2022年9月16日

各位

会 社 名 株 式 会 社 新 日 本 建 物 代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員 近藤 学

(スタンダード・コード番号:8893)

— 資産運用型マンション — 『大鳥居皿プロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物(東京都新宿区:代表取締役 近藤学 以下「当社」)は、資産運用型マンション開発 を目的として、東京都大田区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は京急空港線「大鳥居」駅から徒歩6分の位置にあり、品川駅まで最短13分、横浜駅まで最短16分、羽田空港第1・第2ターミナル駅に関しては最短7分で到着できる、交通アクセスのよい立地にあります。

大鳥居エリアは羽田空港からほど近くにあり、その利便性から空港で働く方に人気で、駅周辺には商店街や多くの飲食店が軒を連ねる活気のあるエリアになります。また、空港が近いこともあり、離着陸する飛行機の姿を近くで望める場所があるなど、他の街にはない特徴的な立地特性となります。

当社ではこれらの立地特性を活かし、地域特性を考慮しデザイン性に富んだ資産運用型マンションの開発を行います。今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

● 所在地 / 大田区東糀谷

京急空港線「大鳥居」駅 徒歩6分

● 構造 / 鉄筋コンクリート造4階建(予定)

● 専有面積 / 813.44 m²(予定)

● 総戸数 / 31戸(予定)

● 住居間取り / 1K、2K、1DK、2LDK(予定)

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。

株式会社新日本建物 管理本部経営企画部 TEL: 03-5962-0776 / FAX: 03-5962-0774

E-mail: ir@kksnt.co.jp

URL : https://www.kksnt.co.jp/