

報道関係者各位

2023年2月6日

株式会社タスキ

## 土地仕入管理サービス「TASUKI TECH LAND」 地域密着型不動産を手掛けるヒットエイトへのサービス提供のお知らせ ～ 仕入情報管理のDXを支援 ～

株式会社タスキ（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄、証券コード：2987）の子会社である「株式会社ZISEDAL（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄）」は、株式会社ヒットエイト（本社：東京都中央区代表取締役：皆川 省一、以下、ヒットエイト社）へ土地仕入管理サービス「TASUKI TECH LAND」の提供を開始いたしましたので、お知らせいたします。



### ◆ 「TASUKI TECH LAND」の導入に至った背景

ヒットエイト社は、中央区を中心に地域の方々の不動産に関するお困りごとを解消する不動産パートナーとして地域密着型のサービスを展開しております。人が人を呼び日々多くのお客様と接する中においても、一人のお客様と長い時間をかけて関係性を構築していくため、外出先でも無駄なくタイムリーに情報管理を行うことが重要でした。そこで、外出先でもセキュアなクラウド環境で、物件情報だけでなく細かなやりとりも共有することが可能な「TASUKI TECH LAND」の導入にいたしました。

今回、「TASUKI TECH LAND」の導入については下記の点を評価いただいております。

- ・ 外出先でも、その場でやりとりの登録ができる
- ・ 画面がわかりやすく、簡単に操作ができる
- ・ 検討物件の一覧表がワンタッチで作成でき、社内会議資料作成のための時間が短縮できる

### ◆ 「TASUKI TECH LAND」について

「TASUKI TECH LAND」は、これまで不動産業界内において、紙ベースによる管理が一般的だった土地所有者や仲介事業者から提供される土地情報を、不動産を営む企業がPCやスマートフォンからクラウド上で一元管理・運用ができるSaaS型サービスです。すべての仕入情報をクラウドで管理することで、業務効率化が可能です。

「TASUKI TECH LAND」には、最新の都市情報（東京都23区のみ、2022年11月1日現在）を自動学習するTASUKI TECH AIが活用されています。TASUKI TECH AIの学習データと独自の地理情報システム（GIS：Geographic Information System）によって、用地情報を入力するだけで、建ぺい率、容積率、日影規制などの都市情報が自動で地図上に表示されるため、スピーディーに事業用地の事業性の評価を行うことが可能です。

「TASUKI TECH」サービスサイトは[こちら](#)

## ◆ 株式会社ヒットエイトの会社概要

社名 : 株式会社ヒットエイト  
代表者 : 代表取締役 皆川 省一  
URL : <https://www.hit8.co.jp/>  
本社 : 東京都中央区銀座4-13-14 銀座メイフラワービル4階  
設立 : 2016年8月8日

## ◆ 株式会社ZISEDAIの会社概要

『その技術を次世代へ』を企業理念に掲げる株式会社ZISEDAIは、SaaS型プロダクトを中心に、不動産テック事業及びDXコンサルティング事業を展開しています。

不動産業に限らない幅広い業界との共創を通じて、体感できるソリューションを提供してまいります。

社名 : 株式会社ZISEDAI  
代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄  
URL : [zised.ai](https://zised.ai)  
本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F  
設立 : 2022年12月12日  
資本金 : 2,500万円

## ◆ 株式会社タスキの会社概要

『タスキで世界をつなぐ』を企業理念に掲げる株式会社タスキは、新築投資用IoTレジデンスの企画開発を中心に、不動産テック領域で事業を展開しています。

アナログな商習慣が未だ残る不動産業界をテクノロジーの力で変革し、“ライフプラットフォーム”として、人々の豊かな暮らしを実現させていきます。

社名 : 株式会社タスキ  
代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄  
URL : <https://tasukicorp.co.jp/>  
本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F  
設立 : 2013年8月12日  
資本金 : 10億7,203万円