

2012年3月期 第1四半期決算説明資料

証券番号 3796

2011年 8月 5日



・本資料に記載された内容は、現時点において一般に認識されている経済・社会等の情勢および当社が合理的と判断した一定の前提に基づいて作成されておりますが、経営環境の変化等の事由により、予告なしに変更される可能性があります。

・本資料には将来予想に関する記述を含んでおりますが、当該記述は目標や予想に基づいており、確約や保証を与えるものではありません。予想と異なる結果となるおそれがある点を認識された上でご利用下さい。

1 2012年3月期 第1四半期概要

2 2012年3月期 業績予想

3 今後の事業戦略

4 ご参考資料

- (1) 震災復興支援 緊急プログラム
- (2) 財務データシート
- (3) 当社のビジネスおよびサービスの概要

1

2012年3月期 第1四半期概要

第1四半期概要① ハイライト

増収基調は継続し、利益を着実に創出

- 売上高 584百万円(前年同期 576百万円、前年同期比 8百万円増、1.5%増、前々年同期 540百万円)
- 営業利益 76百万円(前年同期 101百万円、前年同期比 24百万円減、23.9%減、前々年同期 32百万円)
- 営業利益率 13.1%(前年同期 17.5%、前々年同期 6.0%)
- 四半期純利益 40百万円(前年同期 51百万円、前々年同期 5百万円)

主力である「クラウドサービス」売上高が増収基調を継続し、売上全体を牽引

- クラウドサービス売上高 375百万円(前年同期 350百万円 前年同期比 24百万円増 7.0%増)
- スtock要素比率 98.8%(前年同期 97.3%、前々期 93.5%)

販促活動を強化し、顧客ベースの拡大、売上増加を推進

- クラウドサービス(拡販商品)の既存顧客へのアップセルを推進、新規顧客の契約単価も堅調
 - ・クラウドサービス平均月額単価 約 94,700円/社、約 66,000円/店舗(2011年6月時点)
 - ・新規顧客平均月額単価(初期除く) 約 63,000円/社(全解約顧客平均月額単価:約 44,200円/社)※対象期間2011年4月～2011年6月
- 新サービスのリリースを控え、初期費用無料キャンペーンを実施し、営業を加速

システム・アップグレードに向けた開発を継続、2011年11月に新商品リリース予定

- 各商品・サービスを統合、機能拡充した新商品「統合不動産ツール(「ESいい物件One」)」をリリース予定

(注) クラウドサービスに係る数値については、内部売上高調整前の金額を使用しております。

(注) 金額については百万円未満を切捨てに、比率については四捨五入しております。

第1四半期概要② 連結損益計算書(前年同期比)

(百万円)	2010年4-6月 (①)	2011年4-6月 (②)	増減額 (②-①)	増減率
売上高	576	584	8	1.5%
売上総利益 売上総利益率	343 59.7%	372 63.8%	29	8.4%
営業利益 営業利益率	101 17.5%	76 13.1%	△24	△23.9%
経常利益 経常利益率	101 17.6%	77 13.2%	△23	△23.7%
特別利益	-	-	-	-
特別損失	3	-	△3	△100.0%
四半期純利益 四半期純利益率	51 8.9%	40 6.9%	△11	△22.1%

<ポイント>

- ① 売上は、増収基調を継続。
- ② 当期より、クラウドソリューション事業における顧客サポートに係る人員(7名)を製造部門から販管部門へ異動したことに伴い、その分の人件費等が売上原価から販売管理費へ変更。売上総利益は前年同期比で増加。
- ③ 上記顧客サポートに係る人員の異動及び新卒営業の増員に伴う人件費等の増加、並びに新基幹業務システム及び顧客情報管理システムの本格稼働に伴う減価償却費・保守費用の増加等により、販売管理費は前年同期比で増加(営業利益は前期比で若干減少)。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要③ クラウドソリューション事業売上高(前年同期比)

(百万円)	品目	2010年4-6月 (①)	2011年4-6月 (②)	差額 (②-①)	増減率
ストック要素	クラウドサービス	350	375	24	7.0%
	ネットワーク・ソリューション	10	10	△0	△1.9%
	アドヴァンスト・クラウドサービス (ヤフー入稿センター)	176	174	△2	△1.3%
	アドヴァンスト・クラウドサービス (広告関連サービス)	22	17	△5	△22.9%
	小計	560	577	16	3.0%
フロー要素	アドヴァンスト・クラウドサービス (受託開発)	15	7	△8	△54.7%
	合計	576	584	8	1.5%

<ポイント>

- ① 主力であるクラウドサービス(拡販商品)は順調に増収基調を継続、他の品目をカバーして売上全体を大きく牽引。
- ② 受託開発は従来の方針のもと、案件を絞った結果、減収。

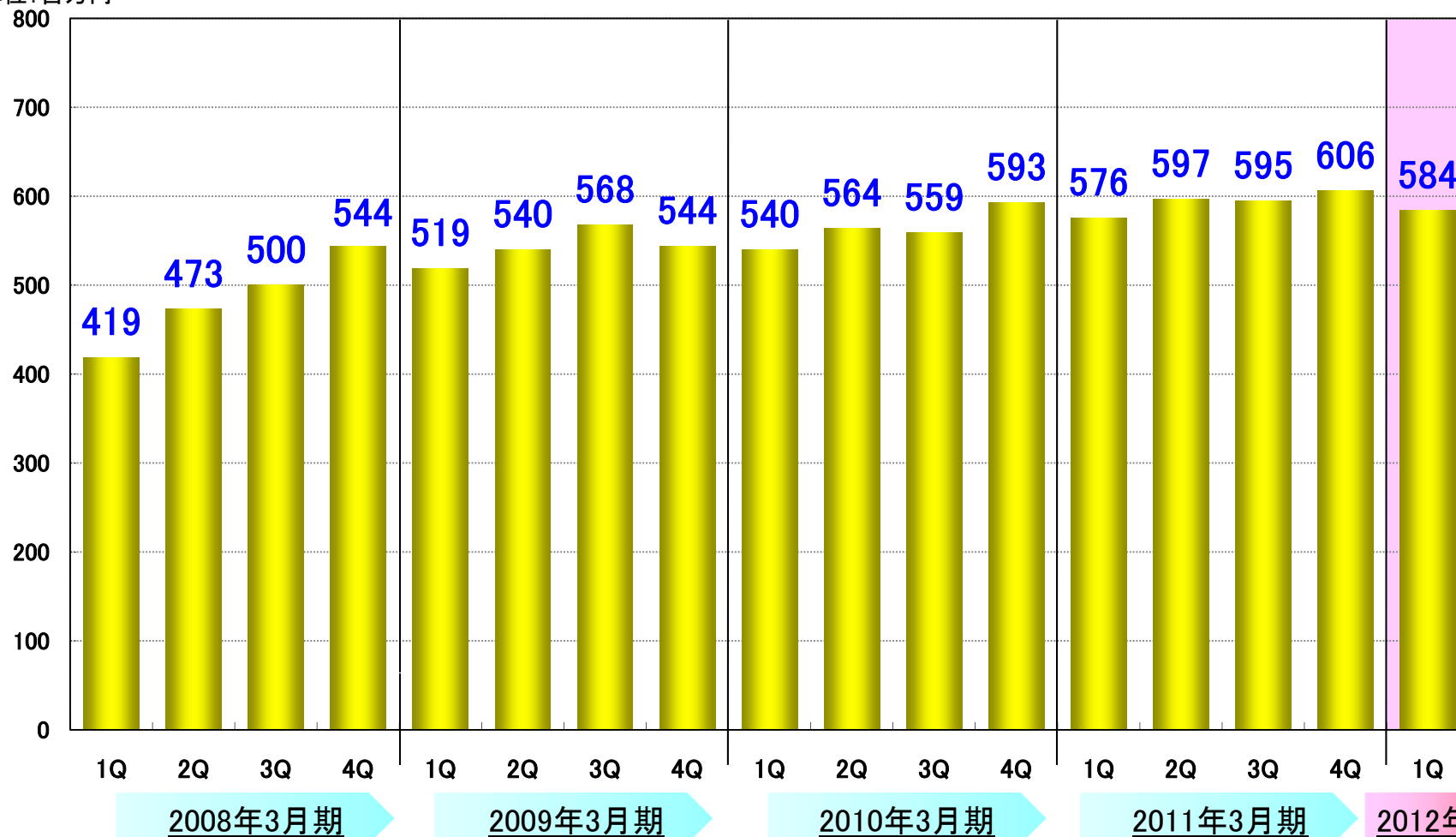
(注)クラウドソリューション事業の数値については、内部売上高調整前の金額を使用しております。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要④ 四半期ベースの(連結)売上高推移

堅調に増収基調を継続

単位: 百万円



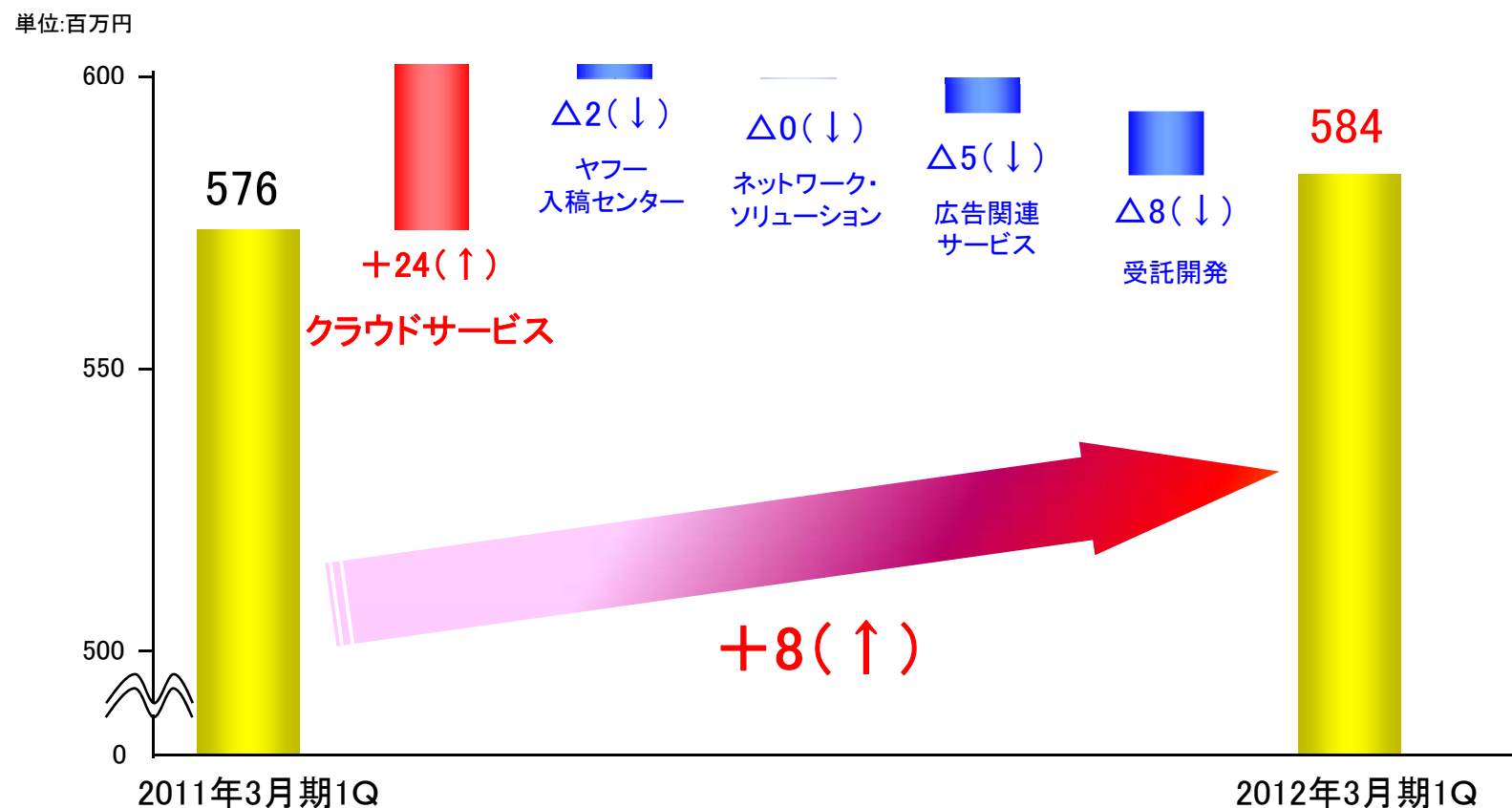
(注) 2009年3月期の1Qまでは株式会社いい生活(個別)の業績実績値を、2009年3月期の2Qからは連結ベースで記載しております。

(注) 百万円未満は切捨てにしております。

クラウドソリューション事業



主力の「クラウドサービス」が増収を牽引



<ポイント>

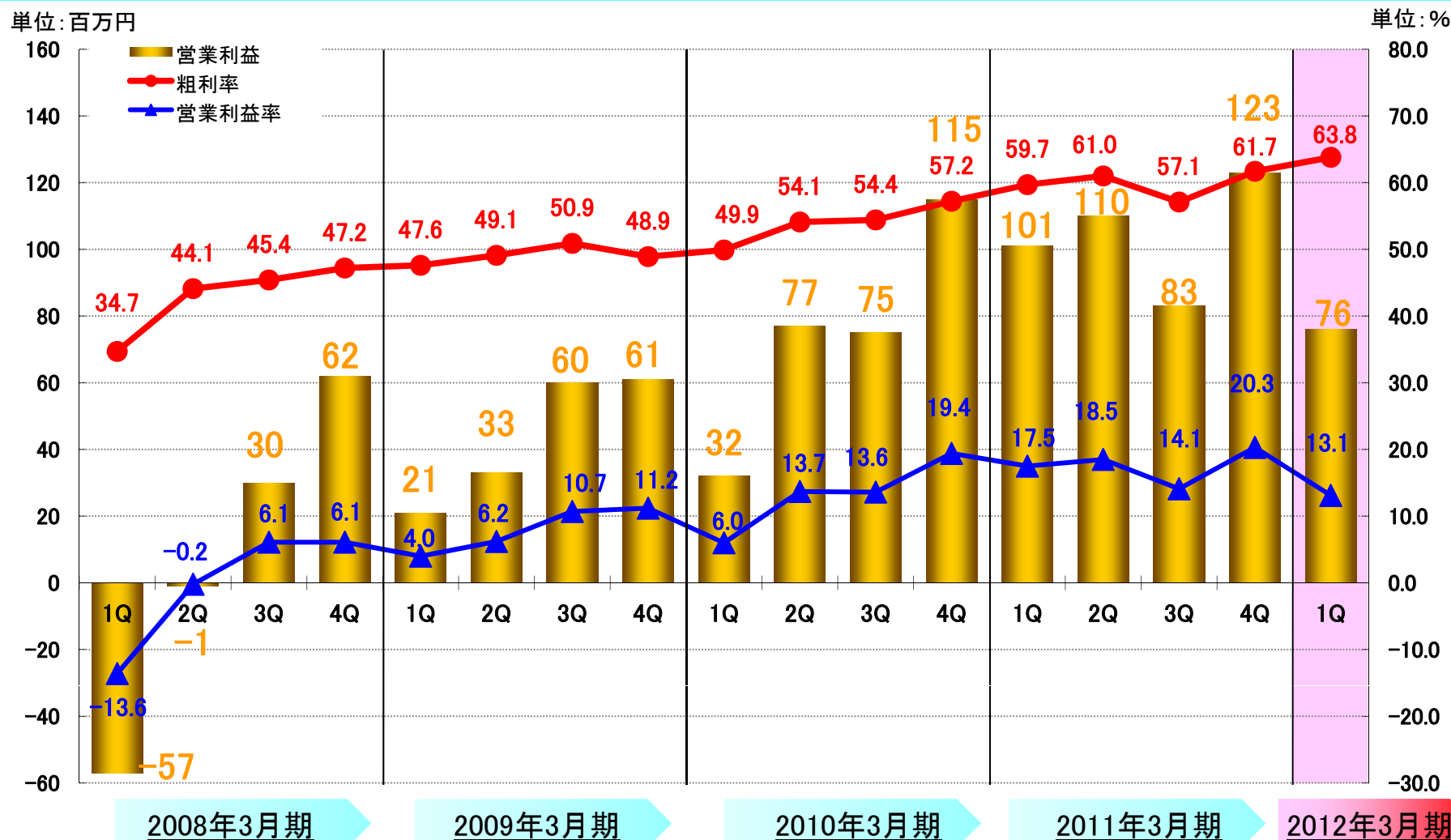
- ① 売上高の純増加 8百万円の内訳については、当社主力サービス「クラウドサービス」が大きく貢献(24百万円増加)。
- ② フロー要素である「受託開発」は案件を絞った結果、減収。

(注)クラウドソリューション事業の数値については、内部売上高調整前の金額を使用しております。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要⑦ 四半期ベースの(連結)業績推移

安定的に営業利益を計上



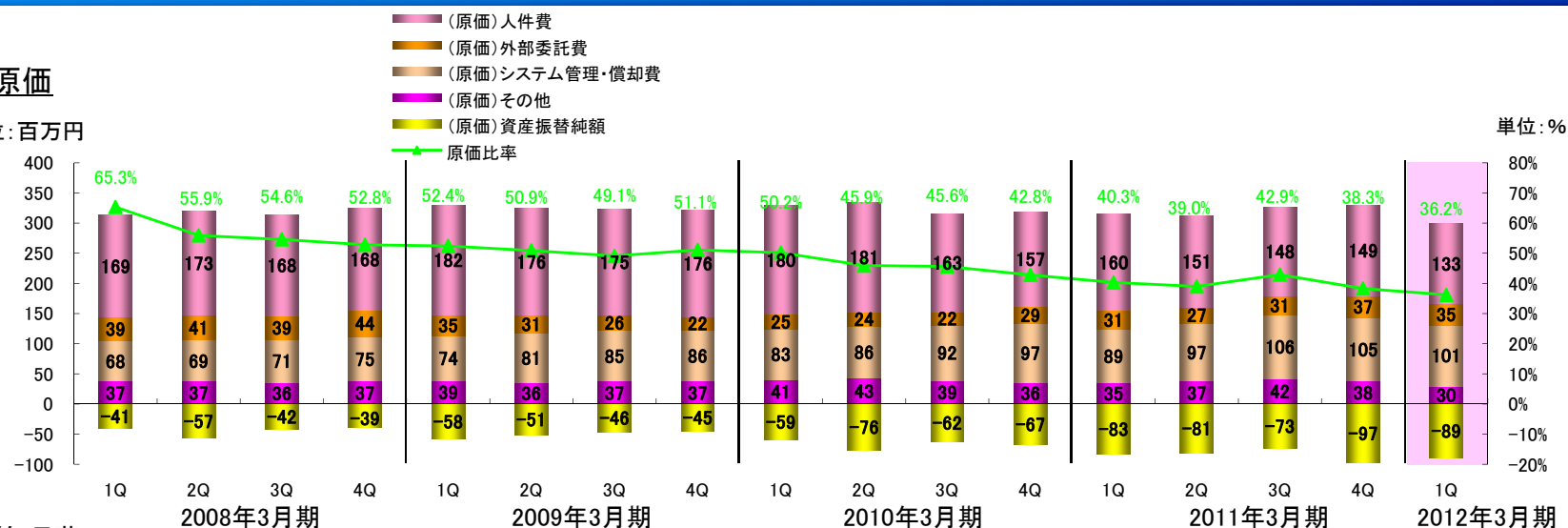
(注) 2009年3月期の1Qまでは株式会社いい生活(個別)の業績実績値を、2009年3月期の2Qからは連結ベースで記載しております。

(注) 百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要⑧ 四半期ベースの費用推移

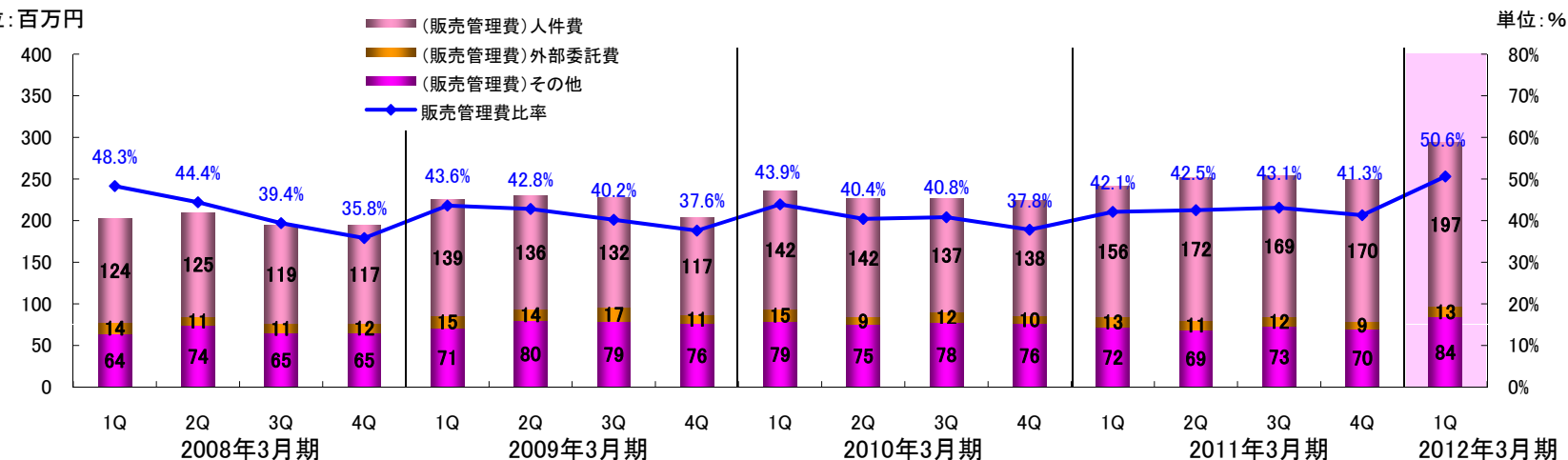
売上原価

単位：百万円



販売管理費

単位：百万円



(注) 2009年3月期の1Qまでは株式会社いい生活(個別)の業績実績値を、2009年3月期の2Qからは連結ベースで記載しております。

(注) 原価：外部委託費・・・外注費、派遣費、仕入、システム利用料等

資産振替純額・・・たな卸(仕掛品・商品)、ソフトウェア仮勘定の原価計上分

(注) 販売管理費：外部委託費・・・広告宣伝費、採用費、支払報酬、支払手数料等

(注) 百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要⑨ 連結貸借対照表(前期末比)

(百万円)	2011年3月期 (①)	2011年6月期 (②)	増減額 (②－①)
現預金等	723	590	△132
その他流動資産	276	267	△9
固定資産	1,185	1,202	17
資産合計	2,185	2,061	△124
流動負債	387	260	△127
固定負債	55	85	30
純資産 自己資本比率	1,742 79.7%	1,715 83.2%	△27
負債・純資産合計	2,185	2,061	△124

<ポイント>

- ① 前期の法人税・消費税等の各種税金の支払や賞与支給、及び配当金の支払等により、現預金等及び流動負債が減少。
- ② サーバ設備等の増強をリースにて実施したことにより、リース資産(固定資産)及びリース債務(固定負債)を計上。
- ③ 四半期純利益40百万円計上し、配当金67百万円を実施した結果、純資産は約27百万円減少。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要⑩ 連結キャッシュ・フロー計算書(前年同期比)

(百万円)	2010年4-6月	2011年4-6月
営業活動によるCF	69	8
投資活動によるCF	△101	△84
財務活動によるCF	△41	△56
現金及び現金同等物の 増加(△減少)	△74	△132
現金及び現金同等物の 期末残高	550	590

<ポイント>

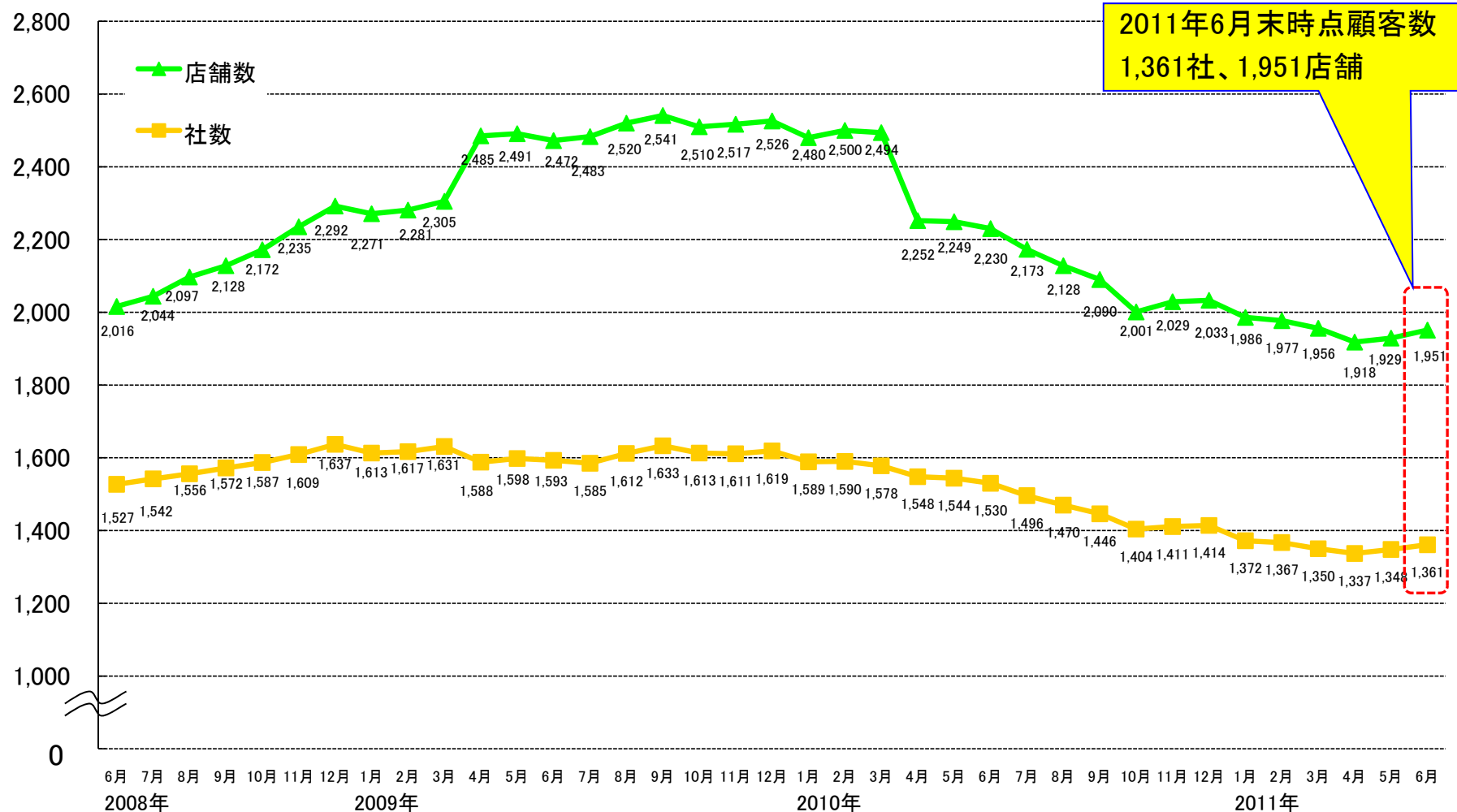
営業活動	① 税前利益+減価償却費	前年同期	161百万円	今期	167百万円
	② 法人税等の支払額	前年同期	82百万円	今期	128百万円
投資活動	③ 資産自社開発による支出	前年同期	82百万円	今期	87百万円
	④ 購入資産(HW/SW)による支出	前年同期	21百万円	今期	21百万円
	⑤ 敷金・保証金の償還による収入	前年同期	1百万円	今期	24百万円
財務活動	⑥ 配当金の支払額	前年同期	41百万円	今期	55百万円

(注)百万円未満は切捨てにしております。

第1四半期概要⑪ クラウドサービスの顧客数推移

既存顧客向けアップセルと新規開拓のバランスを取りながら拡大を図る

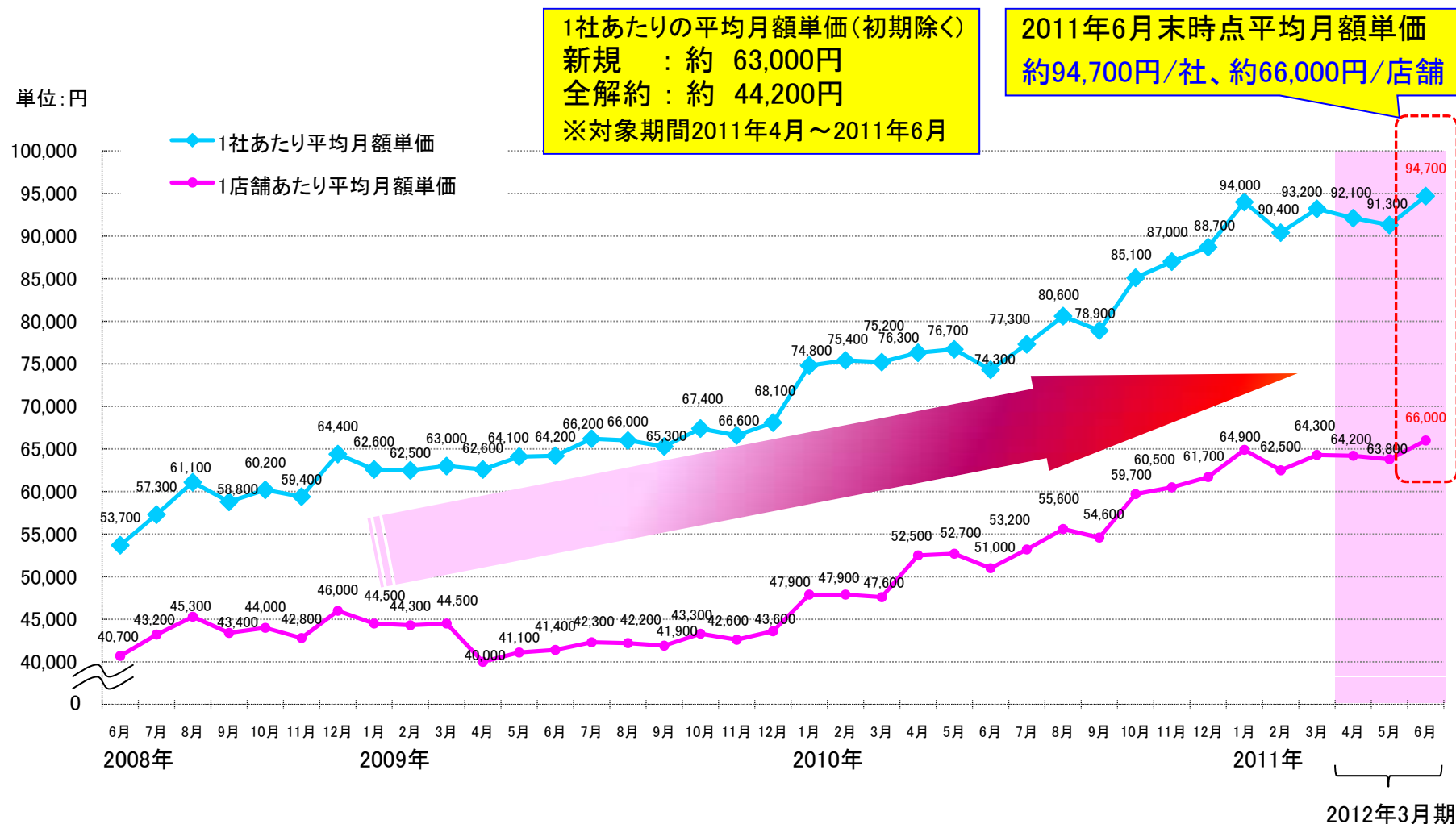
単位: 社数、店舗数



(注) 物販等のクラウドサービスは除いております。

第1四半期概要⑫ クラウドサービスの平均月額単価推移

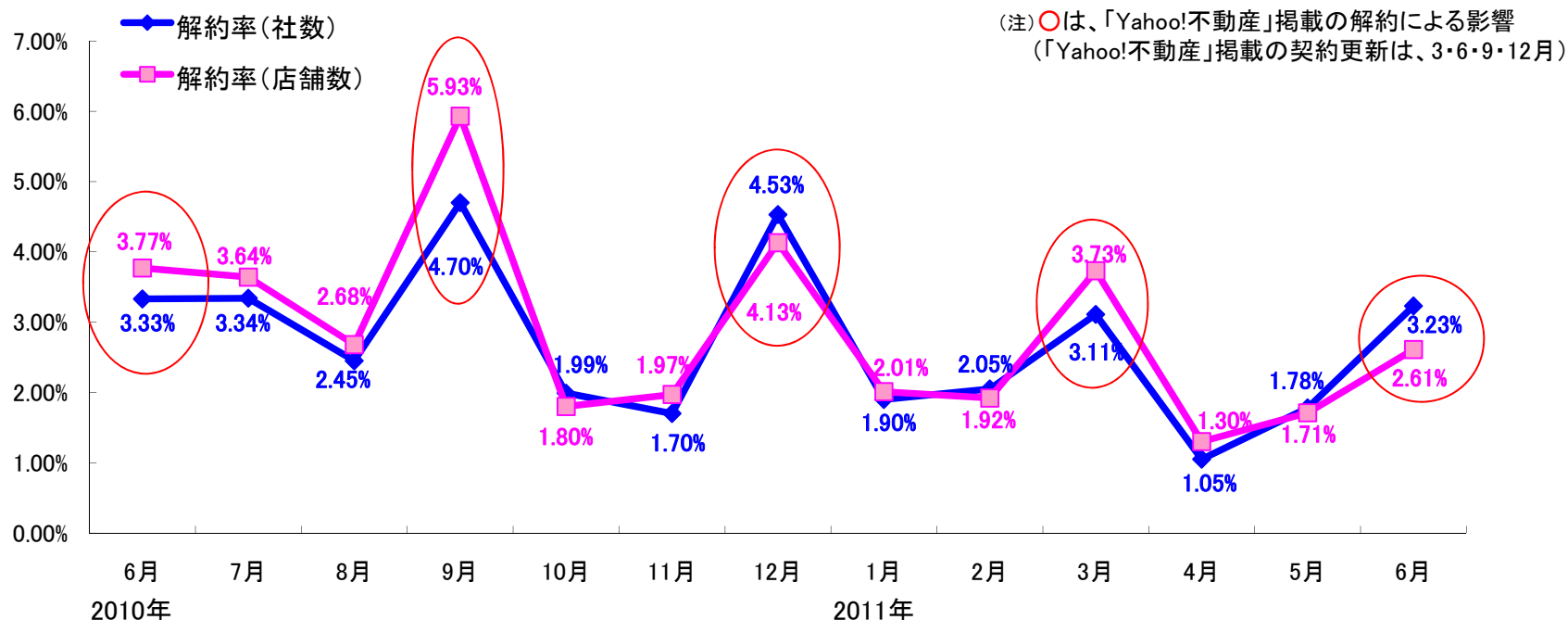
1社あたり平均月額単価は、上昇基調を継続



(注) 物販等を除く「当月のクラウドサービス売上高」を「当月のクラウドサービス顧客数(社数・店舗数)」で除した数値であり、100円未満を切捨てにしております。

第1四半期概要⑬ クラウドサービスの解約率推移

顧客維持(リテンション)向上に向けた取り組みを継続し、解約率は減少基調



	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	平均
社数	51	50	36	68	28	24	64	26	28	42	14	24	44	38.4
	3.33%	3.34%	2.45%	4.70%	1.99%	1.70%	4.53%	1.90%	2.05%	3.11%	1.05%	1.78%	3.23%	—
店舗数	84	79	57	124	36	40	84	40	38	73	25	33	51	58.8
	3.77%	3.64%	2.68%	5.93%	1.80%	1.97%	4.13%	2.01%	1.92%	3.73%	1.30%	1.71%	2.61%	—

(注)解約率は、当月の解約社数(店舗数)を当月の課金社数(店舗数)で除した数値であります。

(注)解約数は、当月中に全サービスを解約した件数であります。

(解約となる顧客は、月末解約となる為(つまり、当月中は課金されている)、翌月の件数にてマイナスされます。)

2 2012年3月期 業績予想

2012年3月期業績予想① 第2四半期及び通期業績予想(連結)

(百万円)	第2四半期 業績予想 2012年3月期	通期 業績予想 2012年3月期	第1四半期 実績 2012年3月期	対通期予想 進捗率	(参考)通期 前年実績 2011年3月期
売上高	1,183	2,500	584	23.4%	2,374
営業利益	163	460	76	16.7%	418
経常利益	163	460	77	16.8%	418
当期純利益	87	245	40	16.4%	223

	1株当たり配当金
2012年3月期 期末配当 予想	1,100円
2011年3月期 期末配当 実績	1,000円

(注)業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき判断した予想であり、多分に不確実な要素を含んでおります。

実際の業績等は、業況の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

2012年3月期業績予想② クラウドソリューション事業売上高 通期予想

(百万円)		通期 業績予想 2012年3月期	第1四半期 実績 2012年3月期	対予想 進捗率	(参考)通期 前年実績 2011年3月期
ストック要素	クラウドサービス	1,634	375	23.0%	1,445
	ネットワーク・ソリューション	41	10	25.0%	41
	アドヴァンスト・クラウドサービス (ヤフー入稿センター)	683	174	25.6%	734
	アドヴァンスト・クラウドサービス (広告関連サービス)	73	17	23.9%	82
	小計	2,431	577	23.8%	2,304
フロー要素	アドヴァンスト・クラウドサービス (受託開発)	69	7	10.2%	70
合計		2,500	584	23.4%	2,374

(注)業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき判断した予想であり、多分に不確実な要素を含んでおります。

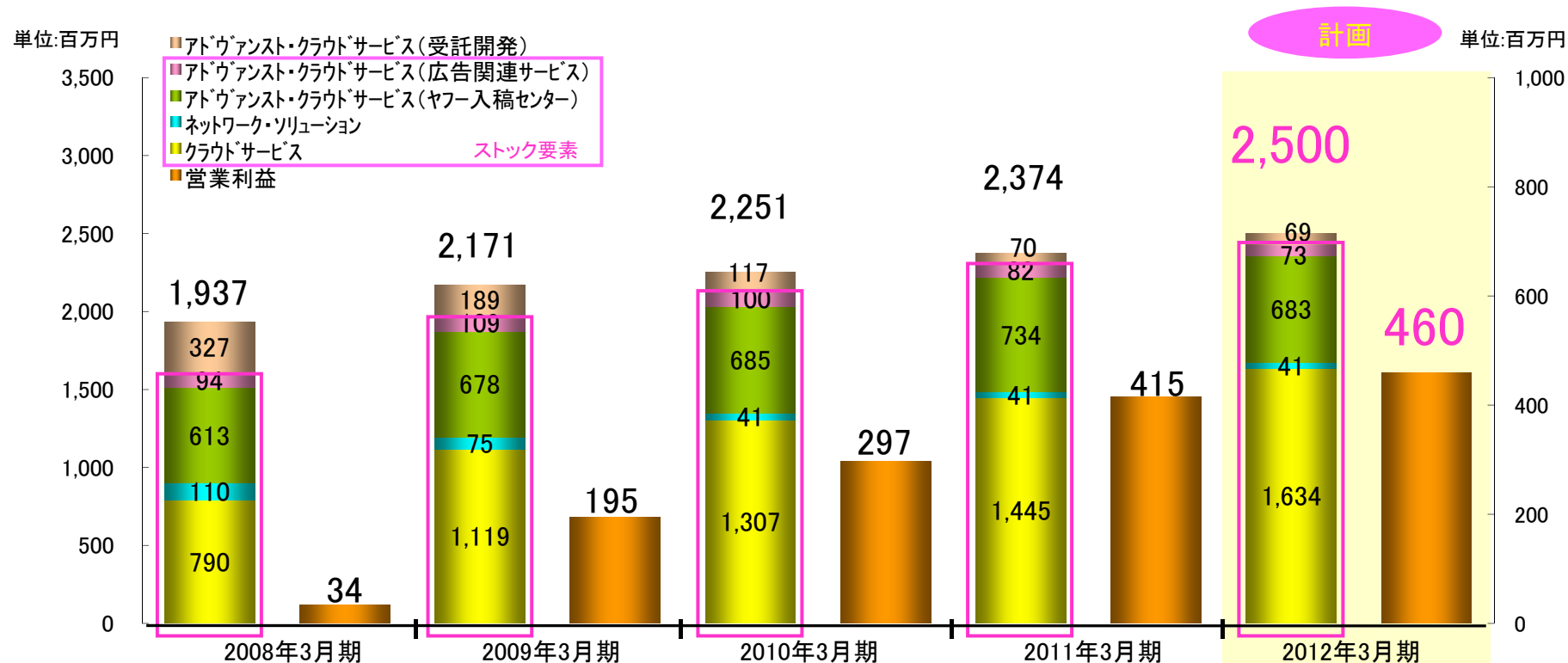
実際の業績等は、業況の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

(注)クラウドソリューション事業の数値については、内部売上高調整前の金額を使用しております。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

2012年3月期業績予想③ クラウドソリューション事業売上高・営業利益の推移

ストック要素中心の収益構造確立へ



ストック要素 売上高	1,610百万円	1,982百万円	2,134百万円	2,304百万円	2,431百万円
ストック要素 比率	83.1%	91.3%	94.8%	97.0%	97.2%

(注) スtock要素＝クラウドサービス＋ネットワーク・ソリューション＋アドヴァンスト・クラウドサービス(ヤフー入稿センター)＋アドヴァンスト・クラウドサービス(広告関連サービス)

(注) クラウドソリューション事業の数値については、内部売上高調整前の金額を使用しております。

(注) 百万円未満は切捨てにしております。

3

今後の事業戦略

今後の事業戦略① クラウドサービス商品開発ロードマップ

商品・サービスの統合化に向けて開発を継続中、より使いやすい商品・サービス体系へ

【主な拡販商品群】

2011年

2012年

自社HP構築ソリューション

ES いい物件 賃貸
自社HPオプション

ES いい物件 売買
自社HPオプション

ES WebSite

ES Mobile

スマート
フォン対応

モバイル
サイト
作成機能

統合不動産
ツール
リリース

地図検索
投資物件
対応

管理画面
リッチクライ
アント化

業務支援ソリューション

ES いい物件 Install 賃貸

ES いい物件 賃貸

ES 管理 賃貸

ES いい物件 売買

ES 営業支援 賃貸

ES 顧客管理 売買

他社データ
取込機能

保証会社連動
CSV出力

R社媒体
売買出稿

顧客情報CSV出力
等各種機能強化

多店舗向け
機能強化

統合不動産
ツール
リリース

※HPとは「ホームページ」の略称。
※現時点における計画であり、スケジュールは変動する場合がございます。

新時代の「不動産クラウドサービス」を**今秋リリース予定**

既存の商品群を単純につなぎ合わせるのではなく、
同一のシステムプラットフォーム上で様々な機能がシームレスに
提供されることにより、お客様にとっての使い勝手や性能を向上。

価格設定は、例えば数パターンに限定すること等により、
お客様にとって分かりやすく選びやすいラインアップとなるよう工夫。

機能を限定したフリープラン(0円)を提供予定。

新サービス名は・・・

つなぐ、不動産クラウド。

 **いい物件** *One*

 いい生活
<http://www.e-seikatsu.info/>

2010年3月期(実績)	2011年3月期(実績)	2012年3月期(計画)	2013年3月期(計画)	2014年3月期(計画)
クラウドサービス売上 1,307	クラウドサービス売上 1,445	クラウドサービス売上 1,634		クラウドサービス売上 増加分
総売上 2,251	総売上 2,374	総売上 2,500		
総コスト 1,954	総コスト 1,959	総コスト 2,040		
営業利益 297	営業利益 415	営業利益 460		

(2009年3月期
クラウドサービス売上 1,119)

クラウドサービス売上 増加分

$\triangle + \triangle = 187\text{増}$

クラウドサービス売上 増加分

$\triangle + \triangle = 138\text{増}$

クラウドサービス売上 増加分

$\triangle + \triangle = 188\text{増}$

クラウドサービス売上 増加分

$\triangle + \triangle$

クラウドサービス売上 増加分

$\triangle + \triangle$

総コスト 1,954

総コスト 1,959 (+4)

総コスト 2,040 (+80)

総コスト 2,190 (+約150)

総コスト 2,340 (+約150)

(注) 当社の考える収益構造を概念図化したものであります。
 (注) 2012年3月期以降の総コスト計画数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した計画数値であります。
 (注) 総コスト＝売上原価＋販管費、()内は前年との差額。
 (注) クラウドソリューション事業の数値については、内部売上高調整前の金額を使用しております。

単位:百万円(百万円未満切捨)

クラウドサービスの拡販を更に推進

顧客基盤の拡大

- ▶ 顧客数の継続的な拡大、営業体制の強化、導入支援・顧客サポート体制の充実etc.

収益力の強化

- ▶ アップセルによる顧客単価上昇、業務効率化等のコスト管理の徹底、サービスレベルの向上etc.

将来への布石

- ▶ 不動産関連システムのワンストップソリューション実現、情報商流の創出(マーケットプレイス)etc.



不動産業向けクラウドサービスのリーディング・カンパニーへ

4

ご参考資料

- (1)震災復興支援 緊急プログラム
- (2)財務データシート
- (3)当社のビジネスおよびサービスの概要

(1)震災復興支援 緊急プログラム

この度の東北地方太平洋沖地震により被災された皆様ならびにそのご家族の皆様、心からお見舞い申し上げます。同時に、皆様の安全と一日も早い復旧を心よりお祈り申し上げます。

当社は、住宅・不動産業に携わる方々をサポートする立場として何ができるかを考え、微力ではございますが、クラウドサービスの提供を通じて事業復興のための支援を行っております。

不動産会社向けクラウドサービス無償提供の実施（概要）

- ▶ 「ES管理賃貸」震災復興支援特別パッケージの1年間無償提供
- ▶ 東京都を除く「災害救助法」が適用された地域で事業を行っている不動産会社様対象
- ▶ Eメールでのお申込み後、最短で翌営業日から利用可能となるよう社内体制を整備
- ▶ お申込み・お問い合わせに関する専用窓口
電話：0120-515-725 メールアドレス： ganbare-tohoku@e-seikatsu.co.jp

(2)財務データシート

①四半期ベース 損益計算書の推移

(百万円)	2010年3月期				2011年3月期				2012年3月期			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
売上高	540	564	559	593	576	597	595	606	584			
売上総利益 売上総利益率	269 49.9%	305 54.1%	304 54.4%	339 57.2%	343 59.7%	364 61.0%	339 57.1%	374 61.7%	372 63.8%			
営業利益 営業利益率	32 6.0%	77 13.7%	75 13.6%	115 19.4%	101 17.5%	110 18.5%	83 14.1%	123 20.3%	76 13.1%			
経常利益 経常利益率	32 6.1%	77 13.7%	75 13.5%	115 19.4%	101 17.6%	110 18.5%	83 14.1%	123 20.4%	77 13.2%			
特別利益	—	—	—	—	—	0	1	0	—			
特別損失	13	2	0	△0	3	0	0	2	—			
四半期純利益 四半期純利益率	5 1.1%	39 7.0%	37 6.7%	65 11.0%	51 8.9%	60 10.1%	43 7.3%	67 11.1%	40 6.9%			

(注)実績値なしの場合は「—」、百万円未満で実績がある場合は「0」で表記しております。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

②四半期ベース 貸借対照表の推移

(百万円)	2010年3月期				2011年3月期				2012年3月期			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
流動資産合計	916	902	836	915	826	899	868	1,000	858			
固定資産合計	930	982	1,023	1,035	1,073	1,116	1,151	1,185	1,202			
資産合計	1,847	1,884	1,859	1,950	1,899	2,015	2,020	2,185	2,061			
流動負債合計	273	285	248	304	258	328	284	387	260			
固定負債合計	80	79	75	74	69	62	58	55	85			
負債合計	354	364	323	379	328	391	342	443	346			
純資産合計	1,492	1,520	1,535	1,571	1,571	1,624	1,677	1,742	1,715			
負債・純資産合計	1,847	1,884	1,859	1,950	1,899	2,015	2,020	2,185	2,061			

(注)百万円未満は切捨てにしております。

③四半期ベース キャッシュ・フロー計算書の推移

(百万円)	2010年3月期				2011年3月期				2012年3月期			
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
営業活動によるCF	0	140	62	190	69	173	107	228	8			
投資活動によるCF	△74	△139	△96	△100	△101	△112	△115	△99	△84			
財務活動によるCF	△26	△17	△22	△29	△41	△16	9	△2	△56			
現金及び現金同等物等の増減額	△101	△17	△56	60	△74	44	1	126	△132			
現金及び現金同等物等の期末残高	637	620	564	624	550	595	596	723	590			

(注) 四半期会計期間のキャッシュ・フローについては、監査を受けておりません(四半期累計期間の監査は受けております)。

(注) 実績値なしの場合は「－」、百万円未満で実績がある場合は「0」で表記しております。

(注) 百万円未満は切捨てにしております。

④四半期ベース その他データの推移

クラウドソリューション事業

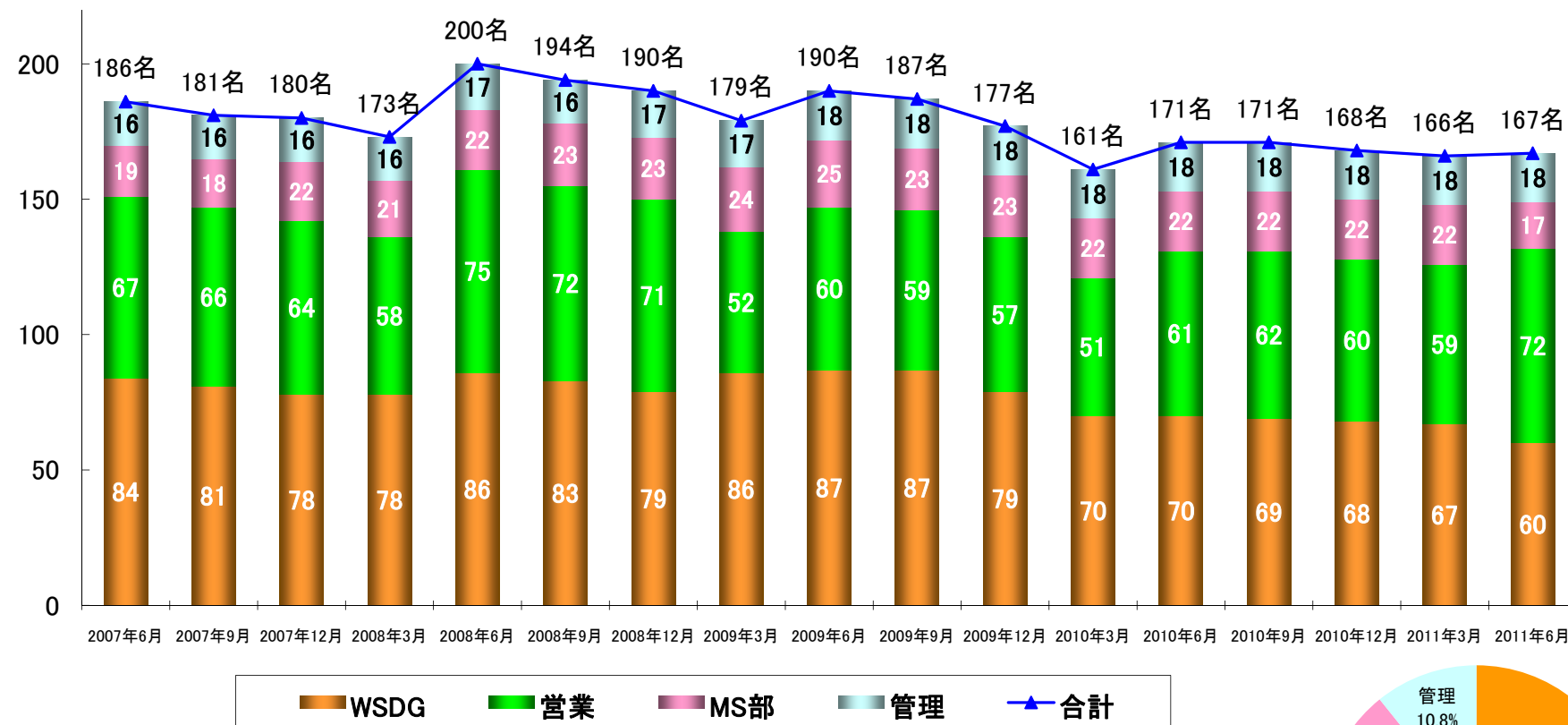
(百万円)		2010年3月期				2011年3月期				2012年3月期			
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q
	クラウドサービス	304	318	326	357	350	348	367	378	375			
	アドヴァンスト・クラウドサービス	221	235	222	224	215	238	217	216	199			
	ネットワーク・ソリューション	8	10	11	11	10	10	10	10	10			
	売上合計	534	563	559	593	576	597	595	605	584			
	売上原価	270	258	255	254	232	232	255	232	211			
	販売費及び一般管理費	232	228	229	225	243	254	256	251	296			
	費用合計	503	487	484	479	475	475	512	483	508			
	営業利益	31	76	75	114	100	109	83	121	76			
	経常利益	32	76	75	114	101	110	83	122	77			
	クラウド課金ベース 社数(上段)	1,593	1,633	1,619	1,578	1,530	1,446	1,414	1,350	1,361			
	店舗数(下段)	2,472	2,541	2,526	2,494	2,230	2,090	2,033	1,956	1,951			
	社員数(単体)	190	187	177	161	171	171	168	166	167			

(注)クラウドソリューション事業の数値については、内部取引調整前の金額を使用しております。

(注)百万円未満は切捨てにしております。

⑤四半期ベース 社員数の推移

単位:名



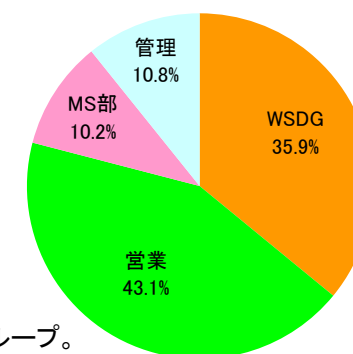
(注) 役員・顧問・契約社員・派遣社員・アルバイトは除く、単体ベースの数字。

(注) 2009年3月以降は、戦略企画本部を営業からWSDGへ移管したことを反映。

(注) 2009年12月以降は、商品企画機能の人員がWSDGから営業へ異動したことを反映(営業推進部の新設)。

(注) 2011年6月は、運用サポートの人員が顧客サポートとしてWSDGから営業へ異動したことを反映。

(注) WSDG: ウェブ・ソリューション開発グループ、営業: 企画営業グループ(MS部除)、MS部: メディア・ソリューション部、管理: 管理グループ。



2011年6月 構成率

(3) 当社のビジネスおよびサービスの概要

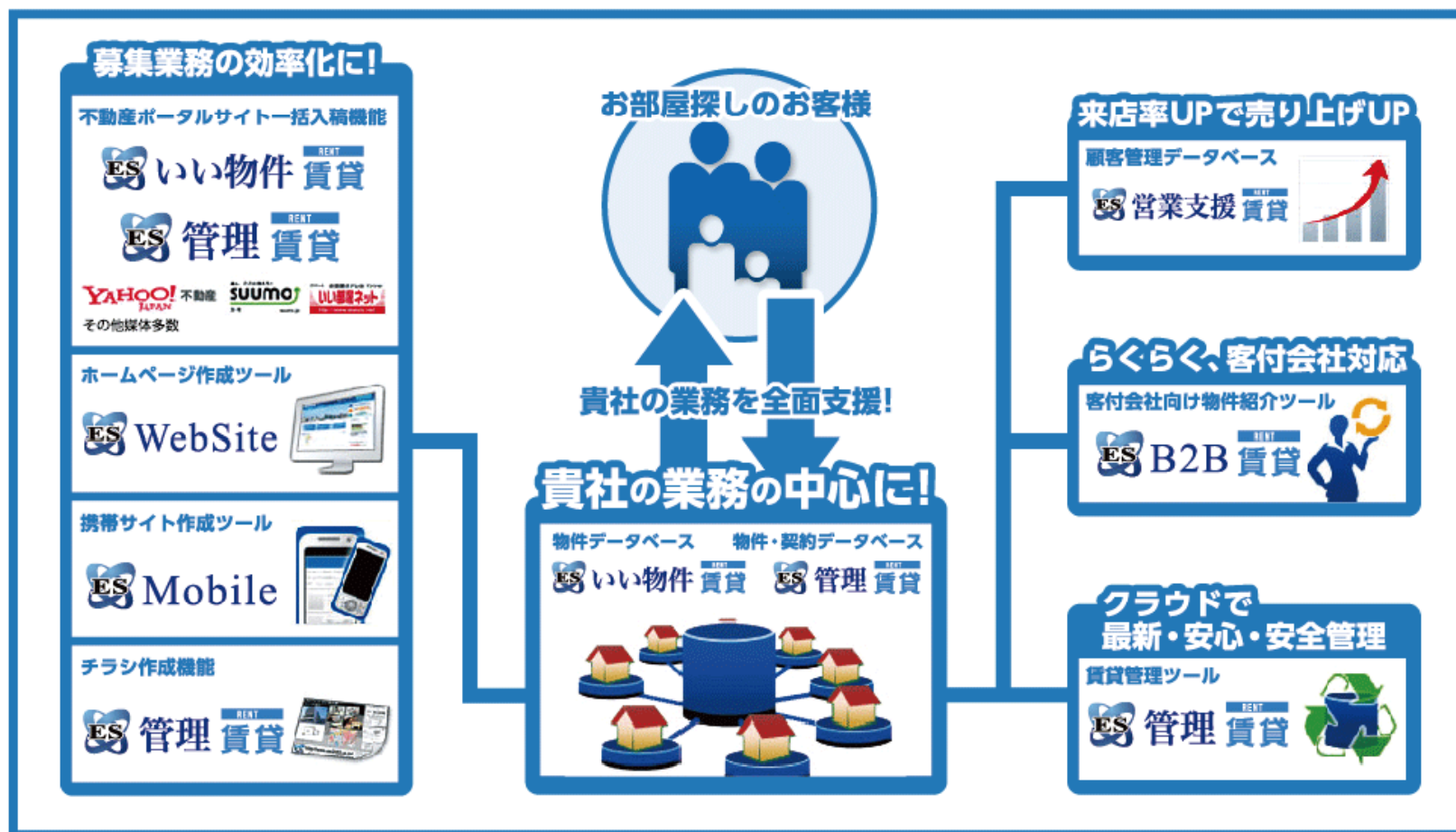
①当社が提供するクラウドサービス：賃貸系

■賃貸系統合

コンセプトはデータの「一元管理」

不動産賃貸業に携わる全ての方を後方支援します！

賃貸仲介業務から賃貸管理業務まで、不動産賃貸業に携わる全ての方を後方支援する、いい生活のサービスラインナップ！



■ 売買系統合

コンセプトはデータの「一元管理」

不動産売買業における業務効率化・成約率UPを後方支援します！

不動産売買業務に携わる皆様の業務を後方支援する、いい生活のサービスラインナップ！



収益安定性の高い積上げ型ストックビジネス

所有するソフトウェアから借りて使うソフトウェアを提供
(クラウド型)

直販メインで営業担当が顧客の業界(不動産業)に密着

全ての商品・サービスとソリューションを社内で自社開発

サービスレベル及び顧客満足の更なる向上のために
「ISO/IEC27001:2005」及び「ISO/IEC20000-1:2005」を取得

創業以来銀行借入ゼロで強固な財務基盤

④ITサービスマネジメントシステム認証取得について

サービスレベル及び顧客満足のさらなる向上のために国際標準規格を取得

- ▶ 「ISO/IEC27001:2005」(情報セキュリティマネジメントシステムの国際標準規格)
※2007年6月に取得
- ▶ 「ISO/IEC20000-1:2005」(ITサービスマネジメントシステムの国際標準規格)
※2009年10月に取得

当社サービスの品質と情報セキュリティの両面において、信頼性・安全性が更に向上

お客様にとって便利で使いやすい最新のサービスが、いつでも安心して利用可能である環境が更に充実

「ISO/IEC20000-1:2005」認証登録の概要

事業者名称	: 株式会社いい生活
認証登録番号	: JMAQA-T001
適用規格	: ISO/IEC20000-1:2005
認証登録範囲	: 不動産業界向けシステムアプリケーションのクラウド提供サービス (但し、個別受託開発業務及びメディア・ソリューション部業務を除く)
審査登録機関	: 社団法人 日本能率協会
登録日	: 2009年10月15日
登録改定日	: 2011年 4月20日

⑤売上開示区分

事業	品目	要素	契約形態	売上計上	売上概要
クラウドソリューション事業	クラウドサービス	ストック	年間	毎月 月額	クラウド型システムの利用料収入 標準型(拡販商品)と個別型(受託開発したシステムの運用サービス)から成るクラウドサービス ※顧客数 1,361社、1,951店舗(6月末課金ベース) ※平均月額単価 約94,700円/社、約66,000円/店舗(6月単月)
	ネットワーク・ソリューション	ストック	年間	毎月 月額	システムの受託保守運用サービス料収入 顧客が保有するシステム(HW・SW等)の受託運用サービス
	アドヴァンスト・クラウドサービス (ヤフー入稿センター)	ストック	年間	毎月 月額	業務委託料収入 「Yahoo!不動産」向け新築マンション及び新築戸建物件情報データの掲載登録・情報更新等のサービス ※売上(定額部分と従量部分がある)
	アドヴァンスト・クラウドサービス (広告関連サービス)	ストック	四半期	毎月 月額	代理店手数料収入 「Yahoo!不動産」賃貸物件情報掲載に関する広告取次業務の手数料収入 ※売上(取扱高総額ではなく、当社手数料収入部分のみ) ※契約は3ヶ月単位(更新時期:3、6、9、12月)
	アドヴァンスト・クラウドサービス (受託開発)	フロー	都度	進捗割合 ／ 検収一括	システムの受託開発売上収入 当社標準型システムをベースとした顧客向カスタマイズ開発
関連事業	その他 (不動産事業等)	フロー ／ ストック	都度 ／ 年間	一括 ／ 毎月 月額	不動産の売買仲介・賃貸仲介の手数料収入 当社従業員向け住宅紹介支援サービスの委託料収入 ※いい生活不動産(子会社)が事業を運営

(注)2011年4月より事業名称及びサービス品目の名称を一部変更しております。

⑥会社基本情報

設立： 2000年1月21日
資本金： 623,911,204円（2011年6月末日現在）
上場取引所： 東証マザーズ(3796)
取引銀行： りそな銀行 三菱UFJ信託銀行 住友信託銀行 三菱東京UFJ銀行 三井住友銀行 みずほ銀行
従業員数： 167名（2011年6月末日現在）
役員：
代表取締役社長 CEO 中村清高
代表取締役副社長 Co-CEO 前野善一
代表取締役副社長 CFO 塩川拓行
代表取締役副社長 COO 北澤弘貴
常務取締役 CIO 久野悦章
常勤監査役 平野晃
監査役 大町正人
監査役 社本眞一
監査役 高原正靖
監査法人： きさらぎ監査法人
本社： 〒106-0047 東京都港区南麻布5丁目2番32号 興和広尾ビル
大阪支店： 〒530-0004 大阪府大阪市北区堂島浜1-4-16 アクア堂島西館
福岡支店： 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1-11-17 福岡ビル
名古屋支店： 〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦2-4-3 錦パークビル

当社のWeb上のIR情報等は、

以下のURLをご参照ください

会社概要：<http://www.e-seikatsu.info/>

商品紹介：<http://www.es-service.net/>