

2023年4月19日

各位

会社名 ジェイリース株式会社  
代表者名 代表取締役社長兼会長 中島 拓  
(コード番号：7187 東証プライム市場)

## 名鉄プロパティマネジメント株式会社へ 事業用賃料保証サービス提供開始のお知らせ

当社は、名鉄プロパティマネジメント株式会社（本社：愛知県名古屋市中村区 以下、名鉄プロパティマネジメントと表記）と保証業務協定を締結し、名鉄プロパティマネジメントが管理する商業用賃貸物件の一部を対象に事業用賃料保証サービスの提供を開始しましたのでお知らせいたします。



### 〈 本件の概要 〉

名鉄プロパティマネジメントは商業不動産事業の成長・拡大を通して地域に貢献することを目的とし、2021年11月に設立した会社です。名鉄沿線や駅に直結する商業施設等を有効に活用し、資産価値の最大化を目指しています。

本件は名鉄プロパティマネジメントの管理する商業用賃貸物件に保証サービスを提供し、入居事業者さまの安定した事業と名鉄プロパティマネジメントの賃貸管理運営の安定化に寄与できるものと考えております。

### 〈 名鉄プロパティマネジメントの概要 〉

社 名 : 名鉄プロパティマネジメント株式会社  
主 要 株 主 : 名鉄都市開発株式会社  
代 表 者 : 代表取締役社長 小野 猛  
設 立 : 2021年11月1日  
資 本 金 : 50,000,000円  
本 社 所 在 地 : 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅一丁目2番4号  
ホームページ : <https://meitetsu-pm.co.jp/>

ジェイリースでは引き続き、保証事業を通じて不動産会社、入居者の皆さまにとって充実した商品の提供と、社会の安心を共創してまいります。

〈 本件に関するお問い合わせ先 〉

ジェイリース株式会社 経営企画部

TEL : 03-5909-1245 E-mail : ir@j-lease.jp