

2023年3月31日

各 位

株式会社 property technologies

## ホームネット、北海道銀行とコミットメントライン契約締結 札幌圏を中心とした事業展開に向け3億円の融資枠を設定

株式会社 property technologies（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：濱中 雄大）のグループ会社である中古住宅リノベーションを手掛ける株式会社ホームネット（以下「ホームネット」）は、株式会社北海道銀行（本店：北海道札幌市、頭取：兼間 祐二）との間で、コミットメントライン契約を締結しました。

### ■本契約の目的

ホームネットは事業を展開していく際、全国拠点において地元の売主様、買主様、仲介会社様、施工会社様など、地域での取引を活性化することで、地方創生につながるネットワークづくりを進めており、また、仕入資金を地元金融機関様から提供頂いております。

本コミットメントラインは、ホームネットの重要拠点と位置付ける札幌圏を中心とした中古住宅再生事業を発展させていく上で、迅速かつ安定した資金調達を実現するものであり、札幌圏での更なる事業展開を地元金融機関様に支援いただきます。

### ■本契約概要

契約額	3億円
契約日	2023年3月31日
資金使途	事業資金

今後も、社会的関心の高まる中古住宅再生を中心に成長を図り、地域社会へ貢献できる持続可能な取り組みを広げてまいります。

### ■株式会社北海道銀行について

#### <会社概要>

名称：株式会社北海道銀行

代表者：代表取締役頭取 兼間 祐二

URL：<https://www.hokkaidobank.co.jp/>

本店：北海道札幌市中央区大通西4丁目1番地

設立：1951年3月

資本金：935億円

**■株式会社ホームネットについて**

株式会社ホームネットは、中古マンションのリノベーション事業を核とする住まいの専門企業です。東京に本社を構え、札幌、仙台、埼玉、千葉、横浜、名古屋、京都、大阪、神戸、広島、福岡、熊本、沖縄の全国14都市にて、リノベーションによって新たな価値を加えた物件を販売しています。

**<会社概要>**

会社名：株式会社ホームネット

代表者：代表取締役社長 濱中 雄大

URL：<https://www.home-net.gr.jp/>

本社：東京都渋谷区本町3-12-1 住友不動産西新宿ビル6号館12階

設立：2000年12月5日

資本金：11億61百万円（資本準備金含む）

事業内容：中古マンションのリノベーション事業等

事業所：札幌/仙台/埼玉/千葉/東京/横浜/名古屋/京都/大阪/神戸/広島/福岡/熊本/沖縄

株主構成：株式会社 property technologies 100%

（東京証券取引所グロース市場、証券コード：5527）

**■株式会社 property technologies（プロパティ・テクノロジーズ）について**

「UNLOCK YOUR POSSIBILITIES. ～テクノロジーで人生の可能性を解き放つ～」というミッションを掲げています。年間20,000件を超える不動産価格査定実績やグループ累計10,000戸超の不動産販売で培ったリアルな取引データ・ノウハウを背景に、「リアル（住まい）×テクノロジー」で実現する「誰もが」「いつでも」「何度でも」「気軽に」住み替えることができる未来に向け、手軽でユーザーにとって利便性の高い不動産取引を提供しています。

**<会社概要>**

会社名：株式会社 property technologies

代表者：代表取締役社長 濱中 雄大

URL：<https://pptc.co.jp>

本社：東京都渋谷区本町3-12-1 住友不動産西新宿ビル6号館12階

設立：2020年11月16日

上場：東京証券取引所グロース市場（5527）

**【本件に関するお問い合わせ】**

**株式会社 property technologies**

グループ戦略本部 経営企画部 広報担当：都築（つづき）

TEL：03-5308-5050 FAX：03-5308-5051

Mail：[pr@pptc.co.jp](mailto:pr@pptc.co.jp)