Hoosiers
欲しかった暮らしを、しよう。

2022 年 10 月 07 日

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション
株式会社フージャースケアデザイン

GOOD DESIGN AWARD 2022

2022 年度グッドデザイン賞受賞（ダブル受賞）

『デュオセーヌ大宮』『デュオフラッツ西新 EAST・WEST』

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区　代表取締役社長：小川栄一）及び株式会社フージャースケアデザイン（本社：東京都中央区　代表取締役社長：大久保将樹）は、下記プロジェクトにおいて公益財団法人日本デザイン振興会主催の 2022 年度グッドデザイン賞を受賞しましたので、お知らせいたします。

2019 年度より 4 年連続の受賞となります。『デュオセーヌ大宮』は、敷地内に緑豊かな遊歩道や屋上テラス等を設け、居住者がその日その時の気分で居心地よい場所を選べる暮らしの実現を目指したシニア向け新築分譲マンションです。『デュオフラッツ西新 EAST・WEST』は、専有部を自転車の展示、整備及び練習ができる大きな土間のある間取りとし、共用部にはサイクルショップやカフェ、ラウンジ等を設けることで、自転車生活を楽しめるよう計画した新築賃貸マンションです。

フージャースグループでは、今後も全ての人の「欲しかった暮らし」を叶える企業として、挑戦を続けてまいります。


デュオセーヌ大宮 -外観・緑の散策路


デュオセーヌ大宮 -レストランガーデンテラス


デュオフラッツ西新 EAST・WEST -専有部


デュオフラッツ西新 EAST・WEST -入居者専用ラウンジ

○デュオセーヌ大宮『緑と空の下で愉しむ暮らし』

【概要】

本プロジェクトは、高齢者の居住者が主体となる住まいとそれを実現するための居住空間をデザインしています。計画地の一部を緑豊かで街に開いた遊歩道として整備し、ガーデンテラスや屋上テラス等を敷地内に設けることで、コロナ禍においてもマンション内で街・緑・空を感じる事が出来る場所を設けました。居住者がその日その時の気分で居心地よい場所を選べる暮らしの実現をめざしています。

【審査員の評価】

住宅や商業施設と中小の工場が混在する地域で、人が生活をする良好な街並みの形成へ向けた起点となる計画である。地域住民も利用できる遊歩道と緑豊かな散策路を計画したことは、もともと緑が少なかった地域に彩りを与えている。その遊歩道に面してエントランスやレストランテラス席を隣接させることで、街にアクティビティが生まれ居住者が地域住民と関わり合い、相互作用しながら暮らす空間を創出していることも秀逸である。持続的な健康維持のプログラムと居住者と来訪者のための多様な共有空間があることで、自発的に暮らす生活をサポートできる仕組みは、高齢化社会の生活拠点の選択肢を広げる優れた計画である。この空間が良好な人との関わり合いを生み、豊かな生活の展開が期待されるところである。



緑の遊歩道：地域住民も安心して利用できる緑豊かな歩行空間



サブエントランス：遊歩道に面し、居住者が地域住民と触れるきっかけの場



ラウンジ：季節の催し場としても賑わう、日常の集いの場



屋上テラス：夕日や街の夜景等を楽しめ、入居者同士の交流を促進

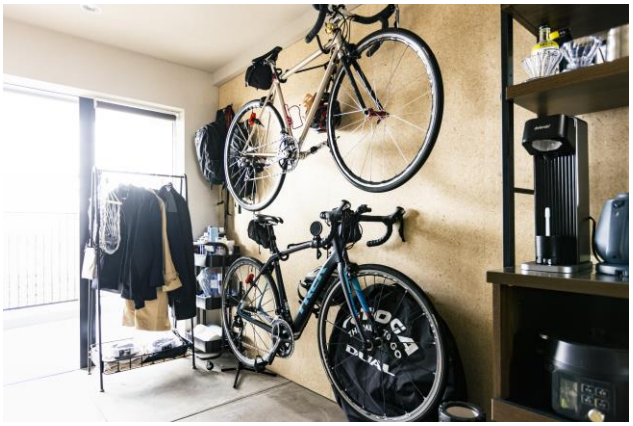
○デュオフラッツ西新 EAST・WEST『自転車生活を楽しむための賃貸住宅』

【概要】

本プロジェクトは、自転車生活を楽しむため、同じエリアに二棟の賃貸集合住宅を計画しています。一階にはサイクルショップとカフェ、住民同士が自転車を持ったまま集まれるラウンジやテラス等の共用部を設けました。自転車をエレベーターに乗せて住戸まで持って入ることができ、専有部は自転車を飾り、整備や練習ができる大きな土間のある間取りとしています。

【審査員の評価】

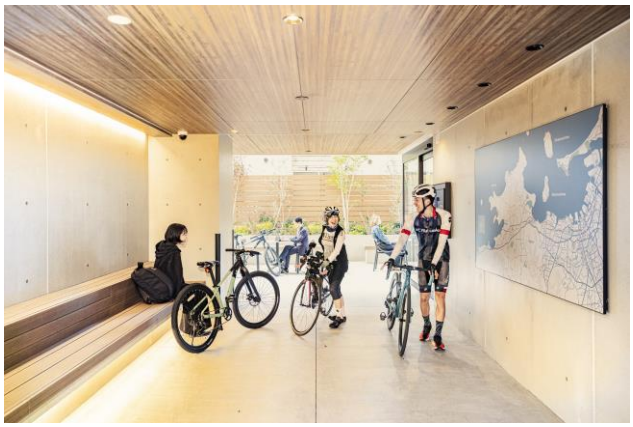
賃貸の集合住宅において、いわゆるコモンを形づくることは、容易いことではない。たまたま一緒に住むことになったという以上の動機がないからだ。しかしこの集合住宅は、自転車という趣味を介して、一緒に暮らすことの動機付けを見事に誘導している。随所に設けられた自転車のための共用空間は、贅沢である。こうした場を介して知り合う住人も増えるだろう。コストの観点からとかく削られてしまう共用部をこれだけ充実させた英断には驚くが、自転車好きの人々を惹きつけるには十分な設えであり、収益にも反映されるのだろう。今後の新しいビジネスモデルとして、他の趣味にも展開していくことを期待したい。



専有部：広い土間で自転車の整備・展示をすることができる



カフェ：店舗前に自転車が並び、居住者や地域住民の憩いの場となる



ピロティ：サイクリングマップでコースを確認できる



ラウンジ：バーチャルサイクリング（ZWIFT）を楽しむことができる

※グッドデザイン賞とは

1957 年創設のグッドデザイン商品選定制度を継承する、日本を代表するデザインの評価とプロモーションの活動です。国内外の多くの企業や団体が参加する世界的なデザイン賞として、暮らしの質の向上を図るとともに、社会の課題やテーマの解決にデザインを活かすことを目的に、毎年実施されています。受賞のシンボルである「G マーク」は優れたデザインの象徴として広く親しまれています。

本件に関する報道関係の方のお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス　経営企画室　TEL:03-3287-0704