

2023年5月12日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
近藤 学
(スタンダード・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション —

「ルネサンスコート高田馬場 Calme」建物竣工のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 近藤学 以下「当社」）は、東京都新宿区で建設しておりました資産運用型マンション『ルネサンスコート高田馬場 Calme』が竣工しましたのでお知らせいたします。

本物件はＪＲ山手線、西武新宿線「高田馬場」駅から徒歩７分、東京メトロ東西線「高田馬場」駅から徒歩10分の距離に位置し、ターミナル駅の新宿駅や池袋駅からも２駅と利便性の高い場所にあります。

外部からの視界を遮断し居住者のプライバシーを守る屋内廊下や、一部住戸に部屋のアレンジが可能な可動間仕切りを採用し、安全性を確保しつつ多様な暮らしに配慮することで、賃借人にも物件所有者にも選ばれる資産運用型マンションを開発いたしました。

当社ではこれらの立地特性を活かした資産運用型マンションの開発を行います。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 ／ 新宿区高田馬場四丁目
 ＪＲ山手線「高田馬場」駅 徒歩７分
 西武新宿線「高田馬場」駅 徒歩７分
 東京メトロ東西線「高田馬場」駅 徒歩10分
- 構造 ／ 鉄筋コンクリート造 4階建
- 専有面積 ／ 564.23㎡
- 総戸数 ／ 22戸
- 住居間取り ／ 1K、2K

