

中期経営計画 LIXIL G-15 (2013, 4-2016, 3)

2013年5月7日 株式会社LIXILグループ

この資料には、㈱LIXILグループの将来についての計画と予測の記述が含まれています。これらの計画と予測は、リスクや不確定要素を含んだものであり、実際の業績は様々な重要な要素により当社の計画・予測と大きく異なる結果となる可能性があります。



- 1. 中期経営計画 LIXIL G-15
 - ・キーメッセージ
 - ・LIXILトランスフォーメーション (過去2ヵ年の振返り)
 - ・中期経営計画LIXIL G-15の概要
- 2. 市場環境と競合環境
- 3.5つの戦略
- 4. 株主還元
- 5. まとめ



1. 中期経営計画 LIXIL G-15



LIXILは経営VISIONの達成を目指します。

経営VISION

住生活産業におけるグローバルリーダーとなる

■売上 3兆円(国内:2兆円 海外:1兆円)

■営業利益率 8%(国内既存事業:10%)

グローバルな"ONE" LIXILとして目標を達成します

LIXILトランスフォーメーション(過去2ヵ年の振返り)



ステージ1

ステージ2

13~14年度

ステージ3

ONE LIXIL:

統合基盤の確立 (5社統合)

成長体制の確立

世界に誇れる グローバル企業

15年度以降

11~12年度

ステージ1の結果

| 億円 | 11年度 | 12年度 |
|----------|--------|--------|
| 売上高 | 12,914 | 14,364 |
| 営業利益 | 179 | 505 |
| 営業利益率(%) | 1.4 | 3.5 |
| EBITDA% | 599 | 1,006 |
| 純利益 | 19 | 213 |
| ROE (%) | 0.4 | 3.9 |
| EPS (円) | 6.49 | 73.42 |

※EBITDA=営業利益+減価償却費+のれん償却費

ステージ1のハイライト

- · C-30プロジェクト(コスト削減)が 計画通り進捗
- · 企業文化の変革: ONE LIXIL
- ・グローバル展開の地域拡大
- ・新たな組織の構築と外部人員の登用
- ・LIXILブランドの形成
- ・災害(東日本大震災やタイ洪水等)による 混乱を克服

中期経営計画LIXIL G-15



ステージ1

ステージ2

ステージ3

ONE LIXIL:

統合の確立

(5社統合)

11~12年度

成長体制の確立

13~14年度

世界に誇れる グローバル企業

15年度以降

中期経営計画LIXIL G-15の目標値

| 億円 | 12年度 | 15年度 |
|-------------------|--------|--------|
| 売上高 | 14,364 | 17,500 |
| 営業利益 | 505 | 1.400 |
| 営業利益率(%) | 3.5 | 8.0 |
| EBITDA ※ 1 | 1,006 | 2,000 |
| 純利益 | 213 | 810 |
| ROE (%) ※2 | 3.9 | 10%以上 |
| EPS(円)※2 | 73.42 | 270.00 |

- ※1. EBITDA=営業利益+減価償却費+のれん償却費
- ※2. EPS及びROEは現在発行済みのストックオプション 9.640千株全てが行使される前提で策定しています。

影響する要素(ポジティブ/ネガティブ)

- + グローバル市場の堅調な成長見込み
- + 優位な当社の市場シェア
- + 業界唯一の住まいと暮らしの総合住生活企業
- + 企業文化の変革: ONE LIXIL
- 為替変動
- 中国リスクによる世界経済への影響



2. 市場環境と競合環境



日本

- ・新設住宅着工は2013年をピーク に下落
- リフォーム市場は2020年に向けて 2桁成長を想定
- ・政府施策により「パッシブ」性能 や「スマート」性能を備えた住宅や ビルの建設が促進される
- アベノミクスのプラスとマイナス
 - 経済成長 VS. 原価増
 - インフレ+値上げ vs. 競争の激化

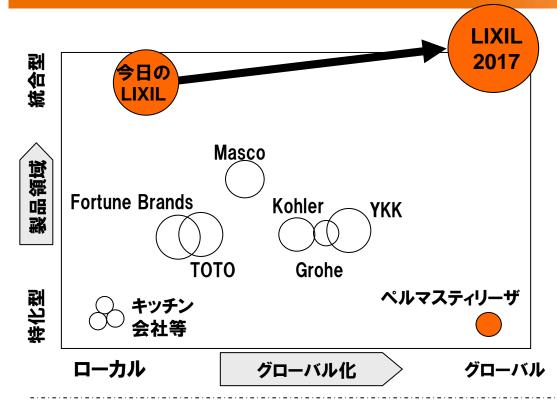
海外

- ・中国の経済成長は鈍化したもの の市場は巨大
- ASEAN地域には大きな ビジネスチャンスがある
- 欧州の回復スピードは鈍い
- 米国の住宅市場は回復基調

成長体制の確立

競合環境





競合環境の概要

- 競合他社は各社ともアジア地域における ビジネスチャンスを狙っている
- ・アジア市場は未だ寡占化していない
- ・水回り製品はグローバル化商材
- カーテンウォール(CW)事業はグローバル だが極めて特化型
- 窓事業はグローバル展開のポテンシャル
- LIXILは唯一の総合住生活企業

LIXIL評価表 製品範囲 市場カバレッジ ブランドカ

LIXILのアクション

- M&Aによる事業展開地域の拡大
- ペルマのグローバル展開をレバレッジする
- ブランド確立のために投資する

ポジショニングの強化



3. 中期経営計画 LIXIL G-15の戦略



10

1 国内コア事業のシフト

⇒ リフォーム市場

2 グローバル事業の拡大

➡ 新たな市場への進出

3 広範な流通の有効活用

⇒ 事業ポートフォリオの拡張

4 コア周辺事業の拡大

➡〉 サービス事業

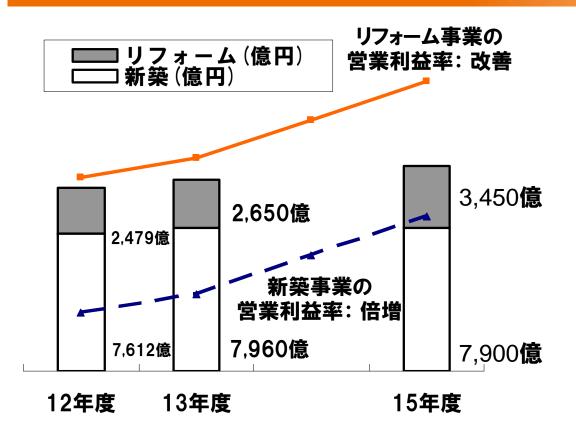
経営効率の改善

⇒ コストシナジーの追求

収益を伴った成長にフォーカス

戦略(1) 国内コア事業のシフト





| 億円、% | 12年度 | 15年度 | 伸び率 |
|---------------|--------|--------|--------|
| 売上高(新築+リフォーム) | 10,091 | 11,350 | 新築は横ばい |
| 営業利益 | 462 | 1,130 | 2.5倍 |
| 営業利益率(%) | 5% | 10% | + 5P |

成長の柱

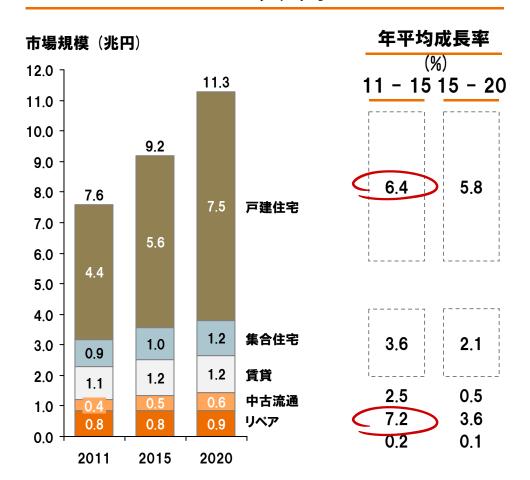
- ・新商品の継続した投入
 - 収益性の改善
- ・リフォーム市場の拡大
 - LIXILは市場伸び率に対して倍の 成長を狙う
 - 商品と流通への投資
- ブランド・アイデンティの確立
 - マーケティング機能の強化
- 流通チャネルとの提携強化
 - 直接および間接
- 市場シェアの拡大
 - 新商品とサービス

国内市場で勝つ

(1)-1. リフォーム市場: 市場拡大に向けて



ベースシナリオ



成長ドライバー

- 新たな法規制(断熱性、耐震性)
- •トップランナー方式
- 政府によるインセンティブ
- 新たなエネルギー需給モデルパッシブ機能やスマート機能ゼロエナジー住宅/ビル
- LIXILの研究開発投資 (例: コマハウス)
- 営業資源をリフォームへシフト

予測: 当社推計

LIXILは市場伸び率に対して倍の成長を狙う

(1)-1. リフォーム市場: LIXILの事業領域...全面展開



現状の市場規模(材工)は住宅で7.6兆円、非住宅で6兆円。



出典: 当社推計

(1)-2. セグメント戦略



| ビジネスユニット | 目標値(12年度 | . →15年度) | 主な施策 |
|-------------------------------------|----------|-----------|---|
| サッシ・ドア | 売上高成長率 | 1桁成長 | • SAMOS は大きなゲームチェンジャー |
| | 営業利益率の伸び | +3P以上 | ・トップランナー基準対応 次世代商品開発 ・グローバル生産体制の拡大 |
| | マーケットシェア | 1位: 50%以上 | |
| エクステリア・タイル | 売上高成長率 | 1桁成長 | タイル・エクステリア一体型商品 |
| | 営業利益率の伸び | +3P以上 | ・電材等の複合型商品の開発 ・リフォーム戦略商品の拡充 |
| | マーケットシェア | 1位: 50%以上 | |
| インテリア | 売上高成長率 | 2桁成長 | ・サプライチェーン全体改革 |
| | 営業利益率の伸び | +1P程度 | ● リフォームを中心としたBU間連携による 室内総合価値提案 |
| | マーケットシェア | 3位: 👚 | |
| 構造体・外壁 | 売上高成長率 | 2桁成長 | ・スーパーストロング構造体において耐震性 |
| | 営業利益率の伸び | +4P以上 | とパッシブ機能をより高めた商品 ・「住宅スケルトン事業」として新たな顧客 |
| | マーケットシェア | 3位: 👚 | 価値を創出 |
| カーテンウォール | 売上高成長率 | 2桁成長 | ペルマスティリーザの成功を横展開する |
| (CW) | 営業利益率の伸び | +3P以上 |] • 更なるシナジー効果を生み出す 」(100億円) |
| Permasteelisa Group photo: ©Sellar. | マーケットシェア | 1位: 👚 | |

(1)-2. セグメント戦略

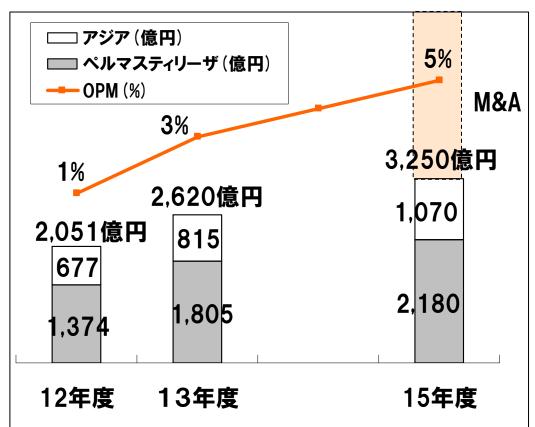


| ビジネスユニット | 目標値(12年度 | 【 →15年度) | 主な施策 |
|----------|----------|----------|--|
| 衛生陶器·洗面 | 売上高成長率 | 2桁成長 | 新SATISが堅調リフォーム商材の強化(衛生陶器) |
| | 営業利益率の伸び | +5P以上 | ・多機能商品 組合せ自由度アップ(洗面) |
| | マーケットシェア | 2位: 40%+ | |
| キッチン | 売上高成長率 | 2桁成長 | • 業界ダントツのキレイ技術とデバイス (くるりん排水口等)を軸にした差異化商品 |
| | 営業利益率の伸び | +5P以上 | ・LIXILの空間提案総合力を生かした |
| | マーケットシェア | 1位: 30%+ | 顧客重視型の商品開発 |
| バス | 売上高成長率 | 2桁成長 | ・新商品「キレイユ」を軸に継続した商品投入 (大型リフォーム商品・中高級新商品) |
| | 営業利益率の伸び | +4P以上 | ・省エネ/節水/省施工 顧客価値創造型 リフォーム商品の開発 |
| | マーケットシェア | 1位: 35%+ | プノオー ☆ 同 GD CJ 所元 |
| 創エネ | 売上高成長率 | 倍増 | 太陽光事業の拡大電材を組込んだ建材商品の開発 |
| | 営業利益率の伸び | +8P以上 | ・「HEMS」「蓄エネ」商品・事業の拡充 |
| FEXT | マーケットシェア | 1 | |

戦略(2)グローバル事業の拡大



海外比率の拡大



| 億円、% | 12年度 | 15年度 | 伸び率 |
|----------|-------|-------|------|
| 海外売上高 | 2,051 | 3,250 | 1.5倍 |
| 営業利益 | 37 | 165 | 4倍 |
| 営業利益率(%) | 1% | 5% | +4P |

成長の柱

ペルマスティリーザ

- ・堅調な2桁成長
- EBITDA比率の継続改善
- LIXILとのシナジー追求

アジア

- ・商品開発への投資を継続
- ・事業展開する地域の拡大(例:インド)
- ・中国における収益性の改善

M&A

- ・米国と欧州
- ・窓事業、衛生陶器事業、カーテンウォール (CW)事業で1位を狙う

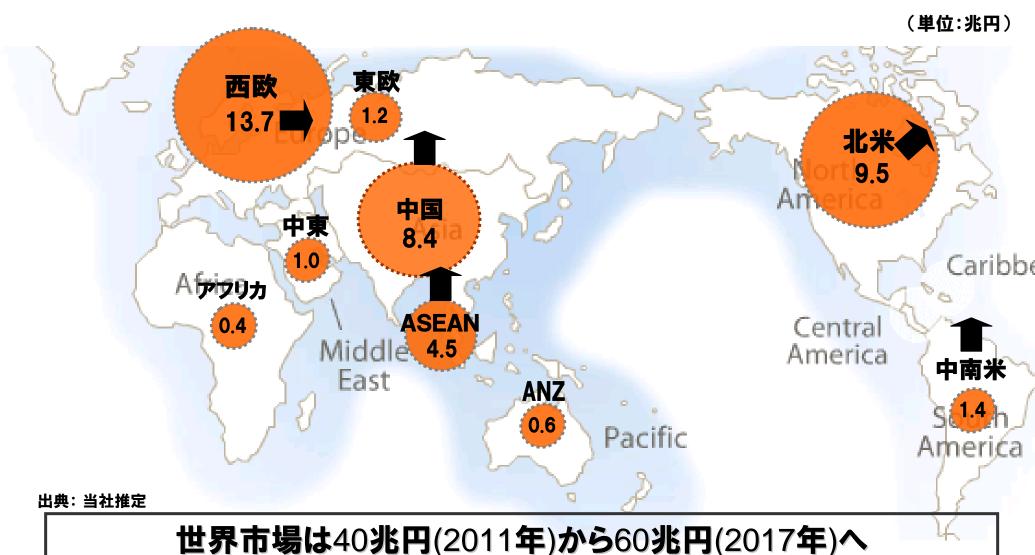
地域別売上構成比

| % | 11年度 | 15年度 | 17年度 |
|----|------|------|------|
| 日本 | 96% | 81% | ~70% |
| 海外 | 4% | 19% | ~30% |

戦略(2)グローバル事業の拡大:巨大な世界市場



アジアと北米における事業拡大を狙う



戦略(2)グローバル事業の拡大:地域別戦略



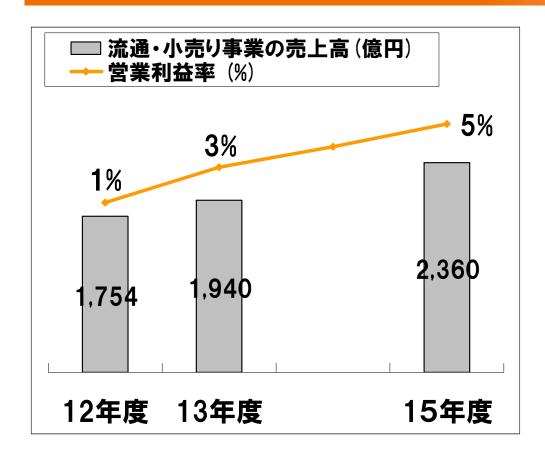
コア商品の展開領域



戦略(3)流通・小売り事業



19



ホームセンター事業

| 億円、% | 12年度 | 15年度 | 伸び率 |
|----------|-------|-------|-------|
| 売上高 | 1,547 | 1,800 | 15%+ |
| 営業利益 | 71 | 100 | ~1.5x |
| 営業利益率(%) | 5% | 6% | +1P |

ホームセンター事業(B to C)

- スーパービバホーム新店:29店(12年度) → 39店(15年度)
- プライベートブランド (PB) 品により収益性 を改善するPB比率 25% (12年度) →31% (15年度)

建デポ (B to B/コンビニモデル)

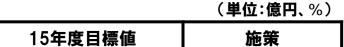
- 建デポ新店:62店(12年度) →102店(15年度)
- フランチャイズ制度の導入 LIXILがファイナンス面でもサポート
- 13年度にブレークイーブンに達し、その後 収益成長を狙う

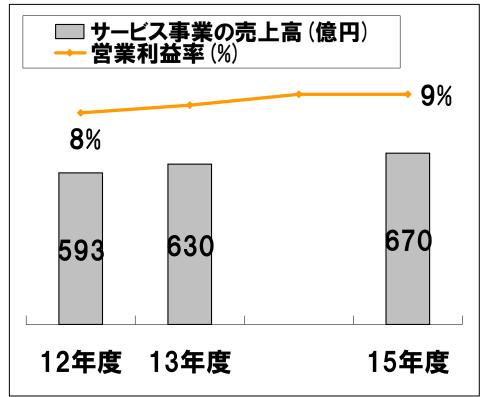
建デポ事業

| 億円、% | 12年度 | 15年度 | 伸び率 |
|----------|------|------|------|
| 売上高 | 208 | 560 | 2.5倍 |
| 営業利益 | -48 | 20 | 黒字化 |
| 営業利益率(%) | -23% | 4% | 黒字化 |

戦略(4)コア周辺事業の拡大:サービス事業







| - | | | (千位・応门、/0/ |
|--------------------|-------------|-----|-------------|
| ビジネスユニット | 15年度目標値 | | 施策 |
| 住宅フランチャイズ | 売上高(億円) 360 | | • 年間新築約 |
| | 営業利益率(%) | 8% | 5,000棟をサポート |
| ジャパンホームシー | 売上高 (億円) | 120 | ・検査サポート技術 |
| ルド(JHS): 地盤調査事業 | 営業利益率(%) | 10% | (新築/リフォーム) |
| JIO (日本住宅保 | 売上高 (億円) | 110 | • 評価、担保 |
| 証検査機構): 瑕 疵保証 | 営業利益率(%) | 5% | ・新築/リフォーム |
| 不動産事業 | 売上高(億円) | 60 | ・リフォーム事業に |
| | 営業利益率(%) | _ | レバレッジをかける |
| シニアライフ | 売上高(億円) | 30 | ・リフォーム事業に |
| | 営業利益率(%) | 10% | レバレッジをかける |

| 億円、% | 12年度 | 15年度 | 伸び率 |
|----------|------|------|------|
| 売上高 | 593 | 670 | ~15% |
| 営業利益 | 49 | 60 | 20%+ |
| 営業利益率(%) | 8% | 9% | +1P |

未開拓の領域に進出する: 1,000億規模のビジネスチャンス

戦略(4)コア周辺事業の拡大



ストック市場 (既存建物向け) (新規建築) 専業メーカーの 住宅 非住宅 家電 リフォーム事業の 日用品 等 範囲 水回り 金属 エクステリア その他住設 交換部品(浄水器カートリッジ)等 LIXILの ストックビジネス 工事・設置 の範囲 瑕疵保険 瑕疵保険 インスペクション、 インスペクション 不動産仲介 メンテナンス メンテナンス 金融(リフォームローン等) 金融(リフォームローン等) 小売(ビバ、建デポ) 小売(ビバ、建デポ) 生活支援サービス 等 生活支援サービス

施工完了引渡し後

LIXILの独自性を担保するサービス 建物の維持・保全、機能向上に寄与するサービス

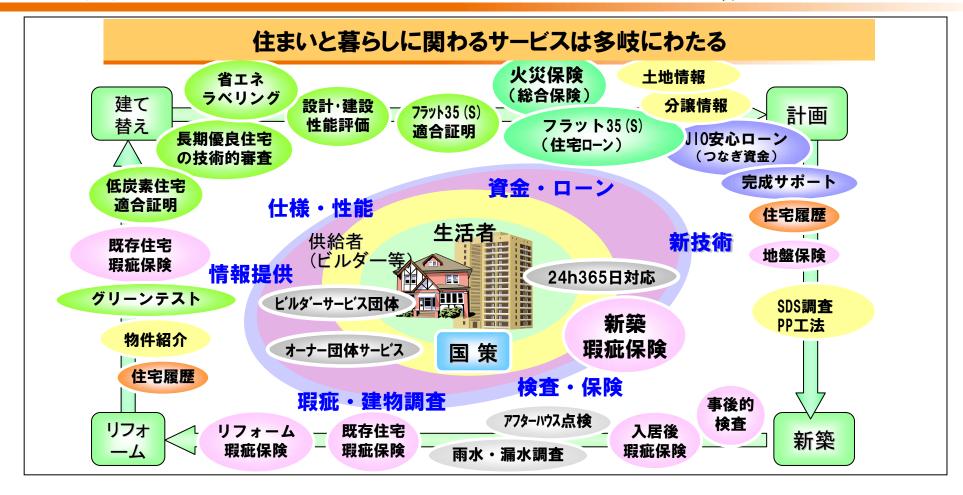
LIXILの独自性あるサービスで差別化を図っていく

材料

工事

戦略(4)コア周辺事業の拡大: 広範な事業可能性領域





大きなビジネスチャンス

戦略(5)経営効率の改善



フォーカスポイント

- ・<u>アカウンタビリティ</u>
 - パフォーマンスマネジメントの徹底
 - 業績連動報酬/ストックオプション制度
 - 20以上のP/L管理
- ・人材開発
 - リーダーシップ研修 (ELT, SLT, JLT)
 - 労働時間の5%をトレーニングに割く
- ・筋肉質な組織構造
 - 複雑な階層の排除
 - 単純化
- プロセスの改善
 - ITインフラ整備
 - シックスシグマの展開22BB*(12年度) →230BB*(15年度)150億以上のコスト効果 *BB=ブラックベルト
- ・コスト低減
 - 販管費比率は20%以下を目標とする
 - ポストC-30プロジェクト

オペレーティング・メカニズム

- ① BU別のP/L管理
 - 売上、営業利益、マーケットシェア
- ② 新商品の継続した投入
 - コスト、品質、顧客目線の機能
- ③ <u>コスト/価格</u>
 - 固定費、変動費、製品ミックス
- ④ 営業効率の改善
 - カスタマーサービスの向上
 - ショールーム機能の向上
 - 営業バックオフィスによるサポート能力 の向上
- ⑤ 人と文化
 - POD*(人材・組織の開発)、LIXIL バリューの徹底、エンゲージメントの向上

*POD=People & Organization Discussion

チームワークによる目標達成

戦略(5) 経営効率の改善: C-30とポストC-30

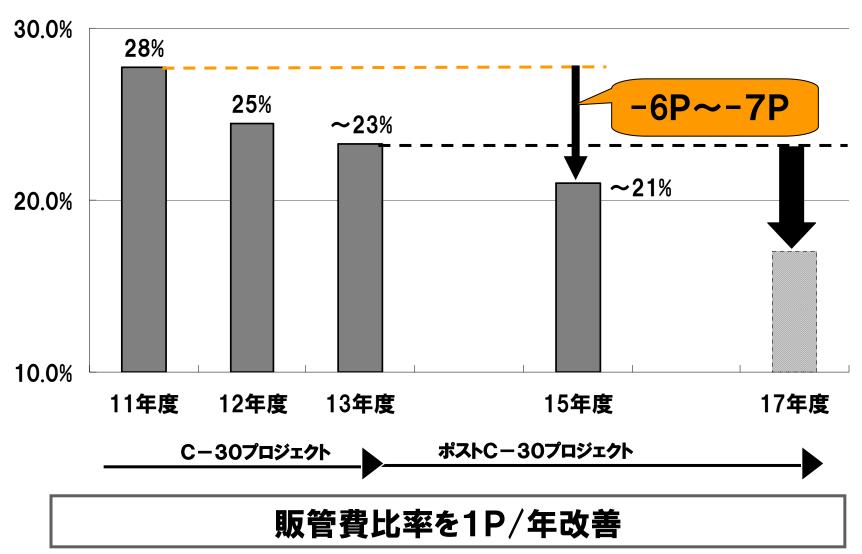


| 部門 | 主な施策 | 削減目標 | 11年度/ 12年度 進捗(額) | 13年度 予想 (額) | 141 | 年度。 | /15 年度 | 金額 | |
|-----------|---|------------|------------------------|-------------------|-----|------------|--------------------------------|--------|--|
| 営業 | ■ 営業拠点・ショールームの統合● 組織および業務の統合 (フロント・バック) | ▲400 億円 | 211億円 | 86億 | | | バック オフィス の効率化 | | |
| 開発・ 生産 | 商品統合および品番削減生産拠点の再編/集約工場自動化、内製化海外生産の拡充品質改善 | ▲300 億円 | 254億円 | 59億 | クスシ | T化投資(300-4 | 新商品 開発に よる ミックス 改善 | 管費比率を年 | |
| 購買· 物流 | 購買一元化によるスケール メリットの追求海外調達の拡充物流拠点統合・システム一元化 | ▲200 億円 | 245億円 | 61億 | で活動 | 400億の投資 | 仕入れ コストを 継続して 削減 | 間1P下げる | |
| その他 | 本社機能の統合ITシステム統合 | ▲200 億円 | 91億円 | 39億 | | | 継続的な ワーク アウト | | |
| 合計 | • | 1,100億円 | 801億円 | 245億 | | | | | |

戦略(5)経営効率の改善: 販管費の削減(ポストC-30)



販管費比率



戦略項目別年次別の経営目標値



26

| | | 12年度 (実績) | | | 15年度 | | | 12年度比 | |
|------------|-----------|-----------|------|--------------|---------------|-------|---------------------|---------|-------|
| | 億円 | 売上高 | 営業利益 | 営業利益率 (%) | 売上高 | 営業利益 | 営業利益率 (%) | 営業利益 | 営業利益率 |
| | 新築 | 7,612 | 462 | 5 | 7,900 | 1,130 | 10 | + 668 | + 5P |
| | リフォーム | 2,479 | | | 3,450 | | | . 333 | |
| 項 | 流通・小売り | 1,754 | 23 | 1 | 2,360 | 120 | 5 | + 97 | + 4P |
| 目別 | サービス | 593 | 49 | 8 | 670 | 60 | 9 | + 11 | + 1P |
| נא | グローバル | 2,051 | 37 | 2 | 3,250 | 165 | 5 | + 128 | + 3P |
| | 連結調整/のれん | -124 | -67 | _ | -130 | -75 | _ | - 8 | |
| | 合計 | 14,364 | 505 | 4 | 17,500 | 1,400 | 8 | + 895 | + 4P |
| | EBITDA %1 | 1,006 | | 2,000 | | | + 994 | | |
| | 純利益 | 213 | | | 810 | | | + 597 | |
| EPS(円) ※2 | | 73.42 | | | 270 | | | + 197 | |
| ROE (%) ※2 | | 3.9% | | | 10%以上 | | | +6.1P以上 | |
| 設備投資額 | | 738 | | | 3ヵ年累計:1,500億円 | | | | |

- ※1. EBITDA=営業利益+減価償却費+のれん償却費
- ※2. EPS及びROEは現在発行済みのストックオプション9,640千株全てが行使される前提で策定しています。

利益を伴った成長



株主還元



キャツシュを生み出す...

- 営業利益率8%の達成
- 3兆円売上に向けて加速
- 事業再編

以下を強みとして...

- 明確な戦略
- ONE LIXILの総合力
- 経営効率の大幅改善

配当金配当性向30%以上

再投資

バランスシートの改善 機動的な自社株買い



5. まとめ



- ・売上高3兆円と営業利益率8%達成にコミットする
- 業績改善/説明責任
- 大きなビジネスチャンスが存在する
- 戦略が明確で、フォーカスできている
- "ONE" LIXILとして一体感を醸成する

未来に向かって積極的にビジネスを展開していきます



参考資料

人事面での改革: 日本型人事からグローバル人事へ



LIXILグループは過去2ヵ年で様々な改革を行ってきました。これからの3ヵ年でさらに改革を浸透させていきます。 >この2ヵ年で達成してきたこと

- 1. 人事制度の統合: 旧5個社の人事制度を統合
- 2. 外部人材のリクルーティング
 - ・外部登用執行役員(11年度vs.12年度):執行役5人→6人、執行役員8人→11人
- 3. ダイバーシティ促進: 女性、外国人等の活用
 - ・女性管理職:22人→47人、LIXIL Women's Network 設立
 - ・グローバル・オペレーションにおけるローカルスタッフの活用: ローカル人材による日本人派遣者代替
- 4. リーダーシップ育成プログラム導入
 - ・3世代リーダーシッププログラム:ELT. SLT. JLT
 - ・グローバルレベルの研修:スイスのビジネススクールIMDの活用、世界中から参加
 - · MBA派遣制度: 年10人
- 5. ストレッチ、実力主義の導入: 抜擢人事、組織の若返り、業績連動型報酬体系
- 6. 組織改革: 総合力と専門性を活かす組織(営業組織改編、SBU設置)、営業組織2レイヤー削減
- 7. エンゲージメント向上:「LIXILよく知る」ミーティング、LIXIL Sunrise Survey、Look'n Talk、LIXIL Value浸透セッション
- 8. 考え方のシフト
 - ・人事部主導の伝統的な人事からラインのオーナーシップへ: POD (People & Organization Discussion) 導入
 - ・日本中心の人事組織管理から世界共通のグローバル人事へ
 - ・管理する人事から活力を活かす人事へ

▶今後3年間の人事面、制度面の変革のポテンシャル

- 実力主義人事の徹底
- 次世代リーダーの早期育成: 若手ハイポテンシャル人材の発掘、育成、活用
- 人事制度のグローバル統一:グレード体系、報酬制度、人材育成
- グローカル体制の確立: 真のグローバル・ダイバーシティ



LIXIL統合後2ヵ年の環境変化と主な実行施策



33

環境の変化

- ・2011年 3月 東日本大震災と電力不足
- ・2011年10月 タイ洪水
- ・2012年12月 急激な円安

主な実行施策

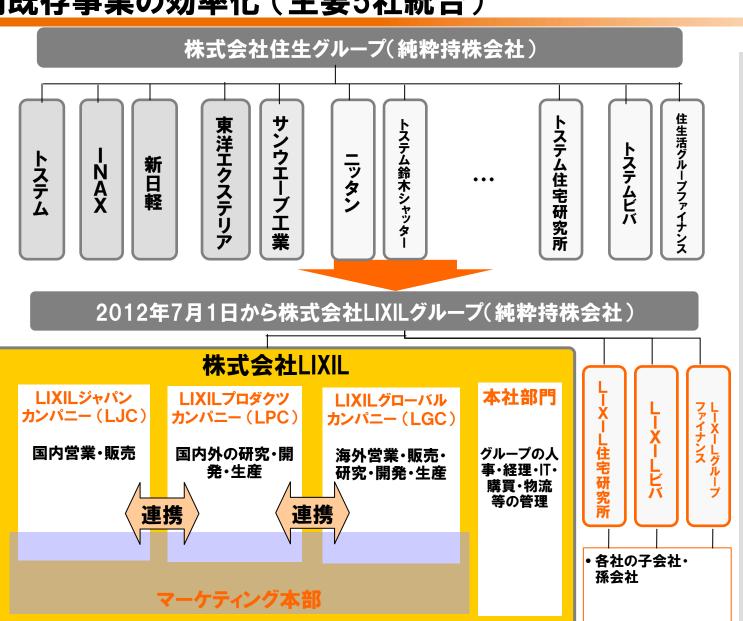
- ・2011年 4月 主要5社を統合し㈱LIXIL発足
- ・2011年 6月 持株会社を委員会設置会社へ移行
- ・2011年 8月 藤森新社長の就任
- ・2011年12月 タイ従業員来日、タイ工場生産停止のバックアップ
- ・2011年12月 ペルマスティリーザがグループ入り
- ・2012年 4月 LIXILアジアを構築
- ・2012年 5月 タイ工場全面再開
- ・2012年 7月 持株会社の社名を㈱住生活グループから㈱LIXILグループへ変更
- ・2012年 8月 首都圏最大級規模のLIXILショールーム東京を新設
- ・2012年 8月 コンポジットロゴの導入とLIXILグループCSR方針の制定
- ・2013年 1月 LIXIL Diversity宣言
- ・2013年 2月 新商品大量投入

2011年3月末まで

2011年4月1日から

国内既存事業の効率化(主要5社統合)





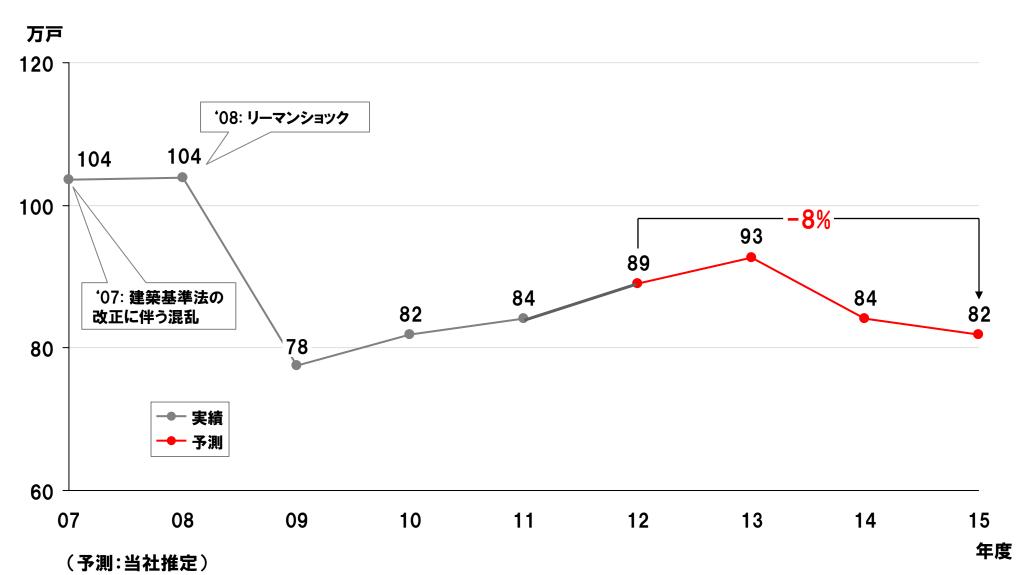
統合の狙い

- 営業拠点やショールー ム、工場管理部門等 の統合による重複機 能の解消・効率化
- 購買等のスケールメリ ットの追求
- 意思決定の迅速化
- 商材や従来の会社の 枠を超えた住宅総合 ソリューションの提供

新設住宅着工数の実績と今後の予測



■2012年度~2017年度の予測ロジック



住生活基本法(2006年6月8日施行)



国民の豊かな住生活の実現を図るため、住生活の安定の確保及び向上の促進に関する施策について、その基本理念、国等の責務、住生活基本計画の策定その他の基本となる事項に ついて定める。

ポイント

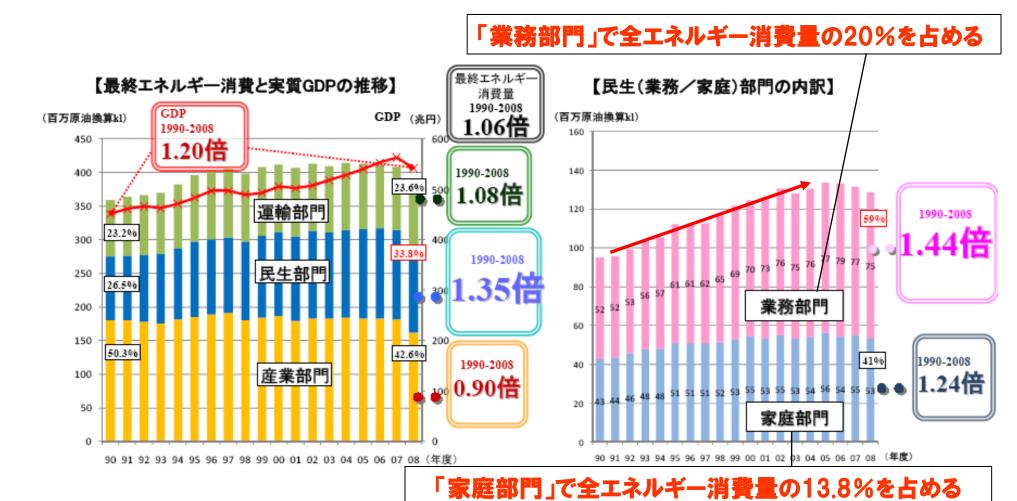
①住宅の「量」重視から「質」重視へ ②「新築一辺倒」から「ストック重視」へ

住生活基本計画における主な「成果指標」(2011年3月版)

| 目標 | 目標達成のための成果指標 | 現状 | 2020年目標値 |
|-----------------------------|---|-------------------------|----------|
| 安全・安心で豊かな住生活 | 新耐震基準適合率(ストック) | 79%(2008年) | 95% |
| トを支える生活環境の構築 ト | 高齢者向け住宅の割合(ストック) | 0.9%(2005年) | 3~5% |
| | 省エネ基準達成率:二重サッシの設置等(新築) | 42%(2008年) | 100% |
| | 共同住宅共用部分のユニバーサルデザイン化率(ストック) | 16%(2008年) | 28% |
| 住宅の適正な管理及び再 生 | リフォーム実施戸数率(ストック) | 3.5% (2004年~2008年平均) | 6% |
| 多様な居住ニーズが適切に | 既存住宅の流通シェア(既存/(既存+新築)) | 14%(2008年) | 25% |
| 実現される住宅市場の環境 整備 | リフォーム時に瑕疵担保責任保険に加入した住宅の割合 | 0.2% (2010年4月~12月) | 10% |
| | 住宅の利活用期間(滅失住宅の築後平均年数) | 約27年(2008年) | 約40年 |
| | 住宅性能表示の実施率(新築) | 19%(2009年) | 50% |
| 住宅の確保に特に配慮を有 する者の居住の安定確保 | 高齢者のいる住宅のバリアフリー化率 (手すり設置など一定のバリアフリー) | 37%(2008年) | 75% |



日本全体でのエネルギー消費は微増。産業部門での省エネは進むも家庭(住宅)、業務部門(オフィス・商業施設など)での消費増大が課題。



(出所:エネルギー需給実績、国民経済計算年報)

37



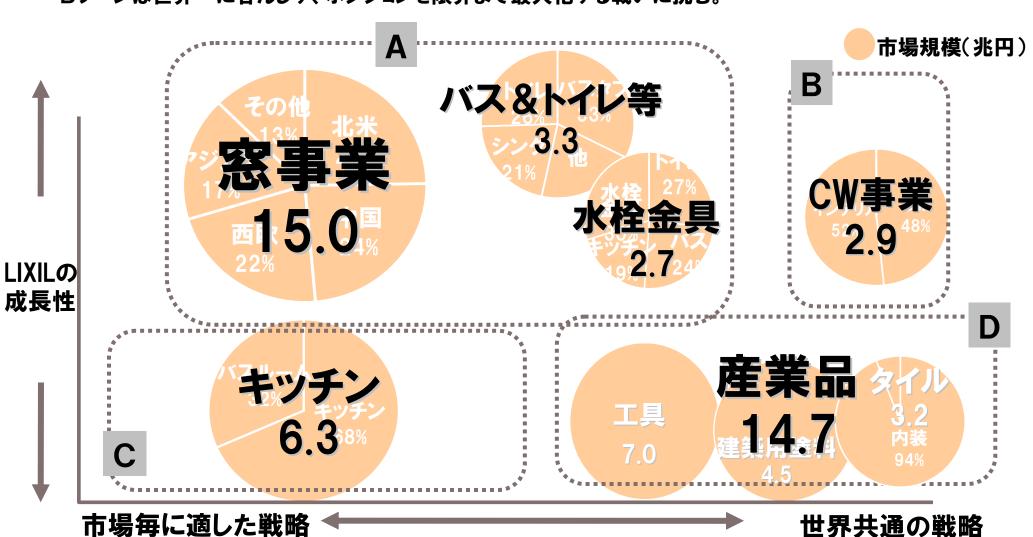
| 年度 | 2012 2013 | | 2014 | 2015 | |
|---------------|------------|-----|------|------|--------|
| | | | | | 12年度比 |
| 新設住宅着工(万戸) | 89 | 93 | 84 | 82 | -7.9% |
| ストック市場(兆円) | 7.6 | _ | _ | 9.2 | +21.1% |
| 海外GDP成長率(%) | | | | | |
| ASEAN | 5.1 | 6.1 | 6.4 | 6.6 | +20.3% |
| Greater China | 7.7 | 7.9 | 8.1 | 8.4 | +26.4% |
| 米国 | 2.2 | 1.8 | 2.9 | 3.5 | +8.4% |
| 欧州 | -0.3 | 0.0 | 1.3 | 1.8 | +3.1% |
| 為替前提 | US1ドル= 95円 | | | | |

海外GDPの出所: IMF Economy Outlook, April 2013/着工: 当社推定/ストック市場:当社推定

グローバル戦略: カテゴリー別戦略マップ



Aゾーンは市場規模が大きく、当社の強みを発揮できるカテゴリー。オーガニック成長と主要市場でのM&Aを着実に実行することで、それぞれのカテゴリーでグローバルNo. 1のポジションを確立する。Bゾーンは世界一に甘んじず、ポジションを限界まで最大化する戦いに挑む。



(ご参考)中長期ビジョン



