希望者のニーズに応じて物件を探すことができる、不動産業者専用の物件サイトです。

「ITANDI BB」は不動産業者間サイトであり、賃貸物件への入居申込と募集情報を即座に同期させることで、賃貸可能な物件をリアルタイムで検索することができます。仲介会社は、当該機能を利用することで、電話での物件確認が不要となり（※1）、業務時間を削減することができます。また、入居希望者に対して、「今、賃貸可能な部屋」のみを紹介することができ、オンライン上から内見予約や入居申込の手続きを行うことも可能です。「ITANDI BB」は、現在、約3,000店舗の管理拠点で導入、約47,000店舗の仲介拠点で利用され、VRコンテンツと自動連携（※2）するなど、ネット不動産（※3）に対応した賃貸不動産業務の実現を推進しています。なお、「ITANDI BB」への物件掲載は無料です。



リアルタイムな物件情報を、入居希望者様の希望に沿うよう自動提案

来店・内見の予約受付自動化

オンライン&非対面で申込・契約手続きが完結

ITANDI BB利用イメージ

- （※1）紙書類等、ITANDI BBとシステム連携しない方法での入居申込のケースを除きます。  
 （※2）参考プレスリリース：[https://www.itandi.co.jp/news\\_posts/534](https://www.itandi.co.jp/news_posts/534)  
 （※3）オンライン完結型の不動産取引サービスのこと（2022年4月に株式会社GA technologiesが定義）

## ◆「ITANDI BB」無料物件掲載に関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL : 03-6441-3954（土日祝日を除く10:00～18:00）  
 PC・スマホ : <https://lp.itandibb.com/bb-detail/#contact>

## ◆イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB+（イタンジビービープラス）」の開発、運営
- ・ネット不動産賃貸サービス「OHEYAGO（オヘヤゴ）」の開発、運営

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：藤堂）Tel：080-9208-7106 Mail：pr@ga-tech.co.jp

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

#### ◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：72億2481万6203円（2022年7月末時点）

事業内容：

- ・ネット不動産マーケットプレイス「RENOSY」の開発・運営
- ・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発

グループ会社：イタンジ株式会社、株式会社RENOSY PLUS、株式会社神居秒算など他10社