

PRESS RELEASE

報道関係各位

2022 年 10 月 24 日

ニフティライフスタイル株式会社

「ニフティ不動産」購入版アプリをアップデート 物件探しをしながら、“エリア相場がまるっとわかる”地図機能を新規搭載

ニフティライフスタイル株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：成田 隆志）は、累計ダウンロード数 900 万・延べ掲載物件数 1,000 万件（注 1）の「ニフティ不動産アプリ」の購入版をアップデートし、新機能を搭載したことをお知らせいたします。

iOS 版：<https://itunes.apple.com/app/id866872644>



本アップデートでは、ユーザーの皆様よりご要望いただいております、物件を“地図から探す”機能を追加いたしました。エリア相場とそのエリア内にある物件の価格帯の割合がひと目でわかる、新感覚の機能となっています。

<地図機能の特徴>

マンション・戸建て・土地をまとめて探せる

新築/中古のマンション、戸建てや土地を地図上でまとめて探すことが可能です。

地名・スポット名で探せる

地図上で「渋谷駅」「東京タワー」のような地名やスポット名で検索し、その周辺の物件を見つけることが可能です。

エリア毎の相場が視覚的にわかる

価格帯毎に物件を色分けしており、希望エリア内にどのくらいの価格帯の物件がどのくらいあるのか視覚的にわかるので、予算に合ったお部屋探しがスムーズに行えます。

■アップデートの背景

兼ねてよりユーザーの皆様から「地図で物件を探したい」というご要望をいただいております、それにお応えできるよう検討・開発を進めてまいりました。

今回の地図機能の提供により「子どもが通っている小学校に近い物件を探したい」「海沿いの物件を探したい」「東京駅から徒歩圏内の物件を探したい」といった探し方ができるようになります。

一方で、ニフティ不動産は取り扱っている物件の数や種類が多く、地図上にたくさんの物件が表示されてしまい、それぞれの物件がどのようなものか識別するのが難しいという課題がありました。

そこで、マンション・戸建て・土地といった物件タイプを識別しやすいアイコンの採用、価格帯毎に物件の色分けを行いました。さらに、予算に合う物件を見つけやすくするために、ドーナツグラフを使いエリア毎の物件の価格帯の割合を可視化することにしました。

より直感的に、楽しく物件探しができる地図機能となっておりますので、ぜひご活用ください。



今後もニフティ不動産では、より手間なく・スムーズなお部屋探しや住まい探しのための機能や情報の提供を広げてまいります。

■「ニフティ不動産」について

ニフティ不動産は、有名不動産サイト掲載の賃貸物件や購入物件延べ掲載物件数 1,000 万件（注 1）を豊富な条件でまとめて検索できる不動産情報サイトおよびスマートフォンアプリサービスです。

URL : <https://myhome.nifty.com/>

○提供中アプリ一覧

- ・「ニフティ不動産 賃貸版」iOS アプリ

<https://itunes.apple.com/app/id717072560>

- ・「ニフティ不動産 賃貸版」Android アプリ

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.nifty.myhome.rent>

- ・「ニフティ不動産 購入版」iOS アプリ

<https://itunes.apple.com/app/id866872644>

- ・「ニフティ不動産 購入版」Android アプリ

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.nifty.myhome.buy>

(注1)

延べ掲載物件数 1,000 万件：日本マーケティングリサーチ機構調べ（2022 年 7 月）_指定テーマ領域における競合調査（デスクリサーチ）

■ニフティライフスタイルについて

「想像以上を、みつけよう。」をコーポレートメッセージに掲げ、利用者と事業者を結ぶ行動支援プラットフォームとして「ニフティ不動産」「ニフティ温泉」「ニフティ求人」などのサービスを展開。また、利用者の”あったらいいな”を実現し、事業者の業務支援を行う行動支援ソリューションとして「オンライン内見」や「DFO（Data Feed Optimization）」などのツールを展開しております。

- ・社名：ニフティライフスタイル株式会社
- ・所在地：東京都新宿区北新宿 2-21-1 新宿フロントタワー
- ・事業内容：行動支援サービス事業
- ・URL : <https://niftylifestyle.co.jp/>

■本件に関するお問い合わせ

ニフティライフスタイル株式会社 担当：鈴木

<https://support.niftylifestyle.co.jp/hc/ja>

※製品名、サービス名などは一般に各社の商標または登録商標です。

※内容は発表日現在のものです。予告なしに変更されることがあります。

※Apple のロゴは、米国もしくはその他の国や地域における Apple Inc.の商標です。

App Store は、Apple Inc.のサービスマークです。