

2022年12月20日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
近藤 学
(スタンダード・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション —

『ルネサンス西麻布プレミアムコート』建物竣工のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 近藤学 以下「当社」）は、東京都港区で建設しておりました資産運用型マンション『ルネサンス西麻布プレミアムコート』が竣工しましたのでお知らせいたします。

本物件は東京メトロ日比谷線「広尾」駅から徒歩10分の位置にあり、当社の資産運用型マンションの最上位グレード「ルネサンスプレミアムコート」シリーズ第3号物件として誕生しました。

都内でも有数の高級住宅エリアである「西麻布」にふさわしい落ち着いた外観や、光差し込む吹き抜けを採用したエントランス、各住戸の天然御影石カウンタートップやタッチレス水栓完備のキッチン等、重厚かつ洗練された住空間を実現しました。

また、エントランス及び各住戸の開錠に顔認証システムを導入することで暮らしの快適さを追求し、資産価値の向上を図るとともに、賃借人にも物件保有者にも選ばれる高級高品質な資産運用型マンションを開発いたしました。

当社は今後も引き続き、新規事業用地を積極的に仕入し、機能的な資産運用型マンションの開発を行ってまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都港区西麻布四丁目
 東京メトロ日比谷線
 「広尾」駅 徒歩10分
 都営大江戸線、東京メトロ日比谷線
 「六本木」駅 徒歩14分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造4階建
- 専有面積 / 822.83㎡
- 総戸数 / 19戸
- 住居間取り / 1LDK、2LDK

