

報道関係者各位

2022年10月14日
株式会社アズ企画設計
(証券コード：3490)

不動産投資事業を行うアズ企画設計 品川区小山の一棟収益不動産を取得

東京都を中心に、一都三県で不動産販売事業を行う株式会社アズ企画設計(東京本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)は、2022年10月14日、品川区小山の一棟収益不動産を取得しましたのでお知らせいたします。

■品川区小山一棟収益不動産について

近年の駅前再開発による人の賑わいと、都内最長のアーケードを有する商店街とで活気に溢れた街である武蔵小山に位置する複合ビルを2022年10月14日に取得いたしました。

この物件は東急目黒線『武蔵小山駅』徒歩4分の駅近物件であり、本物件までのアプローチは武蔵小山商店街パルムになります。多くの店舗が立ち並ぶ商店街や駅前の商業施設から、住環境の良いエリアに立地する物件です。

駅周辺には温泉施設や大きく自然豊かな公園などもあり、単身者でも、ファミリーでも住みやすいエリアとなっています。



《今後の展開について》

本物件につきましては、当社が得意とするリノベーション・リーシングを中心としたバリューアップを行い、事業化いたします。

■株式会社アズ企画設計について <https://www.azplan.co.jp>

経営理念である『空室のない元気な街を創る』を念頭に、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社：東京都千代田区内神田

代表者：松本 俊人

事業内容：不動産販売事業／不動産賃貸事業／不動産管理事業

証券コード：スタンダード市場 3490

《IR メール配信サービスを導入しております》

下記 URL よりご登録いただくと、当社 IR や PR をリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmaildelivery/>

※ 株式会社マジカルポケットの提供する
メール配信サービスを通じて配信いたします



【 本プレスリリースに関するお問い合わせ 】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL:pressinfo@azplan.co.jp