

Press Release

2022年9月29日

各位

株式会社いい生活

不動産市場特化型 SaaS のいい生活、AI を活用した不動産賃貸事業者向けの新サービス「いい物件賃貸」の正式版リリース決定 ～WEB で営業活動を行う全国の不動産会社を強力バックアップ～

不動産市場の DX を推進するパーティカル SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証スタンダード：3796、以下：いい生活）は、WEB で営業活動を行う全国の賃貸仲介不動産会社の業務を支援する新サービス「いい物件賃貸」の正式版リリースが10月26日(水)に決定したことをお知らせいたします。

いい物件賃貸
効果的な広告を
短時間で
WEBで営業活動を行う全国の
不動産会社を強力バックアップ

AIによる自動化で物件登録をサポート

ポータルや物件を一括で管理

接客表示モード/チラシ出力で業務効率UP

10/26
正式版
リリース

マルチデバイス対応

produced by いい生活 不動産業務クラウドサービスのリーディングカンパニー

いい生活は不動産事業者に対し、不動産ビジネスに不可欠な物件情報、顧客情報、契約情報を一元管理し、生産性を向上させる統合型業務支援システム「ES いい物件 One」(※1)を提供しております。約1,500社、4,400店舗のお客様からあらゆるご要望を頂き、全国の賃貸管理会社、賃貸仲介会社、売買仲介会社から集約した知見をもとに、システムのバージョンアップを進めてまいりました。

2022年4月、いい生活はウェブで営業活動を行う全国の賃貸仲介不動産会社の業務を支援する新サービス「いい物件賃貸」を開発し、多くの不動産会社に提供し運用してまいりました。この度、10月26日に正式版としてリリースすることが決定しましたのでお知らせします。

Press Release

■「いい物件賃貸」の主な特徴



マルチデバイス対応
スマホやタブレットなど**各種デバイスに対応**したインターフェースで、**いつでもどこでも**ご利用いただけます



AI入力補助・自動化
画像登録時のカテゴリ自動判定機能や、所在地や交通情報を入力する際のアシスト機能など、**AIによる自動化を追求**し、お客様の作業効率化をアシストします



掲載不動産ポータルサイト一括管理
ホーム画面では出稿状況や対応が必要な物件がすぐに分かります



不動産ポータルサイト毎の**物件評点機能**
高評価を得るために何が必要かすぐに分かります



不動産業特化型クラウドシステム「ESいい物件One」と**リアルタイム連携**
弊社関連サービスとの併用で更に業務を効率化。**営業データも蓄積**されます

ほかにも、他社システムからの物件取込やポータルサイト掲載時の事前チェック機能など、賃貸募集業務を効率化する様々なノウハウが詰まっています。また、物件登録からポータルサイト掲載まで、一連の業務シーンに沿ったわかりやすい導線で、物件情報を素早く掲載するなど快適にご利用いただけます。

「いい物件賃貸」詳細はこちら：<https://www.es-service.net/service/eb-rent/>

■今後の展開について

「いい物件賃貸」は、スマホの電波が届く限り、場所を選ばず物件情報の整理ができ、お客様と同行中、物件情報を紹介できるようになります。ポータルサイトへの反映高速化など、今後より多くの不動産事業者にご利用いただくためにブラッシュアップを実施していきます。

また今回の「いい物件賃貸」以外の業務領域についても、マルチデバイス対応した新しいウェブサービスの展開を進めていくことで、UI/UXの最適化により圧倒的な使い勝手の良さを追求します。

いい生活は今後も不動産市場向け業務ソリューションクラウドで情報伝達および業務の効率化、DX（デジタルトランスフォーメーション）を推進していきます。

Press Release

(※1) 「ES いい物件 One」について <https://www.es-service.net/>

いい生活の「ES いい物件 One」は、不動産業に特化したクラウドサービスです。賃貸から売買まで不動産ビジネスに関する膨大な「情報」を集約し、これを自由自在に共有することでビジネスの可能性を広げるワンストップソリューションです。自社ホームページや不動産ポータルサイトへの掲載、賃貸借契約・売買契約・家賃管理といった機能に加え、HTML メールを活用した追客支援機能、電子ファイル保管機能、オーナーマイページなどの様々な機能をご用意しています。最新の IT を活用した、業務効率化および売上増を加速するサービスです。

■いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にする SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓く SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活

所 在 地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号

設 立： 2000 年 1 月 21 日

資 本 金： 628,411,540 円（2022 年 3 月末現在）

事 業 内 容： 不動産市場向け SaaS の開発・提供

本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 マーケティング部

TEL : 03-5423-7836

E-Mail : pr.info@e-seikatsu.co.jp