

2023 年 3 月 9 日

各 位

上 場 会 社 名 西 華 産 業 株 式 会 社
代 表 者 代表取締役社長 櫻 井 昭 彦
(コード番号 8061 東証プライム)
問合せ先責任者 取締役 専務執行役員
(企画管掌) 川 名 康 正
(TEL 03-5221-7117)

連結子会社の固定資産譲渡に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社竹本は、固定資産（土地）を譲渡いたしましたので、下記の通りお知らせします。

記

1. 譲渡の理由

当社グループは収益構造を改善するため経営資源の選択と集中に取り組んでおり、その一環として株式会社竹本が所有する以下の固定資産を譲渡いたしました。

2. 譲渡資産の概要

所在地	資産の内容	資産の現況
神戸市東灘区住吉宮町三丁目 107 番 3 号	土地 205.84 m ²	宅地
神戸市東灘区住吉宮町三丁目 108 番 2 号	土地 261.23 m ²	宅地

※ 譲渡価額につきましては、譲渡の相手方の営業上の理由により、開示は控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

(1) 名称	株式会社イーアールシティーズ
(2) 所在地	神戸市灘区深田町 3 丁目 3 番 1 号 ERC 六甲ビル
(3) 代表者の役職・氏名	佐々木 民幸
(4) 事業内容	不動産売買・仲介・貸ビル業・ビル管理業 他
(5) 資本金	5,000 万円
(6) 設立年月日	2002 年 9 月 6 日
(7) 当社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者への該当はありません。

4. 今後のスケジュール

物件引渡予定日 2023 年 3 月 28 日（予定）

5. 今後の見通し

本件が 2023 年 3 月期連結業績に与える影響は軽微であります。今後、業績に重要な影響を与える見込みが生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上