



2022年10月3日

各位

会社名 株式会社グッドコムアセット
代表者名 代表取締役社長 長嶋 義和
(コード：3475 東証プライム)
問い合わせ先 上席執行役員経営企画本部長 河合 能洋
(TEL：03-5338-0170)

電子入居申込サービスとの提携開始に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社ルームバンクインシュア（以下「RBI」といいます。）は、下記のとおり、不動産テックの日本情報クリエイト株式会社（本社：宮崎県都城市、代表取締役社長：米津 健一、以下「日本情報クリエイト」といいます。）がクラウドで提供する「電子入居申込サービス」のデータを活用した家賃保証サービス申込に関する提携を開始いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 提携の概要

(1) 電子入居申込サービス

電子入居申込サービスは、日本情報クリエイトが不動産会社に向けて提供する無料のサービスであり、導入することで入居申込のやり取りのほとんどをオンラインで完結させることができます。また、クラウド型の賃貸物件総合管理システム「賃貸革命10」と一緒に利用することで、物件情報や入居者情報等の共通のデータが連携し、作業担当者はより広い範囲での業務効率化が実現します。

電子入居申込サービス



(2) 賃貸革命10

賃貸業務から管理業務まで一元管理できる、集客・管理に強い管理業務支援サービスです。入退去管理から家賃管理まで一元管理することで情報処理のミス・ロスを大幅に軽減することができます。また、賃貸革命クラウド版は、ネットワークを通してデータセンターにアクセスし、遠隔で利用できますのでテレワークにも適しています。

賃貸革命10



2. 提携開始の効果

RBI は、入居申込をオンラインで完結する日本情報クリエイトの「電子入居申込サービス」と提携を行うことにより、家賃保証サービスをご利用いただく入居希望者様、仲介会社様、管理会社様はこれまでと比較して、手書きでの保証申込書作成の手間や記載漏れの確認などのストレスが少なく、スムーズな保証審査が可能となります。

また、業務効率向上やペーパーレスを実現することが可能となります。



3. 会社概要

会社名	日本情報クリエイト株式会社
設立	1994年8月1日
資本金	7億22百万円
従業員数	319名(2022年6月現在)
代表者名	代表取締役社長 米津 健一
本社所在地	宮崎県都城市上町13街区18号
事業内容	ソフトウェア開発・販売・サポート

4. 今後の見通し

本件による当社グループの2022年10月期連結業績に与える影響は軽微であります。今後も様々な分野のデジタル化を推進し、ステークホルダーの皆様の利便性の向上に資するとともに、付加価値の提供、業務効率の改善を図り、企業価値の向上に努めてまいります。

以上